

14 de juliol de 2011

a les 10 h

Lloc: Centre Cívic Maria Aurèlia Capmany

Acta de la tercera sessió del Comitè d'Avaluació i Seguiment del Pla de Barris la Maurina

Hi assisteixen:

En representació de la Generalitat de Catalunya:

- Ramon Botey, Departament de Territori i Sostenibilitat
- Armand Caldero, Departament de Presidència
- Montse Grau, tècnica de l'oficina de Gestió Programa als Barris

En representació de l'Ajuntament de Terrassa:

- Josefina Soler, Regidora del districte 4
- Eduard Sebastián, Director del Pla de Barris de La Maurina

En representació de les entitats veïnals, associacions ciutadanes i agents econòmics i socials:

- Francisco Vera, en representació de l'Associació de Veïns de la Maurina
- Josep Plaza, en representació de la Club de Futbol la Maurina
- Carme Viladrich, en representació de la Fundació Maria Auxiliadora
- Enrique Magaña, en representació de la FAVT
- Apolo Giménez, en representació del casal de la Gent Gran de La Maurina
- Alfonso Martínez, en representació de l'Associació Maurina - Comerç

Ordre del dia:

1. Lectura i aprovació, si s'escau, de l'acta anterior
2. Informe per part de l'Ajuntament sobre el desenvolupament del Projecte d'intervenció integral.
3. Avaluació de la marxa de les justificacions i altres aspectes administratius.
4. Torn obert de paraules

Comença la sessió a les 10:00 h

Dóna la benvinguda a tots els assistents la Sra. Josefina Soler. Explica que ara és ella, enlloc de la Sra. Eva Bermúdez, la regidora amb responsabilitats al Pla de Barris la Maurina, designada pel Sr. Jordi Ballart, Tinent d'alcalde de l'àrea de Planificació Urbanística i Territorial, ja que és ella la regidora del districte 4 en aquest nou mandat.

Tot continua igual, però cal destacar, diu, que a partir d'ara més enllà dels programes d'obres previstos en el projecte, hem de començar a treballar tot allò que permeti la continuïtat dels diferents programes socials, en coordinació amb el conjunt de serveis municipals implicats. Els programes han de poder tenir una continuïtat quan acabi el Pla de Barris.

Ens trobem en un moment molt complicat, diu, amb moltes famílies amb greus problemes econòmics i una taxa d'atur elevada. El programa de rehabilitació d'habitatges planteja dificultats a l'hora de fer front a les despeses que els corresponen a les comunitats de veïns, també que el programa de comerç que es veu afectat per aquesta problemàtica i s'ha de treballar amb un gran esforç per poder dinamitzar el comerç existent

Malgrat aquesta situació estem treballant en un barri en el que les entitats, associacions, veïns i veïnes són conscients d'aquesta realitat. Agraïx per tant el seu grau de solidaritat i d'implicació per poder seguir aquest Pla de millora integral per part del conjunt de la població de la Maurina. Presenta l'informe tècnic i dona el torn de paraula al Sr. Eduard Sebastián, director del Pla de Barris de la Maurina.

El Sr. Eduard Sebastián explica que s'està treballant en la hipòtesi de compliment de termini del projecte i finalitzar, segons el previst, a finals de 2012.

Les obres ja han començat i els propers mesos hi haurà una afectació important en el barri pel que fa a les obres.

Les obres que s'estan duent a terme es divideixen en sis grans actuacions. La millora de la cruïlla de la plaça Antoni Guiu, ha tingut una durada de dos mesos ja està finalitzada. Estan en fase d'execució l'Urbanització del carrer Núria, Urbanització del carrers Dom Bosco, Pare Llauredor, Velázquez i Dr. Salvà. Es calcula que a finals del 2011 hi haurà ens podem trobar quatre grups d'obres en plena execució. La zona comercial del carrer Núria es durà a terme entre els mesos de juliol i setembre, i a la tardor s'iniciaran els altres dos grans grups d'obres.

La re-urbanització de la Xarxa de Passatges, actualment està en fase de redacció i presenta algunes dificultats, ja que urbanísticament és una zona amb un estat molt degradat. S'ha de replantejar el projecte. Cal arribar a un consens amb els propietaris per veure com es podem arreglar el tema, ja que els edificis que donen aquest passatges es troben en una situació bastant precària.

En relació al Pla financer, si el mirem en l'annualitat no es desvia i per tant no hi ha alteracions.

Respecte al programa d'habitatge, s'està fent el seguiment de 61 comunitats de propietaris interessades en iniciar un procés de rehabilitació del seu edifici. S'ha dut a terme una diagnosi avaluació tècnica en aquestes comunitats amb possibilitats de rehabilitació a 42 comunitats veïnals. Sis d'elles comencen la rehabilitació amb ajuts.

La dificultat més important és que hi ha famílies que no poden assumir aquesta rehabilitació, ni en la més mínima quantitat. No ha estat viable la proposta de subvencionar aquestes famílies i que aquestes retornin els diners a l'administració. La solució que s'ha plantejat és: el pla de Barris incrementa l'ajut per rehabilitat a algunes comunitats i les famílies afectades, que no poden assumir aquesta despesa han de tornar els diners a la mateixa comunitat. Sense aquesta mesura algunes comunitats i no haurien pogut rehabilitar.

Pren la paraula el Sr. Ramon Botey i diu que li sembla una idea molt peculiar sobretot original i encertada.

El mateix comenta el Sr. Armand Caldero, del departament de Presidència de la Generalitat.

El Sr. Eduard Sebastián diu que els diners són en préstec, les comunitats ho han ben acceptat. Són diners que es donen a la comunitat, no es dona l'ajut a la família sinó a la comunitat veïnal. El veí que no pot assumir aquesta despesa ha de tornar quan pugui els diners a la mateixa comunitat.

Per poder fer aquesta actuació s'ha fet una normativa paral·lela a les bases que regulen aquest ajuts complementaris.

Pren la paraula el Sr. Armand Calderó i comenta que al igual que el Sr. Botey troba que la idea és original i no ho troba malament sempre i quan es respecti la llei i no hi hagi contradiccions. Demana que se'ls hi faci arribar aquestes bases reguladores.

Pren de nou la paraula el Sr. Eduard Sebastián, diu que s'han dut a terme fet unes jornades amb comunitats, arquitectes i constructors. Fruit d'aquestes jornades, es van demanar pressupostos i alguns d'ells han tirat endavant.

Del programa de Participació Ciutadana i foment del teixit social del Pla de Barris, cal remarcar la creació d'un Consell d'infants i joves al barri de la Maurina. En el marc del projecte "Associacionisme i Participació Democràtica". Aquesta és una iniciativa, impulsada des del Pla de Barris de la Maurina amb col·laboració amb Educació), amb la participació d' escoles i Instituts del barri Un total de 21 representants de cadascuna de les classes implicades. Els alumnes van decidir quins jocs infantils i elements esportius s'instal·laran al Parc de l'Olivera.

En el marc del programa de convivència s'ha donat informació dels avantatges que suposa constituir una comunitat de propietaris. S'han dut a terme, també, les sessions de Coneixement de l'entorn.

Les activitats culturals són elements de cohesió que les poden constatar. Hi ha la previsió de fer el festival de Circ, instaurar-lo en el barri de la Maurina, degut ja a l'èxit obtingut el passat 2010 amb una participació de entre 5000 i 6000 habitants. Recalcar el paper destacable de la Biblioteca del Districte. Entre d'altres també cal destacar la Festa de la Primavera , l'organització del tercer Festival de Circ i el recolzament a la colla de Diables de la Maurina, de recent aparició i creació, entre d'altres.

En el programa de Gent Gran del Pla cal destacar el taller de lectura, el qual es treballa amb les entitats, també s'està treballant paral·lelament amb gent gran que no està acostumada a sortir, o que tenen problemes de mobilitat. També podem anomenar el taller de Mandales, l'activitat "Fem un cafè", etcètera.

L'objectiu principal del Programa de Polítiques de Gènere és posar a l'abast del barri tots els serveis i recursos de la Regidoria i donar a conèixer els drets de les dones. S'han dut a terme tallers i xerrades relacionats amb la perspectiva de gènere, s'ha fet dinamització de grups de dones del barri, per tal d'impulsar la seva participació social. S'ha presentat el llibre "Dones de la Maurina. Itineraris històrics", realitzat per la historiadora Isabel Segura a la biblioteca del districte. Amb aquesta publicació es mostra la història de la Maurina a través de les veus i les experiències d'una vintena de dones que han viscut les diferents etapes i transformacions del barri tant en l'àmbit econòmic, social i polític.

Respecte al programa d'Acollida s'han realitzat accions diverses. S'ha detectat, diu; que els fluxos migratoris han baixat, però no obstant en el barri de la Maurina aquest flux es manté. No hi ha tanta acollida de persones de l'estranger , si però de persones d'altres ciutats de l'estat.

El programa Espai Família i el programa Espai Infantil, que van lligats l'un amb l'altre treballant hàbits, relacions inter- familiars. Des del mateix espai s'han ofert diferents tallers i xerrades amb l'objectiu de treballar temàtiques concretes que siguin de l'interès per a les famílies oferint recursos i eines educatives. S'ha creat l'espai Nadó en el qual fins ara han participat 10 mares i 11 infants amb un total de 57 participacions. També cal destacar la col·laboració que es duu a terme amb la Fundació Maria Auxiliadora, conjuntament amb Càritas i els serveis Socials de la zona, on la principal finalitat és oferir un espai a dones que presenten dificultat en l'aprenentatge de l'idioma oferint un espai de conversa un cop per setmana.

Respecte al programa Jove , el Sr. Eduard Sebastián diu que hi ha moltes expectatives per part del Joves de poder utilitzar les instal·lacions del nou equipament que està previst de construir en la Plaça de la Maurina, mentrestant aquestes activitats s'estan realitzant al Punt Maurina. Cal destacar el treball que s'està duent a terme sobre el tema de consum de substàncies.

La Sra. Sònia Arnau, coordinadora d'àmbit, explica que s'està duent a terme un diagnòstic per confirmar si la hipòtesis amb la qual treballem, que és més una percepció que no un consum real de substàncies tòxiques el que existeix al barri, és pot confirmar o no. Es vol constatar que la Maurina no es un barri diferent a la resta dels altres barris de la ciutat. Hi ha el mateix consum en el barri de la Maurina que en la resta de barris que conformen la ciutat.

Es vol elaborar un document visual per tal de canviar aquesta percepció. L'equip d'educadores fan prospeccions en medi obert, en places i espais públics, iniciant el treball d'intervencions concretes amb els grups de joves i recollint informació per tal d'ajustar aquestes intervencions a la seva realitat. També s'han dut a terme enquestes a alumnes de 1r a 4rt d'ESO dels dos Instituts de referència i on han participat un total de 474 alumnes. També informa que des de fa un mes s'ha contractat a un agent de salut que treballa conjuntament amb l'equip d'educadores en la elaboració d'estratègies d'intervenció, orientació i informació sobre el consum de substàncies amb els diferents grups de joves amb els quals treballa el programa.

Es manté la programació d'activitats diàries adreçada als i les joves al Punt de la Maurina amb durada trimestral.

Respecte al programa d'Esports, es continua treballant amb l'objectiu d'organitzar activitats esportives dirigides a tota la població amb col·laboració amb les entitats esportives del districte i de la ciutat. S'està potenciant l'esport escolar, es fan activitats diàries, s'està fomentant l'esport femení i cal destacar alhora un grup de dones magrebines que fan esport. El nostre repte com a Pla de Barris és consolidar l'oferta esportiva en el barri.

El Sr. José Plaza, com a representant del Club de Futbol la Maurina, diu que hi ha problemes d'espai en el barri. Però que si que es podria adequar l'espai existent per a fer esport com per exemple padel, petanca o handbol.

El Sr. Eduard Sebastián fa referència al programa de Comerç, diu que hi ha un tram del carrer Núria on estan concentrats la majoria de comerços. Des del començament del projecte estem veient com hi ha comerços que estan desapareixent. Explica que el comerç de la Maurina té una clientela fidel a uns determinats establiments. S'ha de fer un comerç més atractiu, diu.

El Sr. Alfonso Martínez, representant de la Maurina Comerç pren la paraula i diu que no es porta una bona gestió, que no s'acaba de trobar la manera de gestionar el comerç. S'hauria de parlar de més d'un tema que van quedar penjat i al que se li hauria de posar fil a l'agulla.

El Sr. Ramon Botey, diu, que la suma de petits esforços i accions poden dur a una millor gestió. Posa l'exemple del poble de Cardona, on hi ha molt de turisme que va a visitar les mines de sal, però no arribaven mai a visitar el centre Urbà. Sumant campanyes han aconseguit dirigir part d'aquest turisme a visitar centre històric del poble. Han senyalitzat millor, han millorat la mobilitat, s'han donat a conèixer amb campanyes publicitàries, també han potenciat el comerç en mitjans de comunicació i publicitat.

El Sr. Alfonso Martínez comenta que el comerç a la Maurina es troba tancat, són comerços unipersonals. S'ha de buscar solucions ràpides i treballar ja sobre el terreny. Parla sobre la possibilitat de rebre ajudes o avantatges fiscals.

El Sr. Eduard Sebastián diu al respecte que d'aquí poc temps, quan acabin les obres del tram del carrer Núria on es concentra la majoria del comerç ens trobarem amb un context molt més agradable. S'ha d'adaptar la situació del comerç a la realitat actual.

El Sr. Apolo Giménez, representant de la Gent Gran de la Maurina, comenta que ens trobem en un barri que no hi ha cap papereria, si vols comprar el diari has de sortir a fora del barri.

El Sr. Alfonso Martínez diu que li preocupa molt i molt el tema de la mobilitat, ja que el tema de l'aparcament és un tema preocupant i a l'hora molt decisiu pel comerç.

La Sra. Josefina Soler, diu que els acords que hi havia presos han de tenir continuïtat, i així serà

El Sr. Eduard Sebastián, comenta que el Pla de Barris no posa zones blaves, és Mobilitat de l'Ajuntament qui portarà el tema endavant.

Fa referència al programa Treball als barris, que mitjançant plans d'ocupació te com a finalitat qualificar i integrar a les persones amb dificultats per accedir al món laboral. S'han contractat a un total de 34 persones per un període de sis mesos. Aquest servei s'ubica al Punt la Maurina des de principis d'aquest any i dona un servei d'orientació i informació a les persones desocupades que volen introduir-se al món laboral i no disposen d'eines personals suficients.

Pel què fa a la Justificació econòmica, s'ha justificat poca despesa en obres, però si que hi ha en aquests moments una despesa compromesa considerable.

Comenta també que hem de fer un aterratge suau i que disposem de recursos per fer-ho.

La Sra. Josefina Soler explica que el que no es pot fer, ni des del Pla de Barris ni des de l'administració, és acabar el 31 de desembre del 2012 el projecte i el dia 1 de gener del 2013 tot allò que s'ha engegat, totes les activitats i actuacions socials que s'han dut a terme no tinguin continuïtat.

El Sr. Ramon Botey aclareix que es preveu que hi haurà un nova convocatòria de la Llei de Barris l'any 2013.

Ja s'han presentat 16 projectes finalitzats, quan acabi el 2012 n'hi hauran entre 30 i 40 projectes finalitzats, per tant hi haurà molta més competència l'hora d'accedir a aquestes subvencions.

La Sra. Josefina Soler, comenta que Terrassa, ha estat un exemple en la execució i un referent per els altres Plans de Barris, amb el projecte que es va dur al Districte 2 de Terrassa, que actualment es continua treballant amb el Contracte Programa. Diu que això ha de servir si més no per alguna cosa i que creu en la necessitat de tenir un Contracte programa una vegada finalitzi el Pla de Barris en el barri de la Maurina.

El Sr. Ramon Botey diu que el projecte encaixa be, però tal i com ja avançat hi haurà molta més competència.

Pren la paraula el Sr. Francisco Vera, representant de l'Associació de veïns de la Maurina, fa referència a la important repercussió positiva que està tenint el Pla de Barris a la Maurina. Diu respecte als joves i la drogaaddicció que el consum està baixant. La policia conjuntament amb l'Associació de veïns i el Pla de Barris ha fet i està fent una feina molt acurada. Ara els nens i nenes ja poden sortir a jugar a la plaça de la Maurina. Lamenta profundament que no hi hagi més Plans de Barri a la nostra ciutat. El preocupa moltíssim el tema dels pressupostos del 2012, quina garantia hi ha pregunta que aquests pressupostos tirin endavant? Hi ha d'haver una prorroga comenta com en el Districte 2, l'Associació de veïns així ho vol, vol continuïtat, i hi ha preocupació per aquest tema.

Respon el Sr. Ramon Botey, dient que tots els projectes de la Llei de Barris tenen gargaritzada la finalització en quant a pressupost per part de la Generalitat de Catalunya. Un altre tema és el de les noves convocatòries previstes. De moment la Generalitat disposa de 62 milions d'euros pressupostats per a possibles convocatòries de la Llei de Barris.

Pren la Paraula el Sr. Armand Calderó, comentant el fet de que perquè aquest any no hi hagi hagut convocatòria no vol dir en cap moment que no n'hi haurà en un futur.

El Sr. Apolo Giménez agraeix la participació dels veïns i veïnes del barri, les seves associacions i les seves entitats. Aquesta participació està tenint un resultat molt impactant i molt positiu. Hi ha, diu molta implicació i col·laboració de la gent gran del barri. Hi ha debat i la participació és real.

El Sr. José Plaza diu que ha quedat gratament sorprès amb el que s'ha dut ha terme amb les comunitats de veïns. Aplaudeix el programa Treball als barris. Hi ha una important col·laboració esportiva amb el Pla de Barris. Diu també que en aquest moment la crisi econòmica també es nota en el terreny esportiu ja que hi ha molta gent que no pot pagar la quota de soci.

Pren la paraula el Sr. Eduard Sebastián fent referència a l'últim punt de l'ordre del dia; l'aprovació de l'acta anterior. El Sr. Ramon Botey dona per aprovada l'acta i es dona per finalitzada la sessió a les 11.45 h.