



ESTADÍSTICA 2022

Servei Jurídic Administratiu de Disciplina Urbanística

21/02/2023

ÍNDEX

EXPEDIENTS DEL SERVEI JURÍDIC ADMINISTRATIU

1. DADES GLOBALES DEL CONJUNT D'EXPEDIENTS DE DISCIPLINA URBANÍSTICA

- 1.1. Evolució global dels expedients de disciplina urbanística
- 1.2. Comparativa general interanual d'expedients iniciats (2015-2022)
- 1.3. Comparativa general interanual d'expedients resolts (2015-2022) (Exclosos subsumits, anul·lats i suspesos temporalment)
- 1.4. Comparativa d'expedients iniciats i resolts (2015-2022) (Exclosos subsumits, anul·lats i suspesos temporalment)

2. EXPEDIENTS D'ACTUACIONS PRÈVIES (DEDI)

- 2.1. Expedients (DEDI) iniciats durant l'any 2022 segons tipologia d'infracció
- 2.2. Comparativa interanual d'expedients (DEDI) iniciats segons l'origen de la incoació (2015-2022)

3. EXPEDIENTS D'ORDRE D'EXECUCIÓ (OEDI)

- 3.1. Expedients (OEDI) iniciats durant l'any 2022 segons tipologia d'infracció

4. EXPEDIENTS DE PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT (SODI)

- 4.1. Expedients (SODI) iniciats durant l'any 2022 segons tipologia d'infracció

5. EXPEDIENTS SANCIONADORS (SADI)

- 5.1. Expedients (SADI) iniciats durant l'any 2022 segons tipologia d'infracció

6. MOVIMENTS ECONÒMICS: SANCIONS, MULTES, TAXES I DESPESES D' EXECUCIÓ SUBSIDIÀRIA)

- 6.1. Moviments econòmics durant l'any 2022
- 6.2. Comparativa interanual de moviments econòmics (2015-2022)

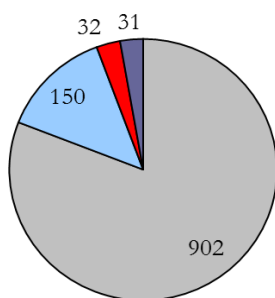
EXPEDIENTS DEL SERVEI JURÍDIC ADMINISTRATIU

1. Dades globals del conjunt d'expedients de disciplina urbanística

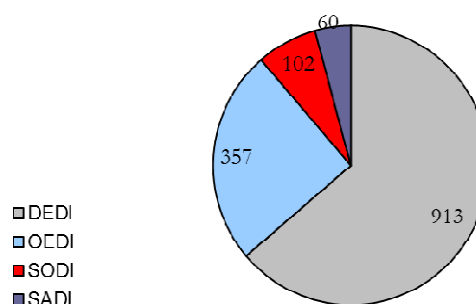
1.1. Evolució global dels expedients de disciplina urbanística

Tipus d'expedients	Iniciats el 2022	Expedients en tramitació del 2022	Expedients en tramitació el 2022 d'anys anteriors	Expedients Finalitzats del 2022	Expedients finalitzats el 2022 d'anys anteriors
DEDI	902	470	443	360	599
OEDI	150	120	237	22	69
SODI	32	26	76	1	46
SADI	31	20	40	9	14
Total	1115	636	796	392	728

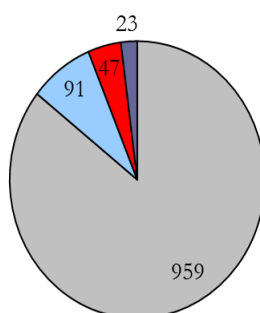
Iniciats el 2022



Expedients en tramitació el 2022

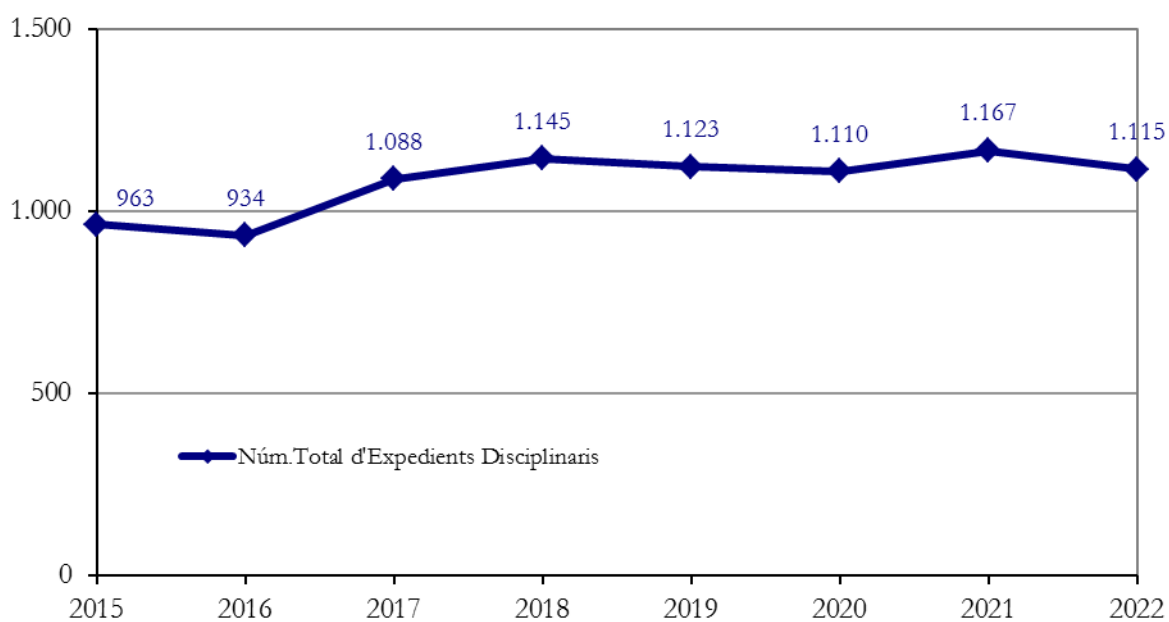
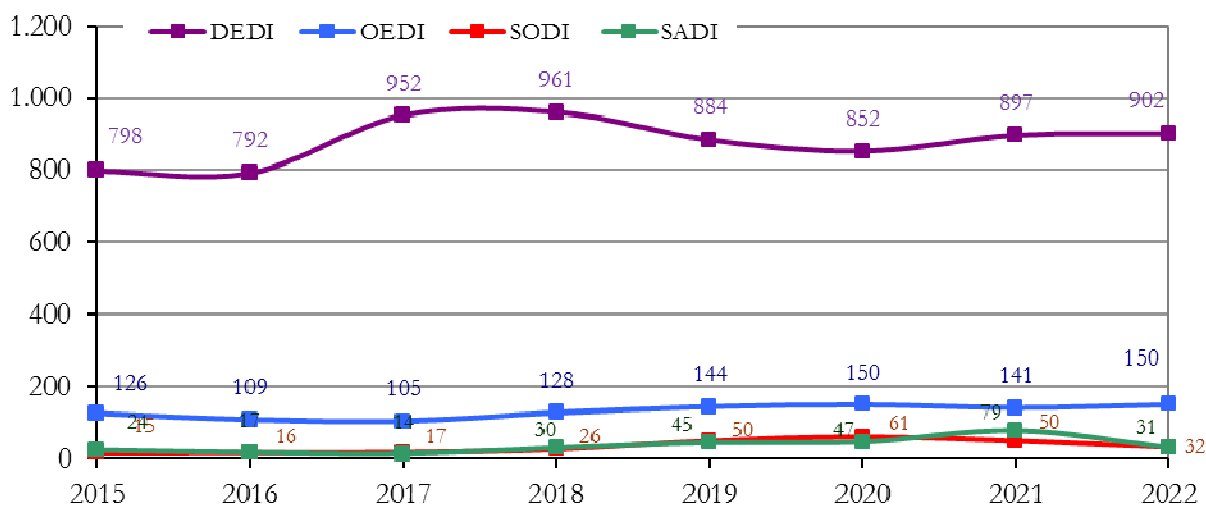


Expedients finalitzats el 2022



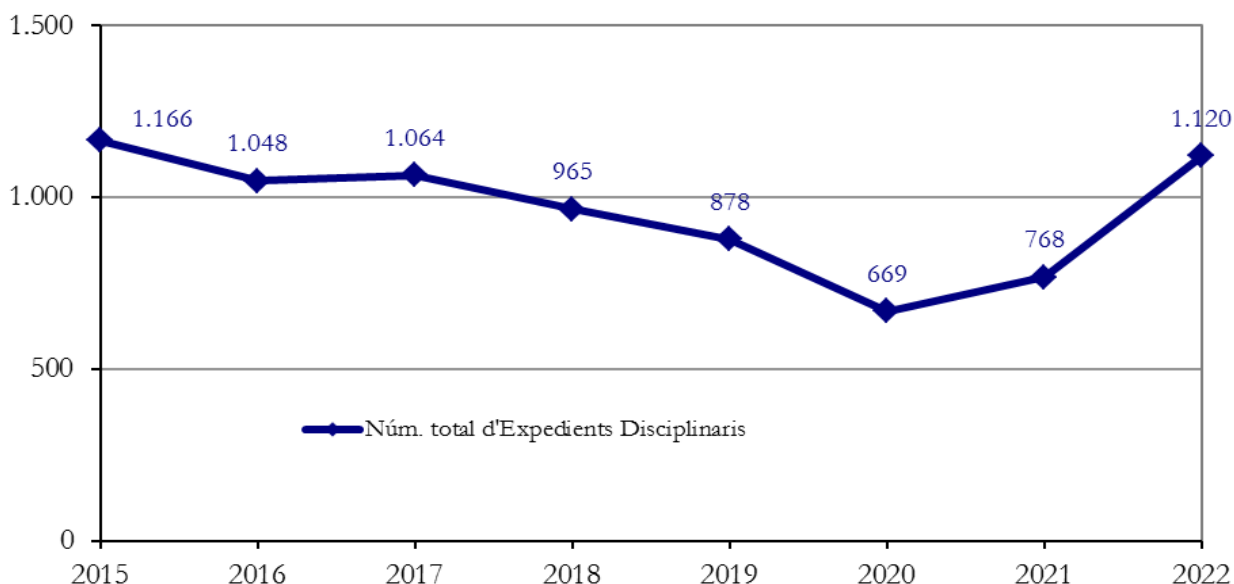
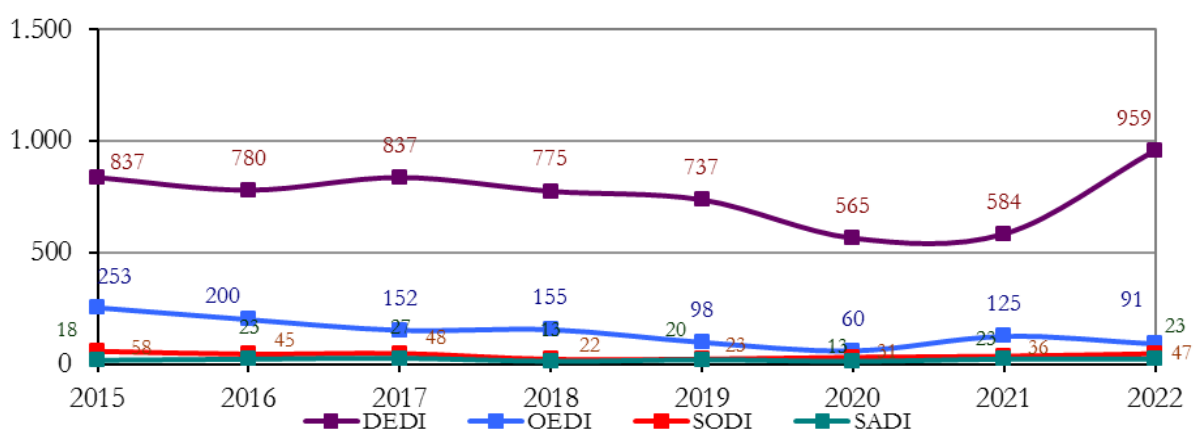
1.2 Comparativa general interanual d'expedient iniciats (2015-2022)

Tipus d'expedient	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Actuacions prèvies i sol·licituds (DEDI)	798	792	952	961	884	852	897	902
Ordres d'execució (OEDI)	126	109	105	128	144	150	141	150
Expedients protecció legalitat (SODI)	15	16	17	26	50	61	50	32
Expedients sancionadors (SADI)	24	17	14	30	45	47	79	31
Total	963	934	1.088	1.145	1.123	1.110	1.167	1.115



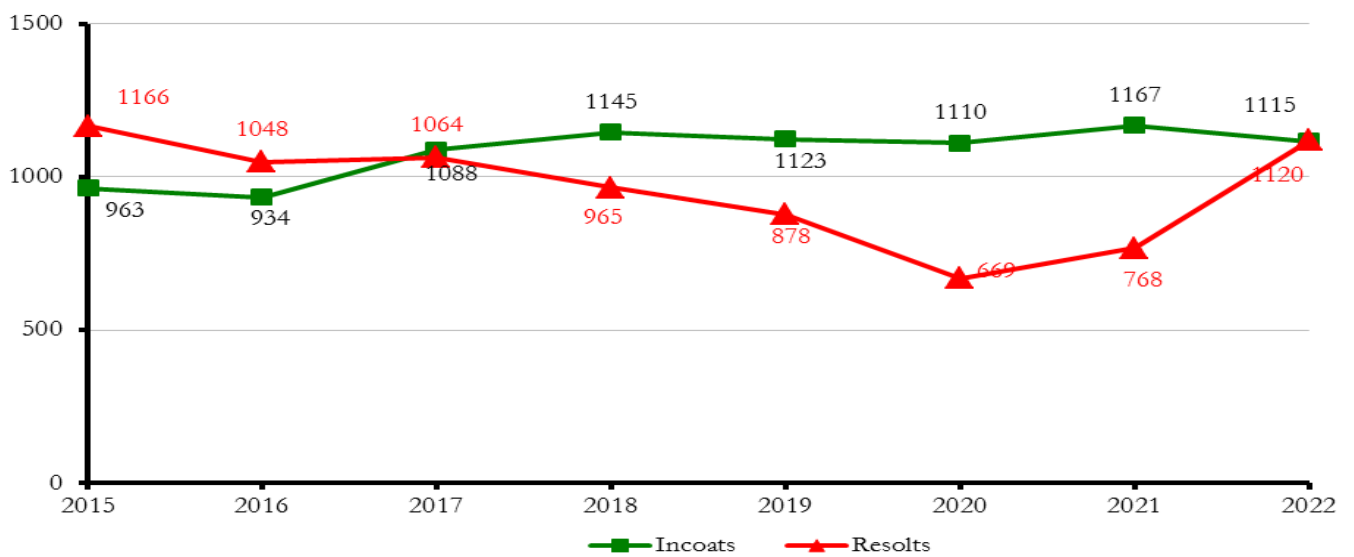
1.3 Comparativa general interanual d'expedients resolts (2015-2022) (exclosos subsumits, anul·lats i suspesos temporalment)

Tipus d'expedient	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Actuacions prèvies i sol·licituts (DEDI)	837	780	837	775	737	565	584	959
Ordres d'execució (OEDI)	253	200	152	155	98	60	125	91
Exp. protecció legalitat (SODI)	58	45	48	22	23	31	36	47
Expedients sancionadors (SADI)	18	23	27	13	20	13	23	23
Total	1.166	1.048	1.064	965	878	669	768	1.120



1.4. Comparativa d'expedients iniciats i resolts (2015-2022) (Exclosos subsumits, anul·lats i suspesos temporalment)

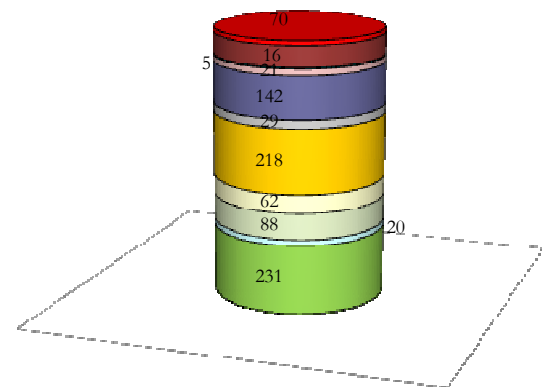
Tipus de resolució	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Incoats	963	934	1088	1145	1123	1110	1167	1115
Resolts	1166	1048	1064	965	878	669	768	1120
Total	2.129	1.982	2.152	2.110	2.001	1.779	1.935	2.235



2. Expedients d'actuacions prèvies (DEDI)

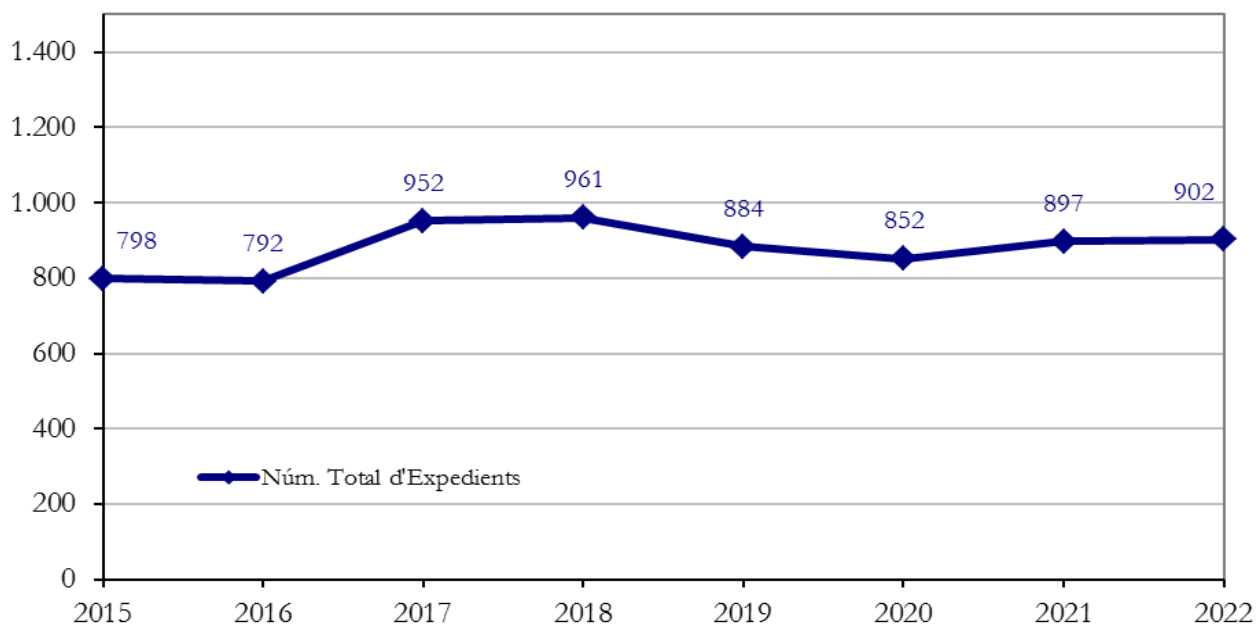
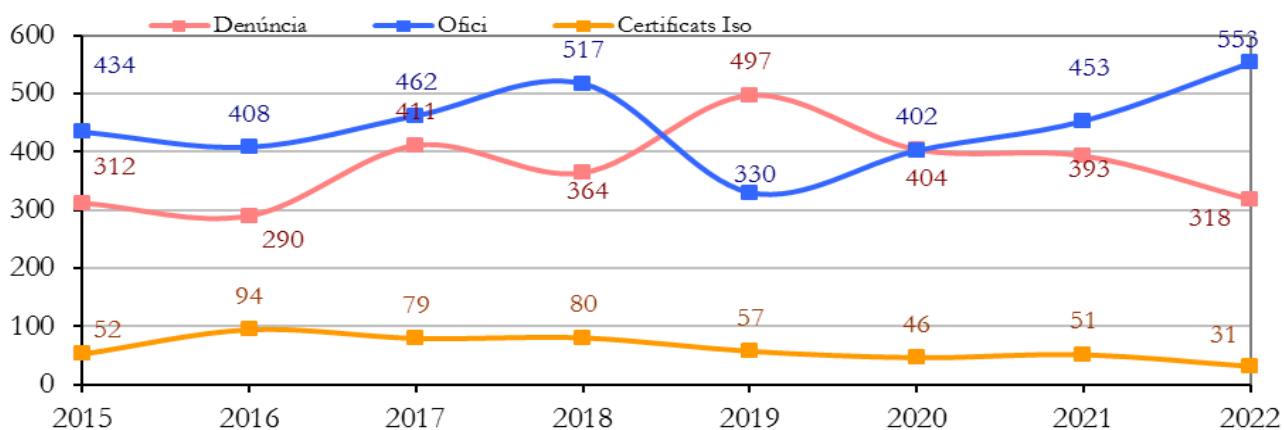
2.1. Expedients (DEDI) iniciats durant l'any 2022 segons tipologia d'infracció

Tipus d'expedient	2022	%
Subministraments	231	25,61
Edifici en mal estat	20	2,22
Solar en mal estat	88	9,76
Deficiències provocades per execució d'obres	62	6,87
Element extern edifici mal estat	218	24,17
Certificat ISO	29	3,22
Obres executades sense llicència	142	15,74
Obres executades no ajustades a llicència	21	2,33
Element intern edifici mal estat	5	0,55
Ús inadequat de local	70	7,76
Informe registre propietat	16	1,77
Total	902	100



2.2. Comparativa interanual d'expedients (DEDI) iniciats segons l'origen de la incoació (2015-2022)

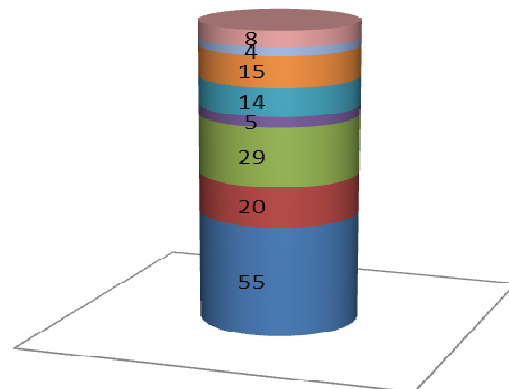
Tipus d'expedient	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Expedients (DEDI) iniciats per denúncia	312	290	411	364	497	404	393	318
Expedients (DEDI) iniciats d'ofici	434	408	462	517	330	402	453	553
Expedients (DEDI) Certificats Iso	52	94	79	80	57	46	51	31
Total	798	792	952	961	884	852	897	902



3. Expedients d'ordres d'execució (OEDI)

3.1. Expedients (OEDI) iniciats durant l'any 2022, segons tipologia d'infracció

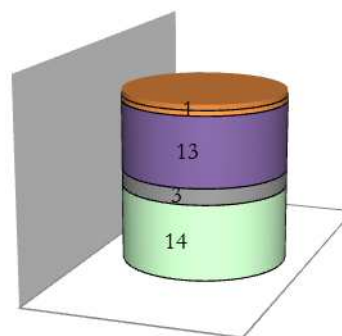
Tipus d'infracció	2022	%
Solar en mal estat	55	36,67
Element extern edifici en mal estat	20	13,33
Edifici en mal estat	29	19,33
Habitatge en mal estat	5	3,33
Deficiències provocades per obres	14	9,33
Subministraments	15	10,00
Elements interns edifici en mal estat	4	2,67
Ús inadequat local	8	5,33
Total	150	95



4. Expedients de protecció de la legalitat (SODI)

4.1 Expedients (SODI) iniciats durant l'any 2022, segons tipologia d'infracció

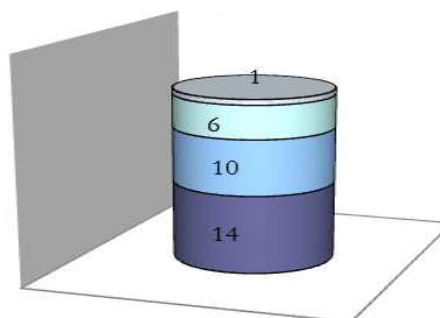
Tipus d'infracció	2022	%
Obres sense llicència	14	43,75
Canvi d'ús il·legalitzab de local a habitatge	3	9,38
Obres no ajustades a llicència	13	40,63
Canvi d'ús local a habitatge	1	3,13
Activitat sense llicència	0	0
Ocupació via pública	1	3,13
Solar	0	0
Total	32	100



5. Expedients sancionadors (SADI)

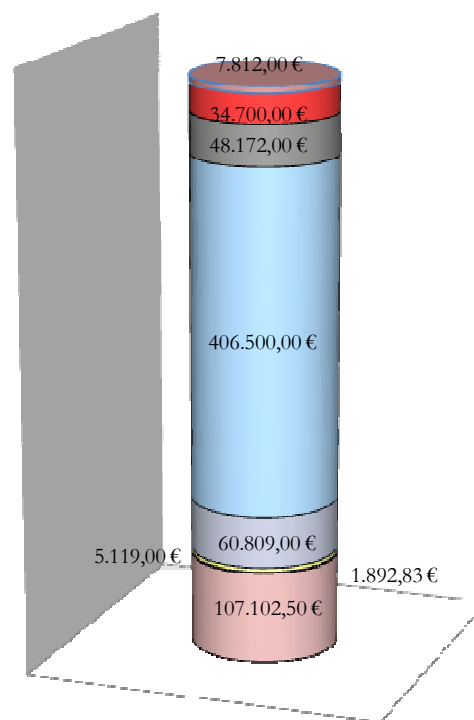
5.1 Expedients (SADI) iniciats durant l'any 2022, segons tipologia d'infracció

Tipus d'expedient	2022	%
Obres sense llicència	14	45,16
Obres no ajustades a llicència	10	32,26
Via pública en mal estat	6	19,35
Canvi d'ús il·legal. de local a habitatge	1	3,23
Total	31	100



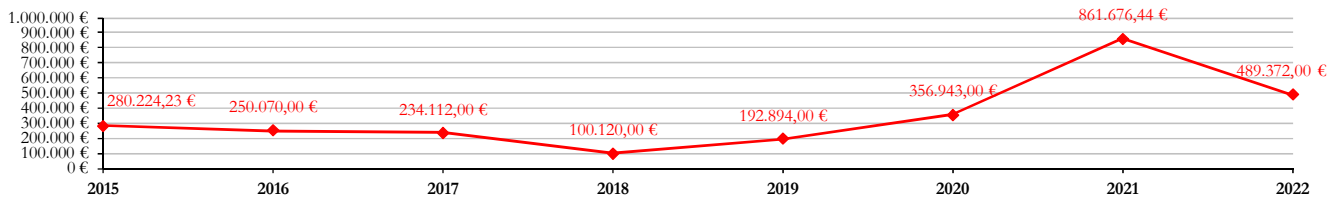
6. MOVIMENTS ECONÒMICS: SANCIONS, MULTES, TAXES I DESPESES D' EXECUCIÓ SUBSIDIÀRIA)**6.1. Moviments econòmics durant l'any 2022**

Multes coercitives i sancions	Quantitat	2022
Exp. de protecció de la legalitat (SODI)	24	34.700,00 €
Expedients sancionadors SADI	13	48.172,00 €
Ordres d'execució OEDI	186	406.500,00 €
Subtotal multes	223	489.372,00 €
Taxes i certificats Iso		
Taxes per incoació/reiteració Ordres d'execució OEDI	364	60.809,00 €
Taxa per ocupació via pública	4	7.812,00 €
Taxa per tramitació execució subsidiària	4	5.119,00 €
Certificats ISO	29	1.892,83 €
Subtotal taxes	401	75.632,83 €
Total multes i taxes	624	565.004,83 €
Despeses d'execucions subsidiàries (excloses taxes)	15	107.102,50 €
Total exec. subsidiàries d'OEDI/SODIS (amb taxes) (amb taxes)	19	112.221,50 €

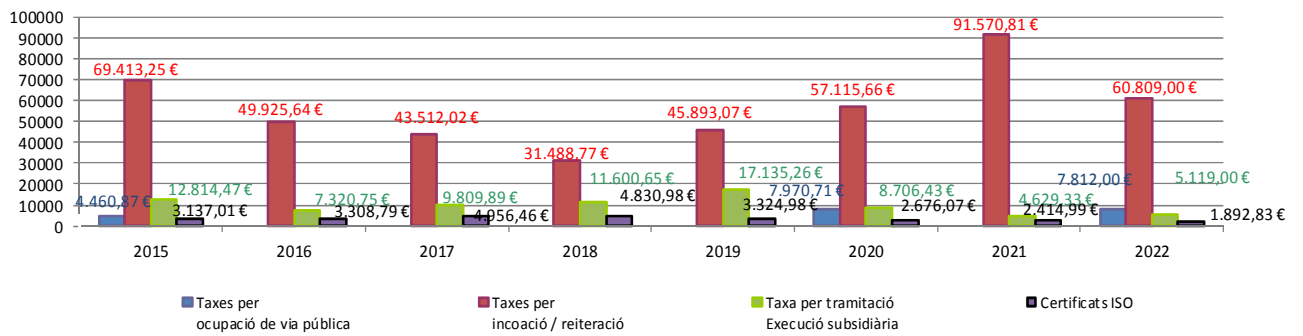
**6.2. Comparativa interanual de moviments econòmics (2015-2022)**

Tipus d'expedient	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Multes coercitives i sancions	280.224,23 €	250.070,00 €	234.112,00 €	100.120,00 €	192.894,00 €	356.943,00 €	861.676,44 €	489.372,00 €
Taxes per ocupació de via	4.460,87 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	7.970,71 €	0,00 €	7.812,00 €
Taxes per incoació / reiteració	69.413,25 €	49.925,64 €	43.512,02 €	31.488,77 €	45.893,07 €	57.115,66 €	91.570,81 €	60.809,00 €
Taxa per tramitació Execució subsidiària	12.814,47 €	7.320,75 €	9.809,89 €	11.600,65 €	17.135,26 €	8.706,43 €	4.629,33 €	5.119,00 €
Certificats ISO	3.137,01 €	3.308,79 €	4.956,46 €	4.830,98 €	3.324,98 €	2.676,07 €	2.414,99 €	1.892,83 €
Total	370.050 €	310.625,18 €	292.390,37 €	148.040,40 €	259.247,31 €	433.411,87 €	960.291,57 €	565.004,83 €
Generació de despeses per execucions	144.983,58 €	144.983,58 €	154.939,91 €	127.803,61 €	217.503,33 €	135.552,55 €	102.443,17 €	107.102,50 €

Multes coercitives



Taxes



Execucions subsidiàries

