



ESTADÍSTICA 2021

Servei Jurídic Administratiu de Disciplina Urbanística

Imprès: 11/02/2022 09:47

ÍNDEX

EXPEDIENTS DEL SERVEI JURÍDIC ADMINISTRATIU

1. DADES GLOBALES DEL CONJUNT D'EXPEDIENTS DE DISCIPLINA URBANÍSTICA

- 1.1. Evolució global dels expedients de disciplina urbanística
- 1.2. Comparativa general interanual d'expedients iniciats (2014-2021)
- 1.3. Comparativa general interanual d'expedients resolts (2014-2021) (Exclosos subsumits, anul·lats i suspesos temporalment)
- 1.4. Comparativa d'expedients iniciats i resolts (2014-2021) (Exclosos subsumits, anul·lats i suspesos temporalment)

2. EXPEDIENTS D'ACTUACIONS PRÈVIES (DEDI)

- 2.1. Expedients (DEDI) iniciats durant l'any 2021 segons tipologia d'infracció
- 2.2. Comparativa interanual d'expedients (DEDI) iniciats segons l'origen de la incoació (2014-2021)

3. EXPEDIENTS D'ORDRE D'EXECUCIÓ (OEDI)

- 3.1. Expedients (OEDI) iniciats durant l'any 2021 segons tipologia d'infracció

4. EXPEDIENTS DE PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT (SODI)

- 4.1. Expedients (SODI) iniciats durant l'any 2021 segons tipologia d'infracció

5. EXPEDIENTS SANCIONADORS (SADI)

- 5.1. Expedients (SADI) iniciats durant l'any 2021 segons tipologia d'infracció

6. MOVIMENTS ECONÒMICS: SANCIONS, MULTES, TAXES I DESPESES D' EXECUCIÓ SUBSIDIÀRIA)

- 6.1. Moviments econòmics durant l'any 2021
- 6.2. Comparativa interanual de moviments econòmics (2014-2021)

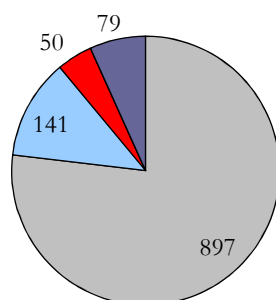
EXPEDIENTS DEL SERVEI JURÍDIC ADMINISTRATIU

1. Dades globals del conjunt d'expedients de disciplina urbanística

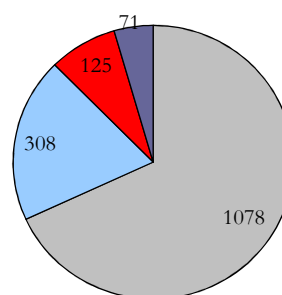
1.1. Evolució global dels expedients de disciplina urbanística

Tipus d'expedients	Iniciats el 2021	Expedients en tramitació del 2021	Expedients en tramitació el 2021 d'anys anteriors	Expedients Finalitzats del 2021	Expedients finalitzats el 2021 d'anys anteriors
DEDI	897	563	515	301	283
OEDI	141	106	202	23	102
SODI	50	31	94	0	36
SADI	79	63	8	10	13
Total	1167	763	819	334	434

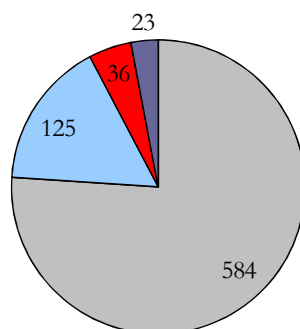
Iniciats el 2021



Expedients en tramitació el 2021

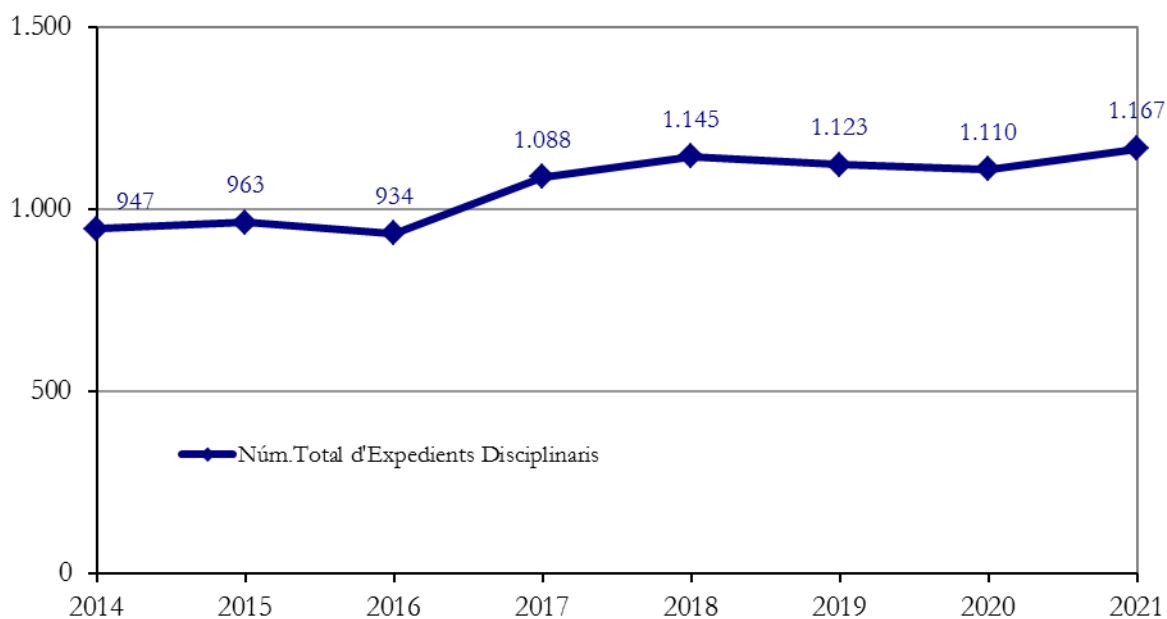
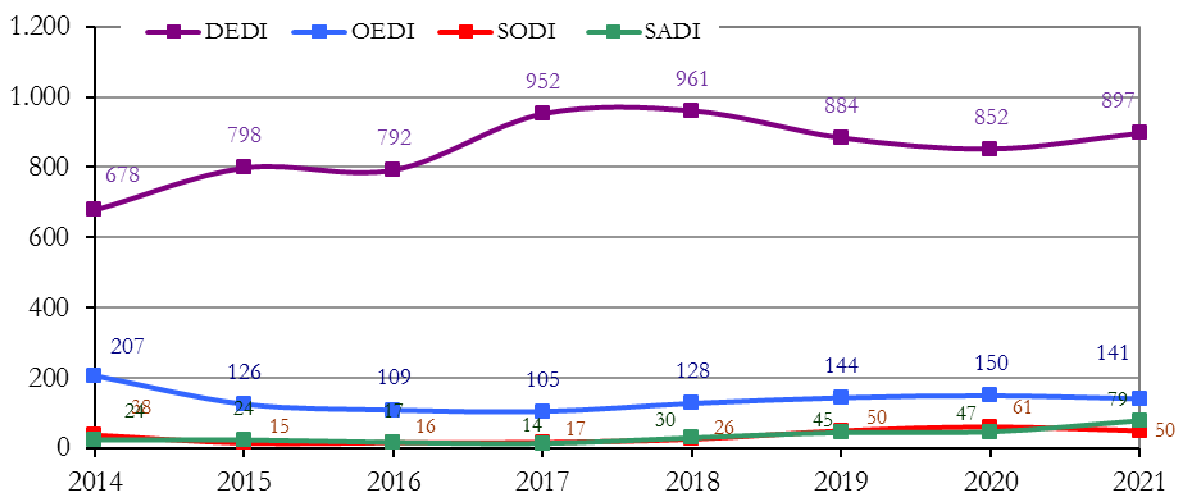


Expedients finalitzats el 2021



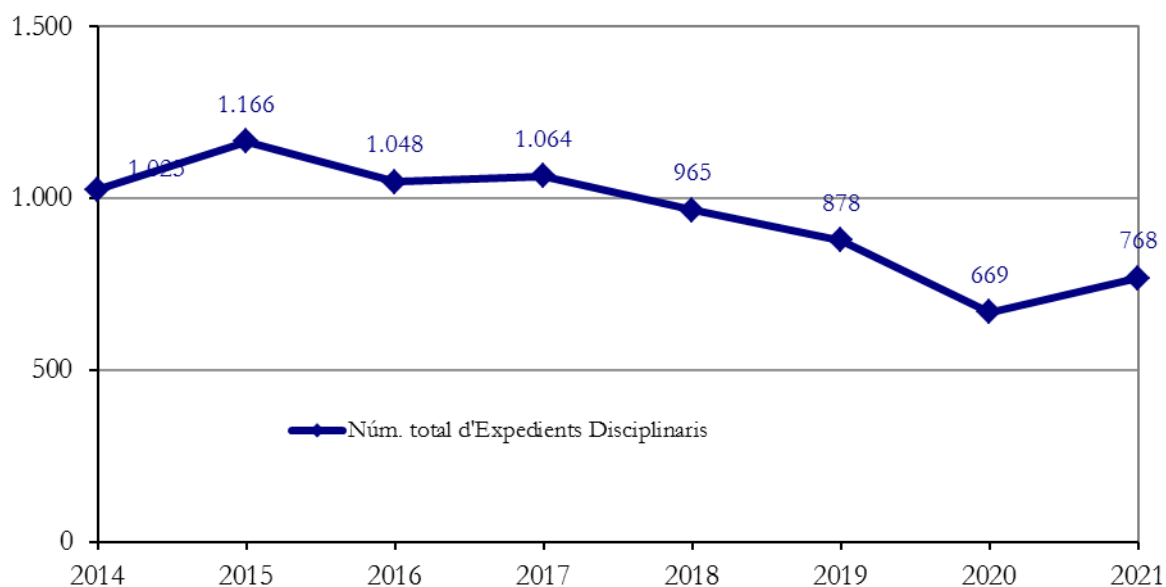
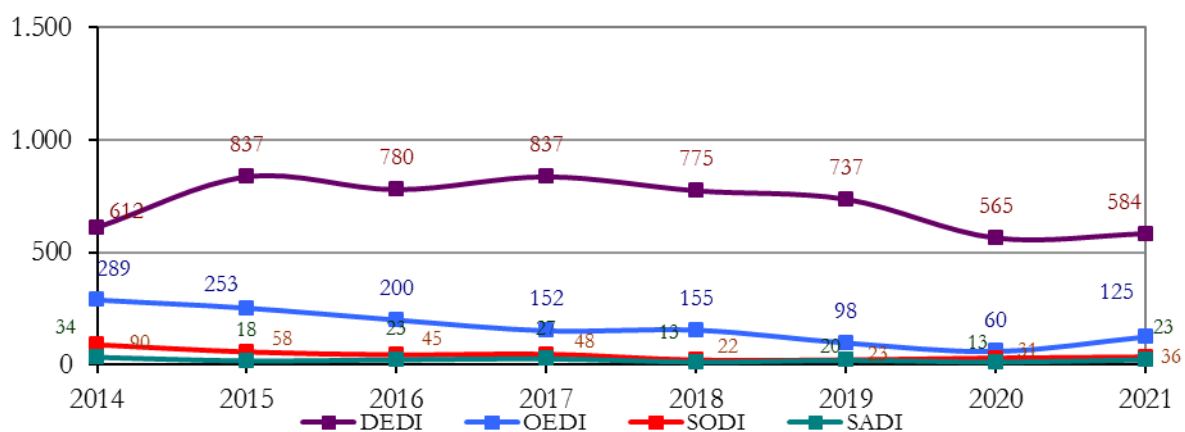
1.2 Comparativa general interanual d'expedient iniciats (2014-2021)

Tipus d'expedient	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Actuacions prèvies i sol·licituds (DEDI)	678	798	792	952	961	884	852	897
Ordres d'execució (OEDI)	207	126	109	105	128	144	150	141
Expedients protecció legalitat (SODI)	38	15	16	17	26	50	61	50
Expedients sancionadors (SADI)	24	24	17	14	30	45	47	79
Total	947	963	934	1.088	1.145	1.123	1.110	1.167



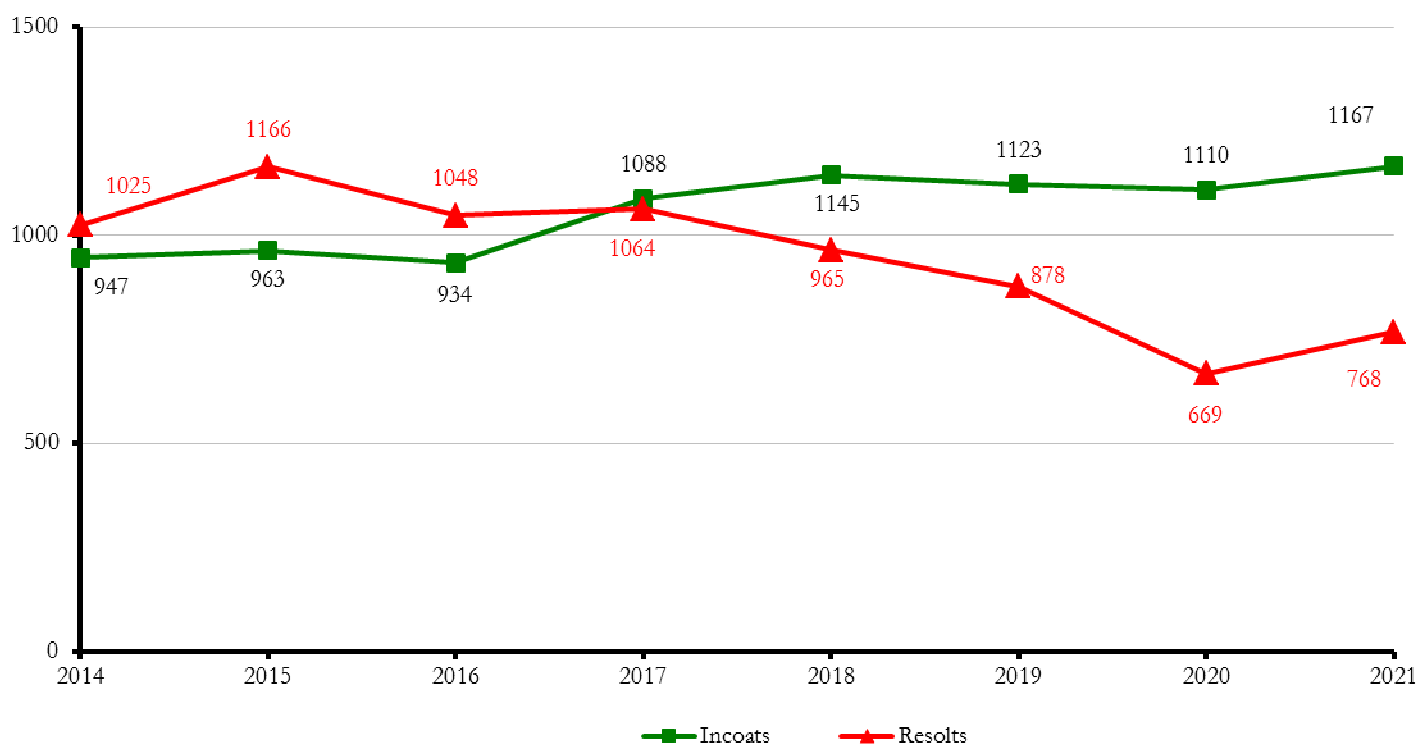
1.3 Comparativa general interanual d'expedients resolts (2014-2021) (exclusos subsumits, anul·lats i suspesos temporalment)

Tipus d'expedient	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Actuacions prèvies i sol·licituts (DEDI)	612	837	780	837	775	737	565	584
Ordres d'execució (OEDI)	289	253	200	152	155	98	60	125
Exp. protecció legalitat (SODI)	90	58	45	48	22	23	31	36
Expedients sancionadors (SADI)	34	18	23	27	13	20	13	23
Total	1.025	1.166	1.048	1.064	965	878	669	768



1.4. Comparativa d'expedients iniciats i resolts (2014-2021) (Exclosos subsumits, anul·lats i suspesos temporalment)

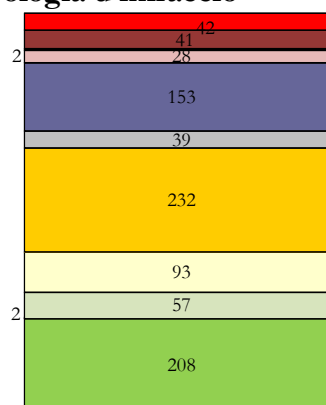
Tipus de resolució	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Incoats	947	963	934	1088	1145	1123	1110	1167
Resolts	1025	1166	1048	1064	965	878	669	768
Total	1.972	2.129	1.982	2.152	2.110	2.001	1.779	1.935



2. Expedients d'actuacions prèvies (DEDI)

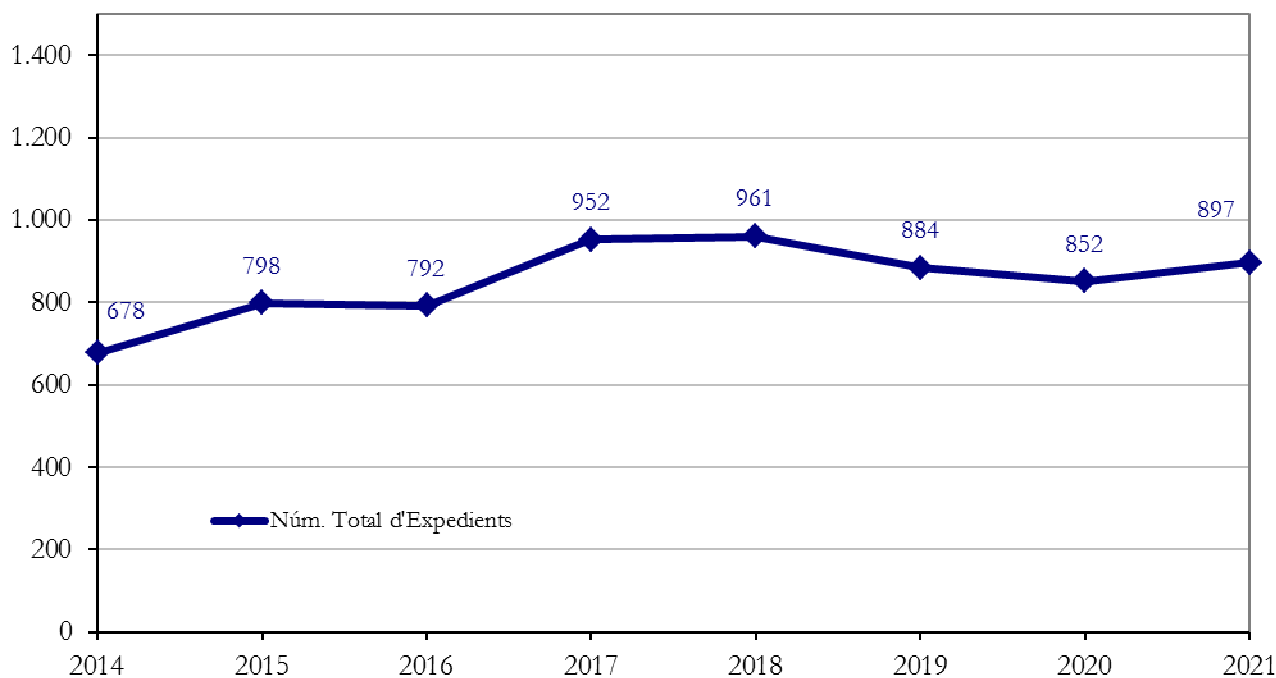
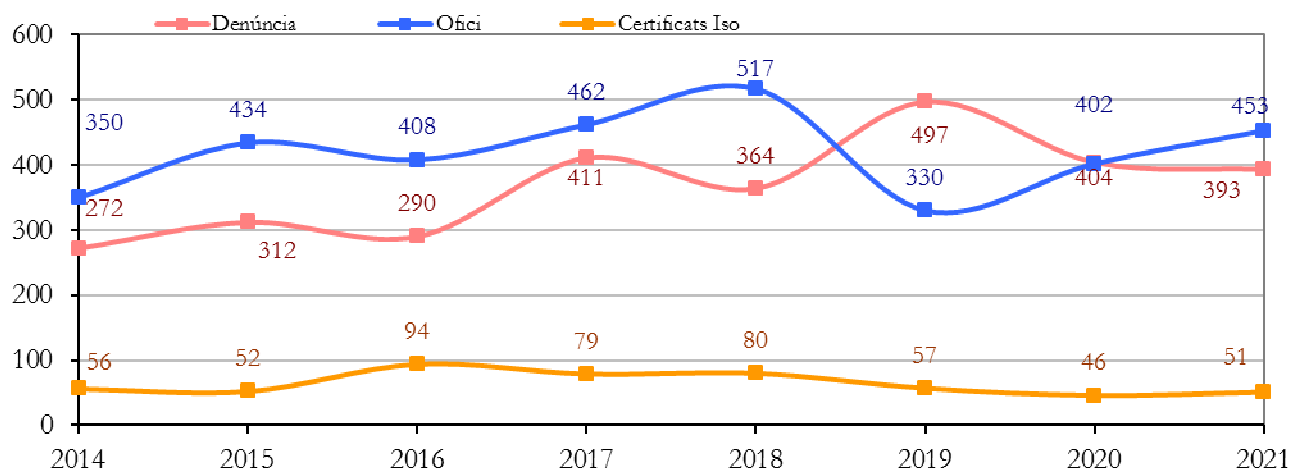
2.1. Expedients (DEDI) iniciats durant l'any 2021 segons tipologia d'infracció

Tipus d'expedient	2021	%
Subministraments	208	23,19
Edifici en mal estat	2	0,22
Solar en mal estat	57	6,35
Deficiències provocades per execució d'obres	93	10,37
Element extern edifici mal estat	232	25,86
Certificat ISO	39	4,35
Obres executades sense llicència	153	17,06
Obres executades no ajustades a llicència	28	3,12
Element intern edifici mal estat	2	0,22
Ús inadequat de local	42	4,68
Informe registre propietat	41	4,57
Total	897	100



2.2. Comparativa interanual d'expedients (DEDI) iniciats segons l'origen de la incoació (2014-2021)

Tipus d'expedient	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Expedients (DEDI) iniciats per denúncia	272	312	290	411	364	497	404	393
Expedients (DEDI) iniciats d'ofici	350	434	408	462	517	330	402	453
Expedients (DEDI) Certificats Iso	56	52	94	79	80	57	46	51
Total	678	798	792	952	961	884	852	897



3. Expedients d'ordres d'execució (OEDI)

3.1. Expedients (OEDI) iniciats durant l'any 2021, segons tipologia d'infracció

Tipus d'infracció	2021	%
Solar en mal estat	45	31,91
Element extern edifici en mal estat	37	26,24
Edifici en mal estat	25	17,73
Habitatge en mal estat	16	11,35
Deficiències provocades per obres	7	4,96
Subministraments	7	4,96
Elements interns edifici en mal estat	4	2,84
Ús inadequat local	0	0,00
Total	141	100

4. Expedients de protecció de la legalitat (SODI)

4.1 Expedients (SODI) iniciats durant l'any 2021, segons tipologia d'infracció

Tipus d'infracció	2021	%
Obres sense llicència	19	38,00
Canvi d'ús il·legalitzab de local a habitatge	13	26,00
Obres no ajustades a llicència	12	24,00
Canvi d'ús local a habitatge	3	6,00
Activitat sense llicència	1	2
Ocupació via pública	1	2
Solar	1	2
Total	50	100

5. Expedients sancionadors (SADI)

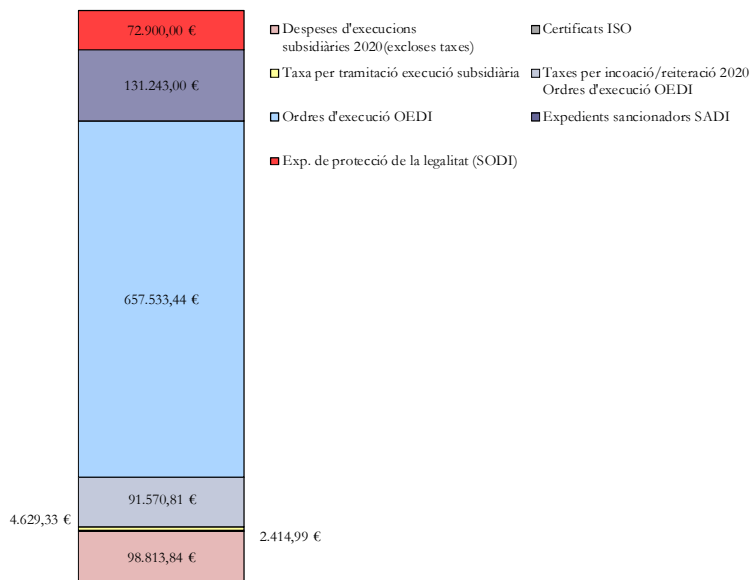
5.1 Expedients (SADI) iniciats durant l'any 2021, segons tipologia d'infracció

Tipus d'expedient	2021	%
Obres sense llicència	43	54,43
Obres no ajustades a llicència	22	27,85
Via pública en mal estat	12	15,19
Canvi d'ús il·legal. de local a habitatge	2	2,53
Total	79	100

6. MOVIMENTS ECONÒMICS: SANCIONS, MULTES, TAXES I DESPESES D' EXECUCIÓ SUBSIDIÀRIA)

6.1. Moviments econòmics durant l'any 2021

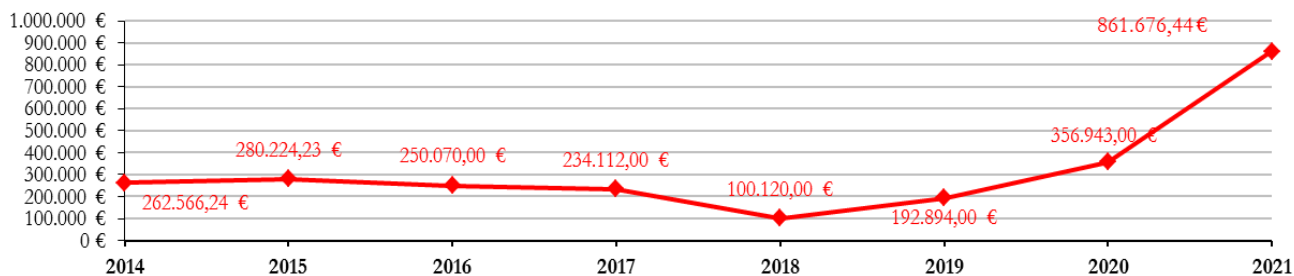
Multes coercitives i sancions	Quantitat	2021
Exp. de protecció de la legalitat (SODI)	38	72.900,00 €
Expedients sancionadors SADI	22	131.243,00 €
Ordres d'execució OEDI	337	657.533,44 €
Subtotal multes	397	861.676,44 €
Taxes i certificats Iso		
Taxes per incoació/reiteració 2020 Ordres d'execució OEDI	499	91.570,81 €
Taxa per ocupació via pública	0	0,00 €
Taxa per tramitació execució subsidiària	3	4.629,33 €
Certificats ISO	37	2.414,99 €
Subtotal taxes	539	98.615,13 €
Total multes i taxes	936	960.291,57 €
Despeses d'execucions subsidiàries 2020(excloues taxes)		
Total exec. subsidiàries d'OEDI/SODIS (amb taxes)	14	102.443,17 €



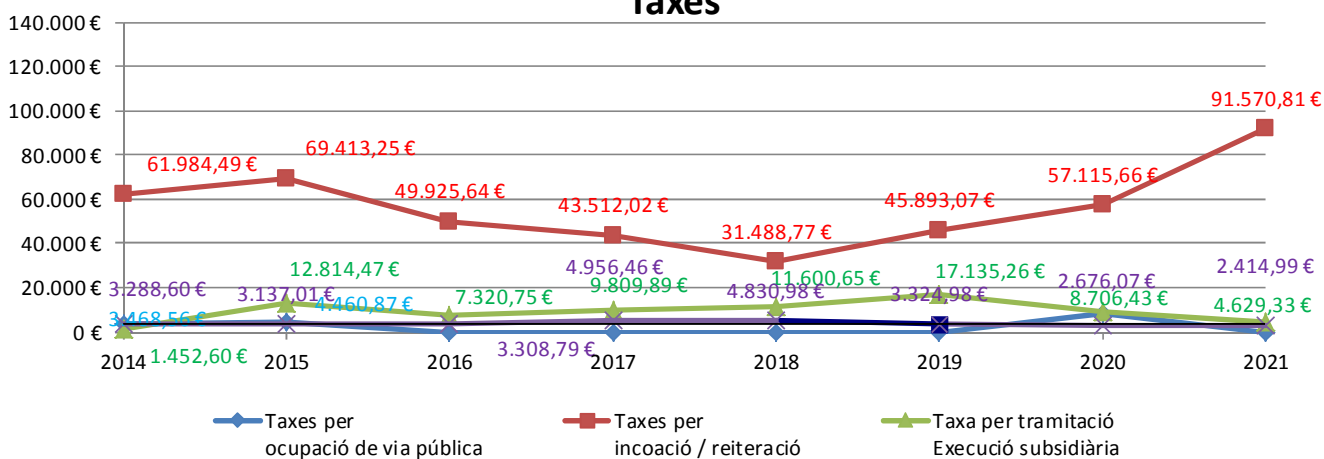
6.2. Comparativa interanual de moviments econòmics (2014-2021)

Tipus d'expedient	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Multes coercitives i sancions	262.566,24 €	280.224,23 €	250.070,00 €	234.112,00 €	100.120,00 €	192.894,00 €	356.943,00 €	861.676,44 €
Taxes per ocupació de via pública	3.468,56 €	4.460,87 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	7.970,71 €	0,00 €
Taxes per incoació / reiteració	61.984,49 €	69.413,25 €	49.925,64 €	43.512,02 €	31.488,77 €	45.893,07 €	57.115,66 €	91.570,81 €
Taxa per tramitació Execució subsidiària	1.452,60 €	12.814,47 €	7.320,75 €	9.809,89 €	11.600,65 €	17.135,26 €	8.706,43 €	4.629,33 €
Certificats ISO	3.288,60 €	3.137,01 €	3.308,79 €	4.956,46 €	4.830,98 €	3.324,98 €	2.676,07 €	2.414,99 €
Total	332.760	370.050 €	310.625,18 €	292.390,37 €	148.040,40 €	259.247,31 €	433.411,87 €	960.291,57 €
Generació de despeses per execucions subsidiàries (indoses taxes)	67.146,34 €	144.983,58 €	144.983,58 €	154.939,91 €	127.803,61 €	217.503,33 €	135.552,55 €	102.443,17 €

Multes coercitives



Taxes



Execucions subsidiàries

