



ESTADÍSTICA 2017

del Servei Jurídic Administratiu de Disciplina Urbanística

Gener 2018

ÍNDEX

EXPEDIENTS DEL SERVEI JURÍDIC ADMINISTRATIU

1. Dades globals del conjunt d'expedients de disciplina urbanística

- 1.1. Quantitat d'expedients de Disciplina urbanística iniciats durant l'any 2017
- 1.2. Quantitat d'expedients de disciplina urbanística resolts durant l'any 2017
- 1.3. Evolució global dels expedients
- 1.4. Comparativa general interanual d'expedients iniciats (2010-2017)
- 1.5. Comparativa general interanual d'expedients resolts (2010-2017)
- 1.6. Expedients en tramitació fins a 31-12-2017.
- 1.7. Comparativa interanual d'expedients en tramitació segons l'any d'inici (2005 i anteriors-2017)

2. Dades específiques del conjunt d'expedients de Disciplina urbanística respecte la incoació

2.1. Expedients d'actuacions prèvies (DEDI)

- 2.1.1 Expedients Dedi iniciats durant l'any 2017 segons tipologia d'infracció
- 2.1.2 Expedients Dedi iniciats durant l'any 2017 segons l'origen de la incoació
- 2.1.3 Comparativa interanual d'expedients Dedi iniciats segons tipologia d'infracció (2010-2017)
- 2.1.4 Comparativa interanual d'expedients Dedi iniciats segons l'origen de la incoació (2010-2017)

2.2. Expedients d'ordres d'execució (OEDI).

- 2.2.1. Expedients Oedi iniciats durant l'any 2017 segons tipologia d'infracció
- 2.2.2. Expedients Oedi iniciats durant l'any 2017 segons l'origen de la incoació
- 2.2.3. Comparativa interanual d'expedients Oedi iniciats segons tipologia d'infracció (2010-2017)
- 2.2.4. Comparativa interanual d'expedients Oedi iniciats segons l'origen de la incoació (2010-2017)

2.3. Expedients de protecció de la legalitat (SODI)

- 2.3.1. Expedients Sodi iniciats durant l'any 2017 segons tipologia d'infracció
- 2.3.2. Expedients Sodi iniciats durant l'any 2017 segons l'origen de la incoació
- 2.3.3. Comparativa interanual d'expedients Sodi iniciats segons tipologia d'infracció (2010-2017)
- 2.3.4. Comparativa interanual d'expedients Sodi iniciats segons l'origen de la incoació (2010-2017)

2.4. Expedients sancionadors (SADI).

- 2.4.1. Expedients Sadi iniciats durant l'any 2017 segons tipologia d'infracció
- 2.4.2. Expedients Sadi iniciats durant l'any 2017 segons l'origen de la incoació
- 2.4.3. Comparativa interanual d'expedients Sadi iniciats segons tipologia d'infracció (2010-2017)

2.4.4. Comparativa interanual d'expedients Sadi iniciats segons l'origen de la incoació (2010-2017)

3. Dades específiques del conjunt d'expedients de Disciplina urbanística respecte la seva resolució

3.1 Expedients d'actuacions prèvies (DEDI)

- 3.1.1 Expedients Dedi resolts durant l'any 2017 segons tipologia d'infracció
- 3.1.2 Expedients Dedi resolts durant l'any 2017 segons tipologia de resolució
- 3.1.3 Comparativa interanual d'expedients Dedi resolts (2010-2017)

3.2 Expedients d'ordre d'execució (OEDI)

- 3.2.1 Expedients Oedi resolts durant l'any 2017 segons tipologia d'infracció
- 3.2.2 Expedients Oedi resolts durant l'any 2017 segons tipologia de resolució
- 3.2.3 Comparativa interanual d'expedients Oedi resolts (2010-2017)

3.3 Expedients de protecció de la legalitat (SODI)

- 3.3.1 Expedients Sodi resolts durant l'any 2017 segons tipologia d'infracció
- 3.3.2 Expedients Sodi resolts durant l'any 2017 segons tipologia de resolució
- 3.3.3 Comparativa interanual d'expedients Sodi resolts (2010-2017)

3.4 Expedients sancionadors (SADI)

- 3.4.1 Expedients Sadi resolts durant l'any 2017 segons tipologia d'infracció
- 3.4.2 Expedients Sadi resolts durant l'any 2017 segons tipologia de resolució
- 3.4.3 Comparativa interanual d'expedients Sadi resolts (2010-2017)

4. Indicadors anuals del conjunt d'expedients de disciplina urbanística

5. Dades econòmiques

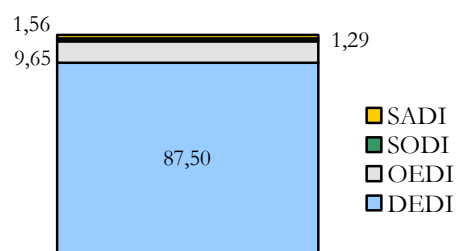
- 5.1. Moviments econòmics durant l'any 2017 del conjunt d'expedients
- 5.2. Comparativa interanual de moviments econòmics (2010-2017)

EXPEDIENTS DEL SERVEI JURÍDIC ADMINISTRATIU DE DISCIPLINA URBANÍSTICA

1. Dades globals del conjunt d'expedients de disciplina urbanística

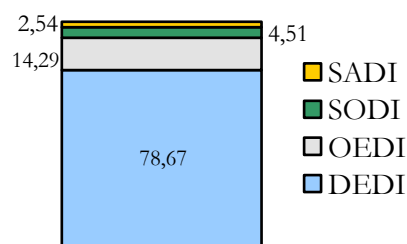
1.1. Quantitat d'expedients de disciplina urbanística iniciats durant l'any 2017

Tipus d'expedient	2017	%
Actuacions prèvies i sol·licituds**(DEDI)	952	87,50
Ordres d'execució (OEDI)***	105	9,65
Expedients sancionadors (SADI)****	14	1,29
Expedients protecció legalitat (SODI)*****	17	1,56
Total	1088	100



1.2. Quantitat d'expedients de disciplina urbanística resolts durant l'any 2017

Tipus d'expedient	2017	%
Actuacions prèvies i sol·licituds**(DEDI)	837	78,67
Ordres d'execució (OEDI)***	152	14,29
Expedients sancionadors (SODI)****	48	4,51
Expedients protecció legalitat (SADI)*****	27	2,54
Total	1064	100



*Dedi.- Actuacions prèvies a la incoació d'un expedient de disciplina. Tenen per objecte portar a terme les actuacions administratives necessàries per aclarir els fets i determinar les persones responsables que han portat a les accions o omissions que presumptament comporten la vulneració de les determinacions contingudes en la llei d'urbanisme o en el planejament urbanístic.

** Certificats ISO.- Certificats sol·licitats per acreditar l'existència o la inexistència d'expedient de disciplina urbanística en tràmit, sobre una finca o sector determinats. Sol·licituds diverses d'organismes oficials o de particulars sobre informació i/o documentació relativa a expedients de disciplina urbanística i/o normativa urbanística sobre edificació i instal·lació de serveis.

***Oedi.- Expedients de restabliment de les condicions de seguretat, salubritat i ornat públic en relació a terrenys, construccions i instal·lacions que no compleixen amb els deures d'ús, conservació i rehabilitació establerts per la Llei d'Urbanisme, per la legislació aplicable en matèria de sòl i per la legislació sectorial.

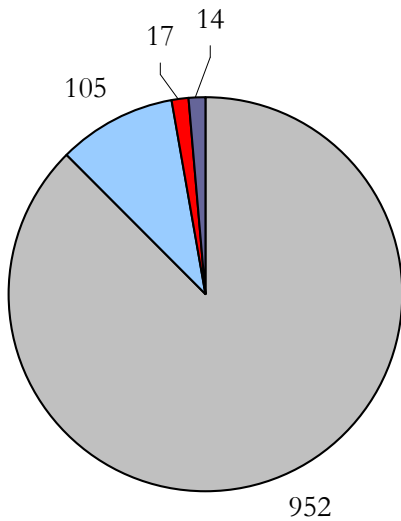
****Sodi.-Expedients de protecció de la legalitat urbanística en relació a actes d'edificació i ús del sòl o subsòl efectuats sense llicència municipal o no ajustats a les condicions de la llicència atorgada.

***** Sadi.- Expedients sancionadors en relació a les infraccions urbanístiques que vulnereu la legalitat urbanística.

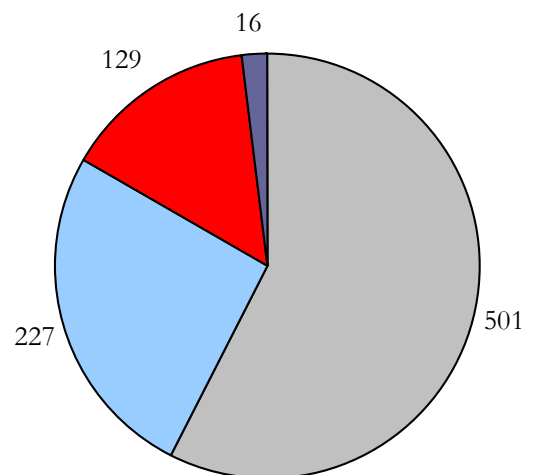
1.3. Evolució global dels expedients

Tipus d'expedients	Iniciats el 2017	Expedients en tramitació del 2017	Expedients en tramitació el 2017 d'anys anteriors	Expedients Finalitzats del 2017	Expedients finalitzats el 2017 d'anys anteriors
DEDI	952	348	155	598	239
OEDI	105	74	153	32	120
SODI	17	16	113	1	47
SADI	14	10	6	2	25
Total	1088	448	427	633	431

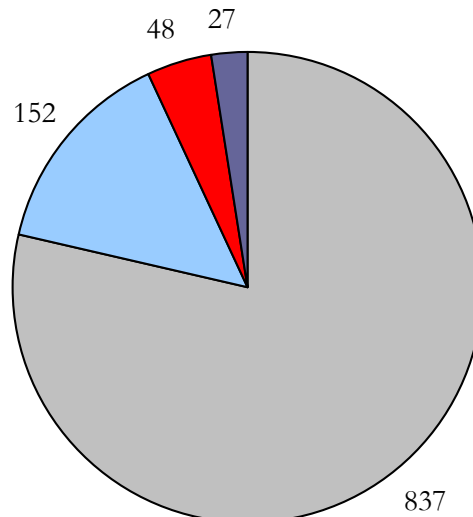
Iniciats el 2017



Expedients en tramitació el 2017

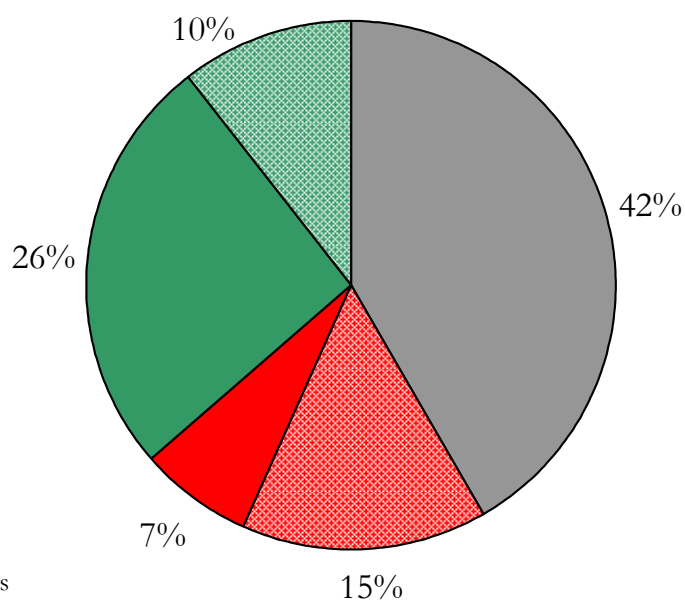


Expedients finalitzats el 2017



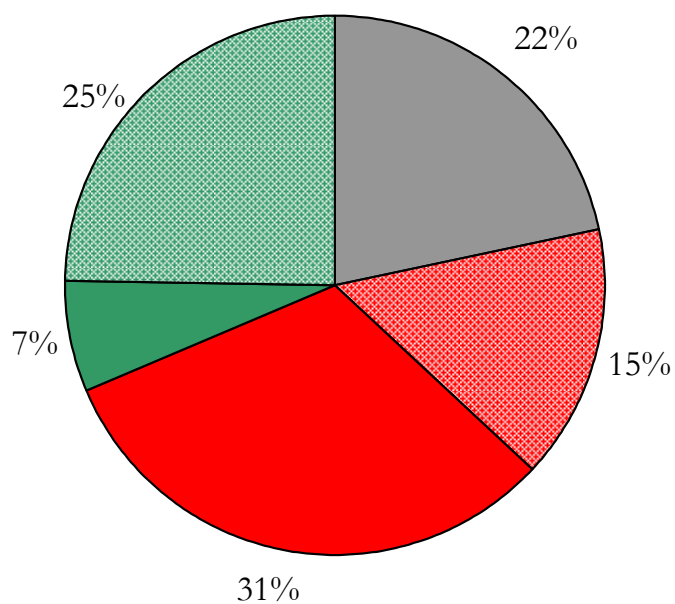
DEDI

- Iniciats el 2017
- ▣ Expedients en tramitació del 2017
- Expedients en tramitació el 2017 d'anys anteriors
- Expedients Finalitzats del 2017
- ▣ Expedients finalitzats el 2017 d'anys anteriors

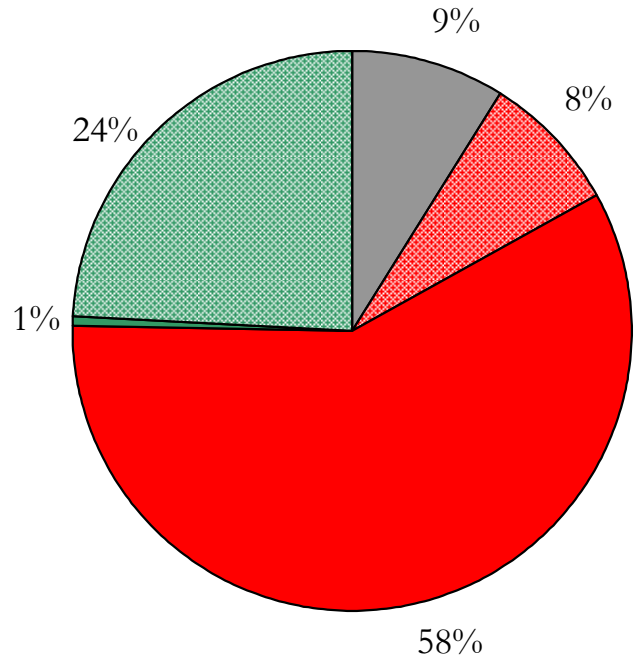


OEDI

- Iniciats el 2017
- ▣ Expedients en tramitació del 2017
- Expedients en tramitació el 2017 d'anys anteriors
- Expedients Finalitzats del 2017
- ▣ Expedients finalitzats el 2017 d'anys anteriors

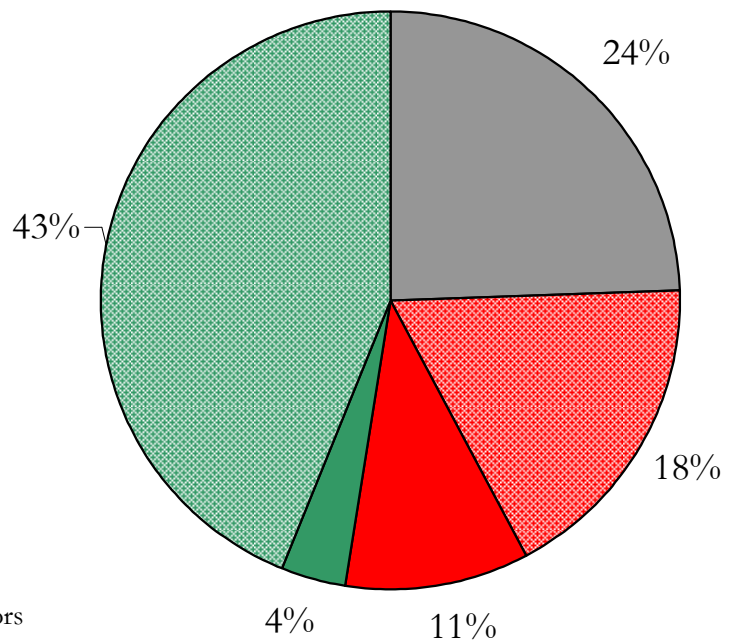


SODI



- Iniciats el 2017
- ▣ Expedients en tramitació del 2017
- Expedients en tramitació el 2017 d'anys anteriors
- Expedients Finalitzats del 2017
- ▣ Expedients finalitzats el 2017 d'anys anteriors

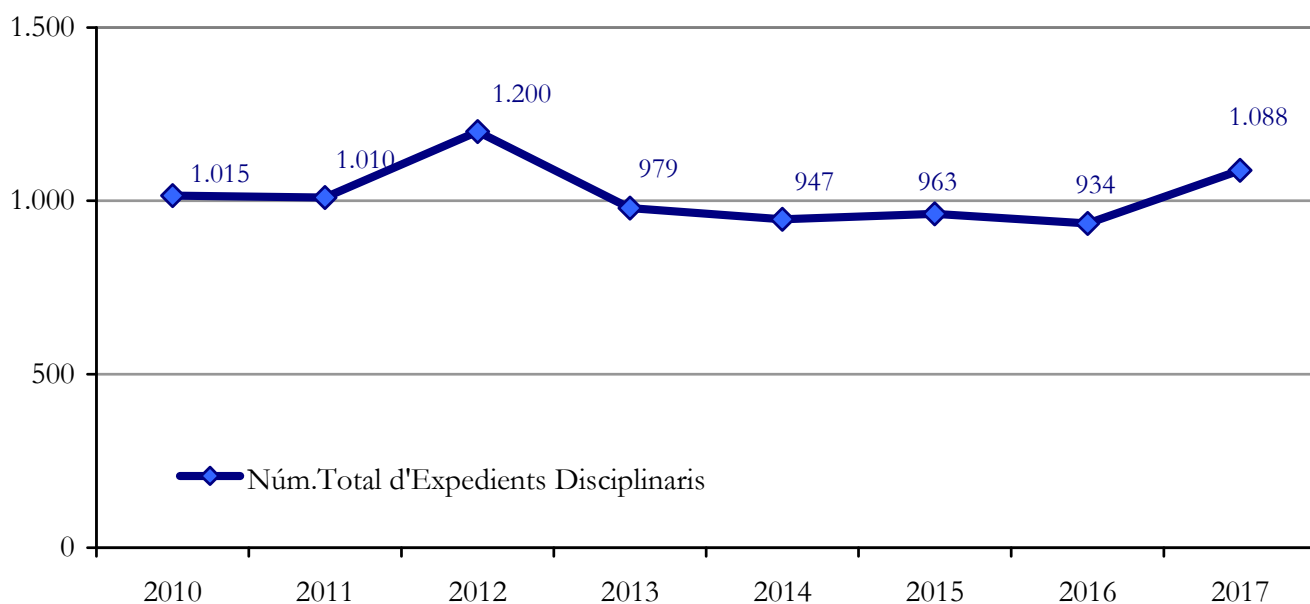
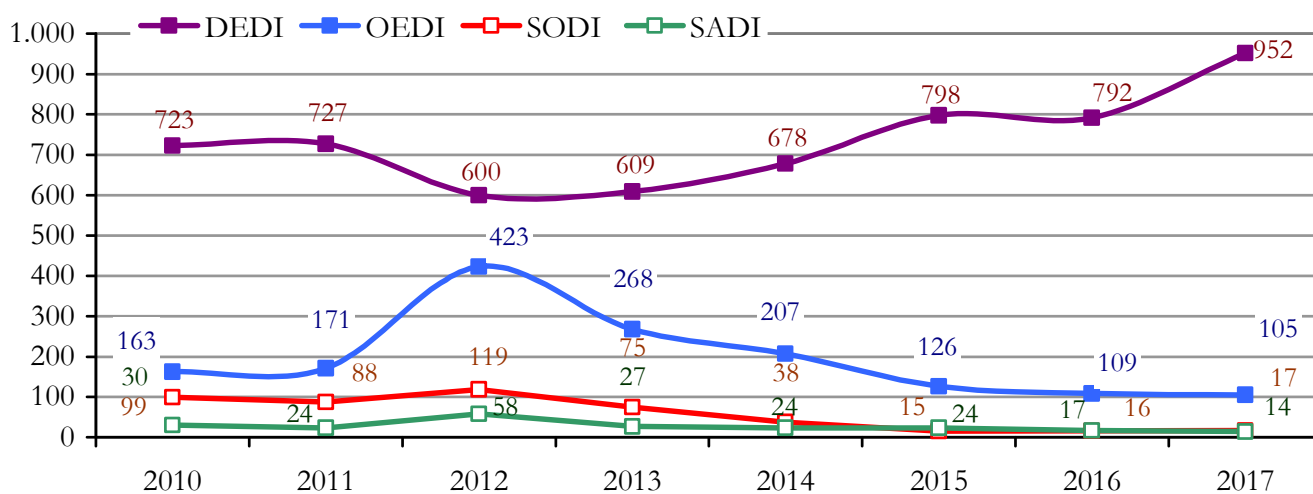
SADI



- Iniciats el 2017
- ▣ Expedients en tramitació del 2017
- Expedients en tramitació el 2017 d'anys anteriors
- Expedients Finalitzats del 2017
- ▣ Expedients finalitzats el 2017 d'anys anteriors

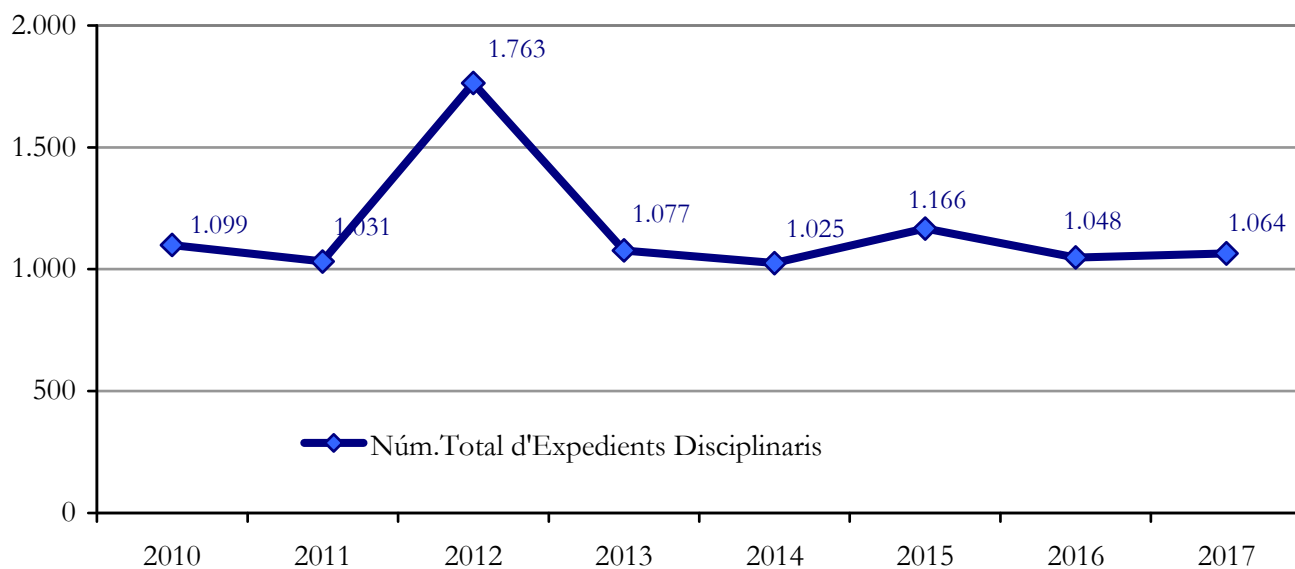
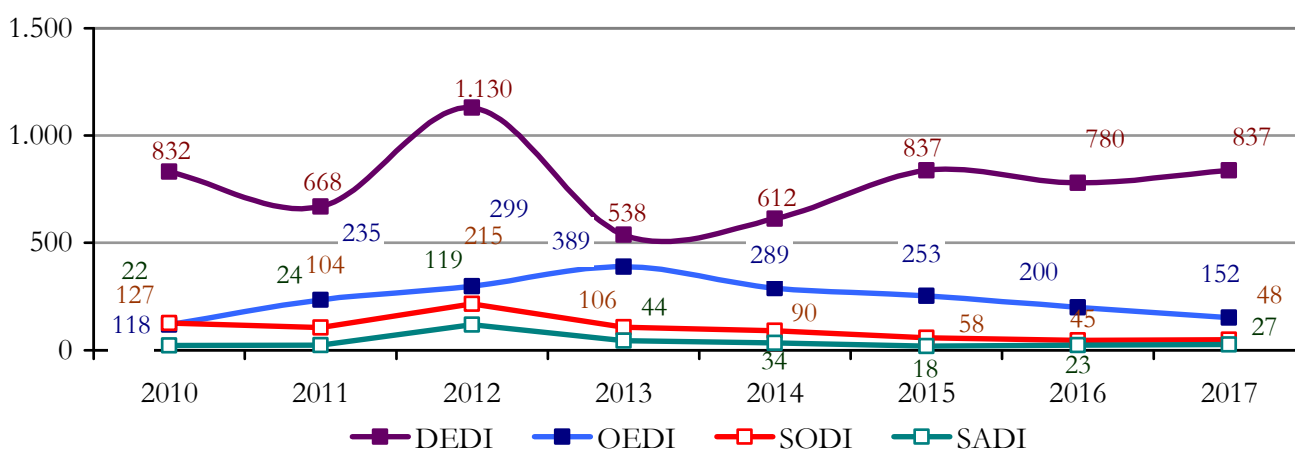
1.4. Comparativa general interanual d'expedients iniciats (2010-2017)

Tipus d'expedient	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Actuacions prèvies i sol·licituds (DEDI)	723	727	600	609	678	798	792	952
Ordres d'execució (OEDI)	163	171	423	268	207	126	109	105
Expedients protecció legalitat (SODI)	99	88	119	75	38	15	16	17
Expedients sancionadors (SADI)	30	24	58	27	24	24	17	14
Total	1.015	1.010	1.200	979	947	963	934	1.088



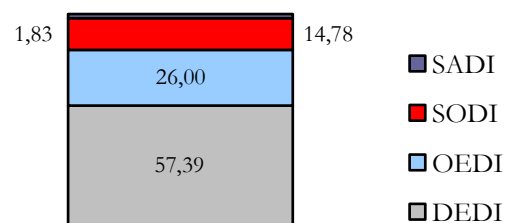
1.5. Comparativa general interanual d'expedients resolts (2010-2017)

Tipus d'expedient	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Actuacions prèvies i sol·licituts (DEDI)	832	668	1.130	538	612	837	780	837
Ordres d'execució (OEDI)	118	235	299	389	289	253	200	152
Expedients protecció legalitat (SODI)	127	104	215	106	90	58	45	48
Expedients sancionadors (SADI)	22	24	119	44	34	18	23	27
Total	1.099	1.031	1.763	1.077	1.025	1.166	1.048	1.064



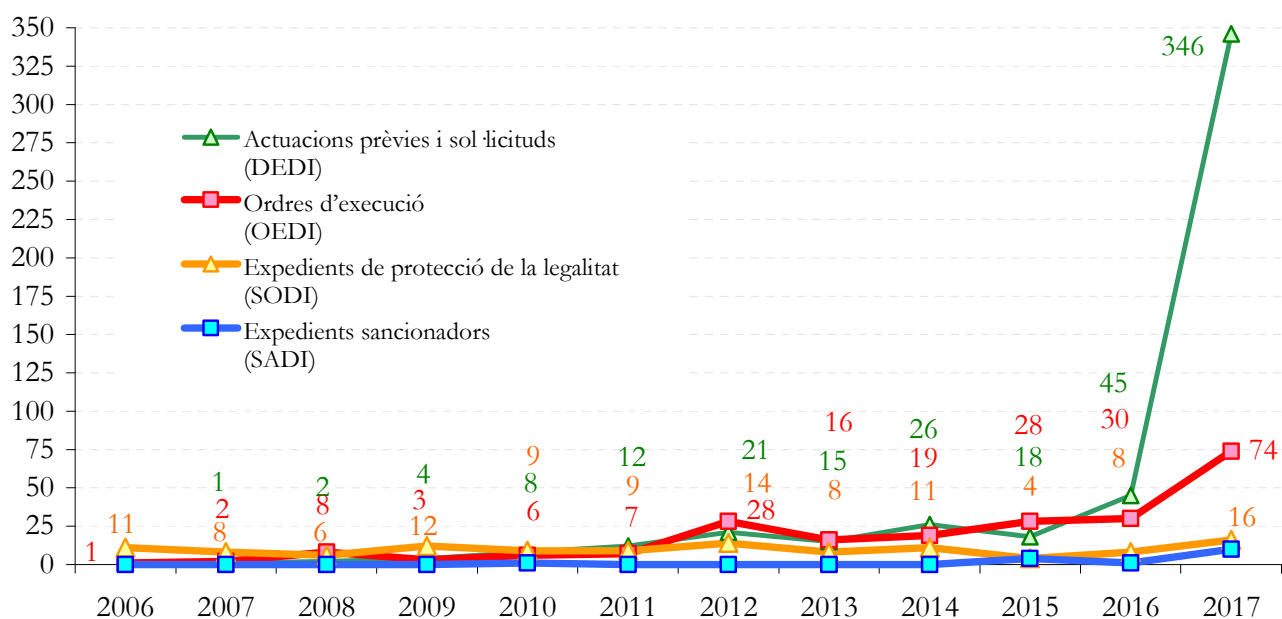
1.6. Expedients en tramitació fins a 31/12/2017

Tipus d'expedient 2017	unitats	%
Actuacions prèvies i sol·licituds**(DEDI)	501	57,39
Ordres d'execució (OEDI)***	227	26,00
Protecció de la legalitat (SODI)****	129	14,78
Expedients sancionadors (SADI)*****	16	1,83
Total	873	100



1.7. Comparativa interanual d'expedients en tramitació segons l'any d'inici (2006 i anteriors-2017)

	Actuacions prèvies i sol·licituds (DEDI)	Ordres d'execució (OEDI)	Expedients de protecció de la legalitat (SODI)	Expedients sancionadors (SADI)
Anteriors 2006	2	5	13	0
2006	1	1	11	0
2007	1	2	8	0
2008	2	8	6	0
2009	4	3	12	0
2010	8	6	9	1
2011	12	7	9	0
2012	21	28	14	0
2013	15	16	8	0
2014	26	19	11	0
2015	18	28	4	4
2016	45	30	8	1
2017	346	74	16	10
Total	501	227	129	16

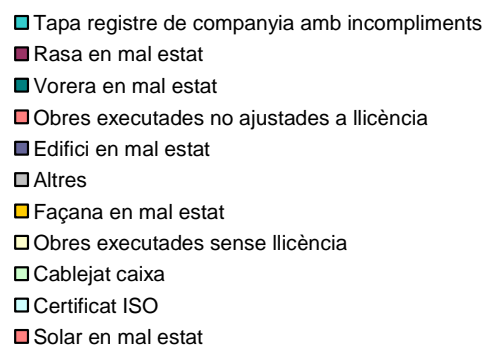
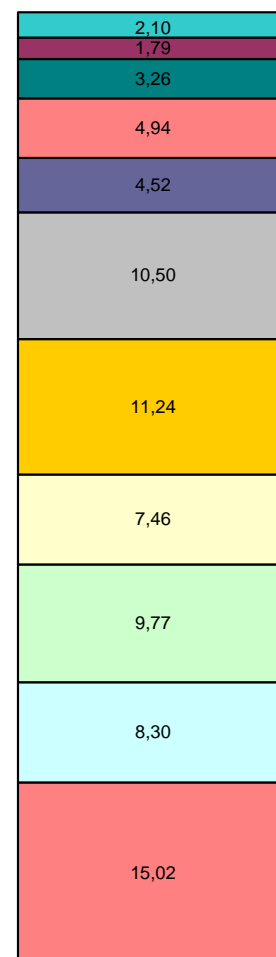


2. Dades específiques del conjunt d'expedients de disciplina urbanística

2.1 Expedients d'actuacions prèvies (DEDI)

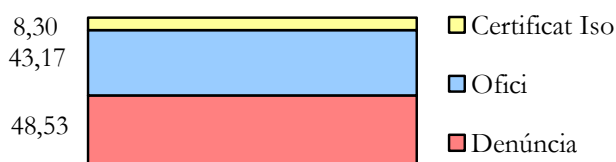
2.1.1 Expedients (DEDI) iniciats durant l'any 2017, segons tipologia d'infracció.

Tipus d'expedient	2017	%
Solar en mal estat	143	15,02
Certificat ISO	79	8,30
Cablejat caixa	93	9,77
Obres executades sense llicència	71	7,46
Façana en mal estat	107	11,24
Altres	100	10,50
Edifici en mal estat	43	4,52
Obres executades no ajustades a llicència	47	4,94
Vorera en mal estat	31	3,26
Rasa en mal estat	17	1,79
Tapa registre de companyia amb incompliments	20	2,10
Irregularitats en instal·lacions de serveis	6	0,63
Instal·lació inadequada d'aire condicionat	4	0,42
Suport de fusta i formigó	18	1,89
Mur en mal estat	9	0,95
Clavegueram	14	1,47
Via Pública en mal estat per obres	9	0,95
Finca amb accessos oberts	15	1,58
Via Pública en mal estat per aigües residuals	2	0,21
Fuita	18	1,89
Armari	3	0,32
Tanca d'obres amb incompliments	6	0,63
Instal·lació inadequada de xemeneia	6	0,63
Instal·lació inadequada de barbacoa	3	0,32
Ús inadequat de local	2	0,21
Danys/trasllat/retirada d'arbre	21	2,21
Envà pluvial en mal estat	1	0,11
Espai interior d'illa en mal estat	1	0,11
Danys per obres en propietat privada	7	0,74
Escomesa	3	0,32
Registre a la via pública	7	0,74
Instal·lació inadequada d'antena parabòlica	7	0,74
Ocupació via pública	2	0,21
Bastida amb incompliments	2	0,21
Calçada en mal estat	3	0,32
Mol·lesties per obres	24	2,52
Moviment de terres	1	0,11
Esllavissament de terres	1	0,11
Instal·lació inadequada d'element auxiliar	5	0,53
Elements catalogat en mal estat	1	0,11
Total	952	100



2.1.2. Expedients (DEDI) iniciats durant l'any 2017, segons l'origen de la incoació.

Tipus d'expedient	2017	%
Expedients (DEDI) iniciats d'ofici	462	48,53
Expedients (DEDI) iniciats per denúncia	411	43,17
Expedients (DEDI) Certificats Iso	79	8,30
Total	952	100,00

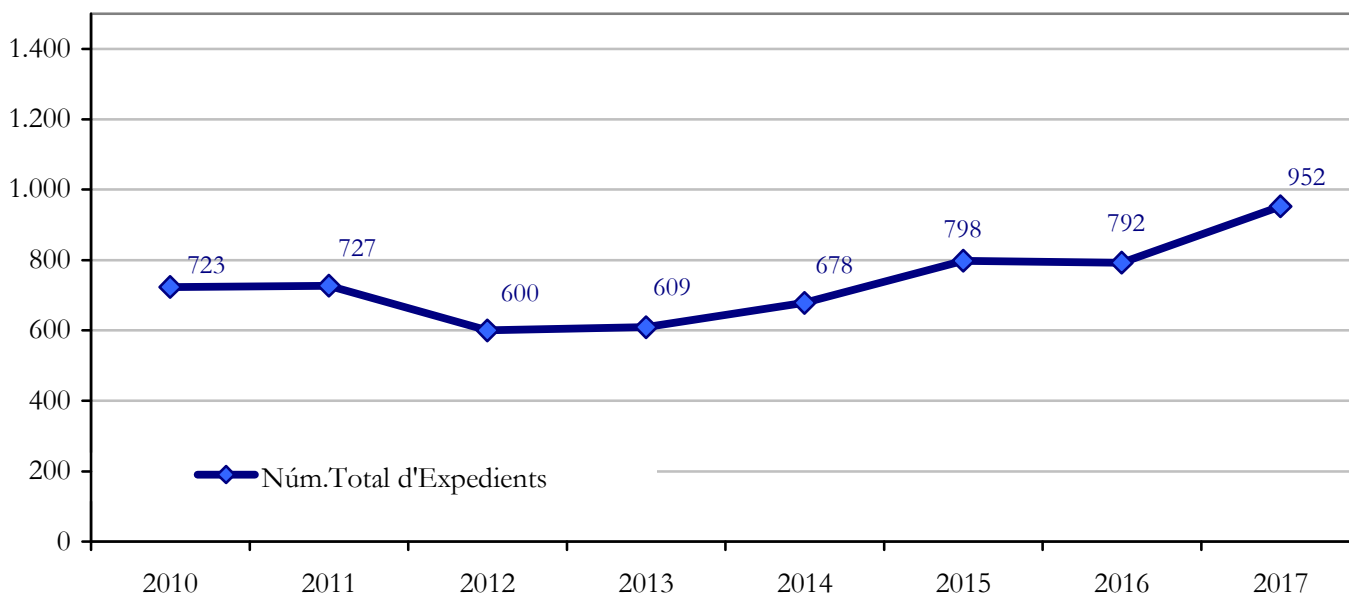
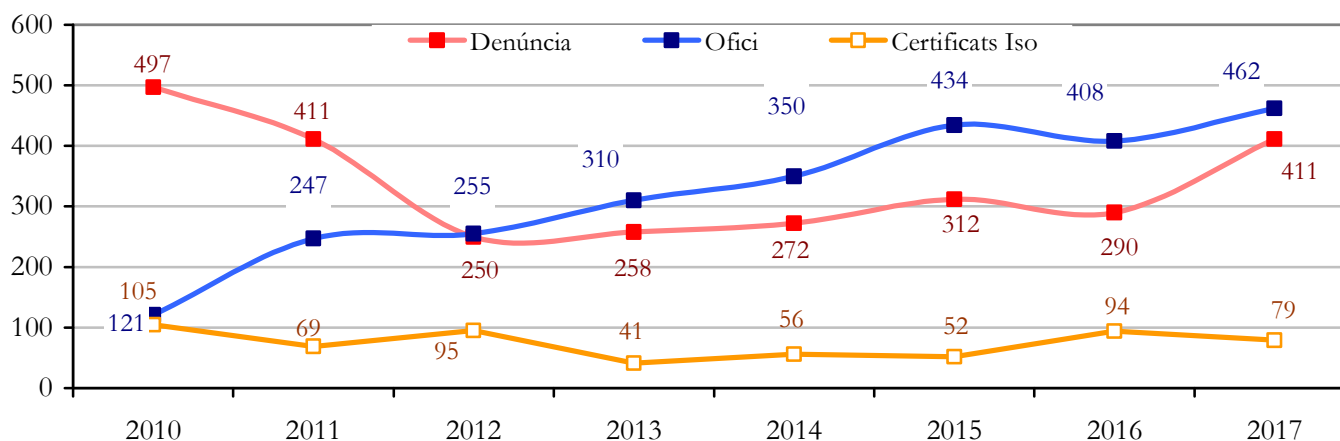


2.1.3 Comparativa interanual d'expedients (DEDI) iniciats, segons tipologia d'infracció (2010-2017).

Tipus d'infracció	2010 unitats	2011 unitats	2012 unitats	2013 unitats	2014 unitats	2015 unitats	2016 unitats	2017 unitats
Solar en mal estat	72	105	43	87	85	79	114	143
Irregularitats instal·lació serveis	92	104	110	107	104	240	14	6
Obres executades sense llicència	58	80	55	55	60	80	65	71
Façana en mal estat	55	70	79	116	68	67	61	107
Certificat iso	103	67	95	41	54	51	91	79
Rasa en mal estat	113	57	32	42	72	22	24	17
Via pública en mal estat per obres	73	54	17	7	12	23	11	9
Edifici en mal estat	42	39	21	41	37	38	45	43
Obres no ajustades a llicència	25	35	17	15	24	38	39	47
Instal·lació inadequada aire condicionat	17	23	18	7	12	11	14	4
Molèsties per obres	0	18	14	1	7	6	1	24
Instal·lació inadequada d'antena parabòlica	17	12	6	8	13	6	2	7
Ocupació de via pública	25	8	4	3	0	5	2	2
Finca amb els accessos oberts	0	7	13	26	11	14	11	15
Provisional d'obres amb incompliments	0	6	2	0	1	1	0	0
Tanca mitgera amb incompliments	2	6	3	11	5	1	3	0
Tapa registre companyia amb incompliment	0	5	20	8	37	13	21	20
Ús inadequat de local	1	5	5	4	9	5	4	2
Instal·lació inadequada de xemeneia	0	4	6	2	7	3	5	6
Envà pluvial en mal estat	0	3	0	2	2	6	3	1
Altres	6	2	5	4	22	28	54	100
Danys per obres en propietat privada	6	2	2	2	1	4	3	7
Espai interior d'illa en mal estat	0	2	0	0	4	4	3	1
Instal·lació inadequada element auxiliar	0	2	13	7	4	7	0	5
Moviment de terres	12	2	1	1	0	0	1	1
Mur en mal estat	1	2	1	4	9	8	12	9
Sol·licituds diverses	0	2	1	0	2	6	0	0
Tanca d'obra amb incompliments	1	2	3	0	2	14	5	6
Abocaments il·legals	0	1	1	0	2	0	1	0
Element catalogat en mal estat	0	1	2	0	0	1	0	1
Via pública en mal estat aigües residual	0	1	1	0	3	4	7	2
Bastida amb incompliments	0	0	2	3	2	4	2	2
Danys/trasllat/retirada arbre	1	0	4	0	4	6	3	21
Eslavissament de terres	0	0	1	0	2	0	1	1
Grúa amb incompliments	0	0	1	0	0	0	0	0
Instal·lació inadequada de barbacoa	1	0	2	5	1	2	5	3
Retirada plaques	0	0	0	0	0	1	0	0
Registre a la via pública	0	0	0	0	0	0	3	7
Fuita	0	0	0	0	0	0	7	18
Armari	0	0	0	0	0	0	7	3
Cablejat	0	0	0	0	0	0	83	93
Escomesa	0	0	0	0	0	0	3	3
Suport de fusta i formigó	0	0	0	0	0	0	13	18
Calçada en mal estat	0	0	0	0	0	0	2	3
Clavegueram	0	0	0	0	0	0	12	14
Vorera en mal estat	0	0	0	0	0	0	35	31
Total	723	727	600	609	678	798	792	952

2.1.4 Comparativa interanual d'expedients (DEDI) iniciats segons l'origen de la incoació (2010-2017)

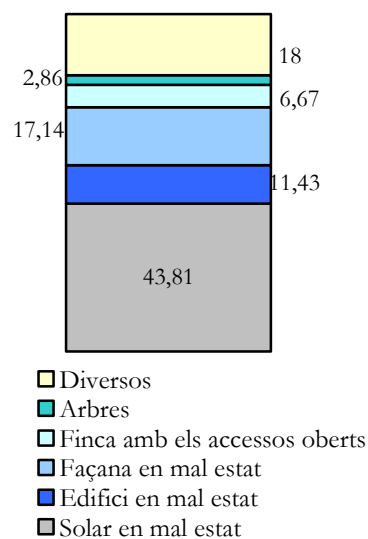
Tipus d'expedient	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Expedients (DEDI) iniciats per denúncia	497	411	250	258	272	312	290	411
Expedients (DEDI) iniciats d'ofici	121	247	255	310	350	434	408	462
Expedients (DEDI) Certificats Iso	105	69	95	41	56	52	94	79
Total	723	727	600	609	678	798	792	952



2.2. Expedients d'ordres d'execució (OEDI)

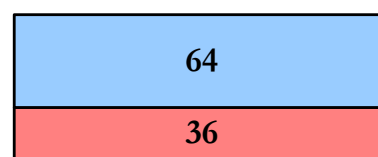
2.2.1. Expedients (OEDI) iniciats durant l'any 2017, segons tipologia d'infracció

Tipus d'infracció	2017	%
Solar en mal estat	46	43,81
Edifici en mal estat	12	11,43
Façana en mal estat	18	17,14
Finca amb els accessos oberts	7	6,67
Arbres	3	2,86
Altres	5	4,76
Incompliment Mitgera	2	1,90
Irregularitats en instal·lacions de serveis	4	3,81
Rasa	2	1,90
Tanca	2	1,90
Vorera	1	0,95
Instal·lació inadequada d'aire condicionat	1	0,95
Danys per obres en propietat privada	1	0,95
Ús inadequat de local	1	0,95
Total	105	100



2.2.2. Expedients (OEDI) iniciats durant l'any 2017, segons l'origen de la incoació

Tipus d'expedient	2017	%
Expedients (OEDI) iniciats per denúncia	38	36,19
Expedients (OEDI) iniciats d'ofici	67	63,81
Total	105	100



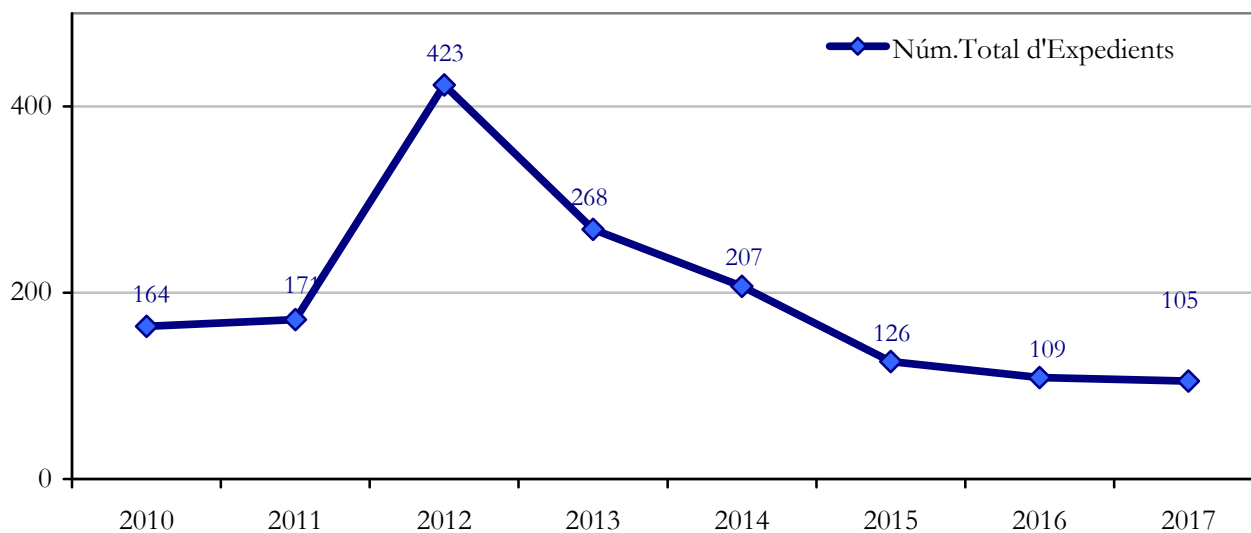
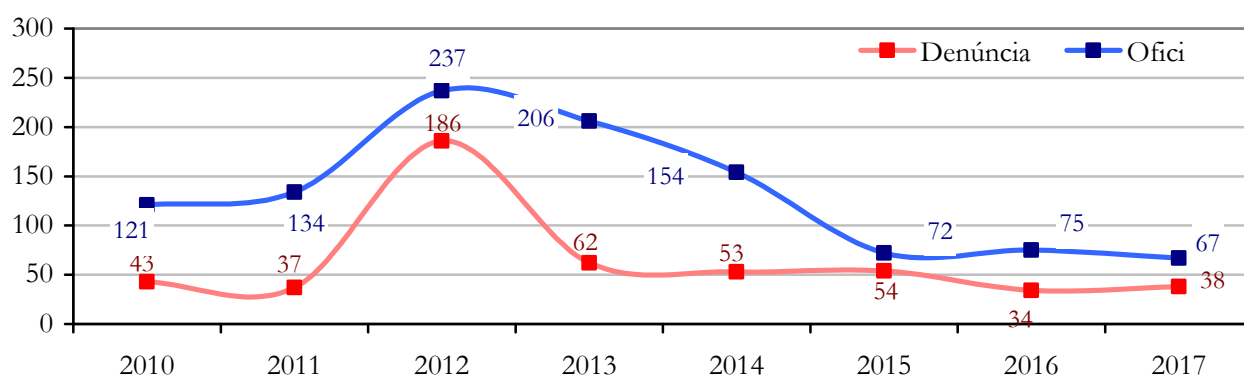
■ Denúncia ■ Ofici

2.2.3. Comparativa interanual d'expedients (OEDI) iniciats segons tipologia d'infracció (2010-2017).

Tipus d'infracció	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
	unitats	unitats	unitats	unitats	unitats	unitats	unitats	unitats
Abocaments il·legals	0	1	0	1	1	0	1	0
Instal·lació inadequada d'aire acondicionat	2	1	0	0	1	0	0	1
Danys/trasllat/retirada arbre	0	0	3	0	3	0	0	3
Bastida amb incompliments	1	1	1	1	1	0	0	0
Zona càrrega-descàrrega amb incompliment	0	0	0	0	0	0	0	0
Danys per obres en propietat privada	0	0	0	0	0	0	0	1
Espai interior d'illa en mal estat	0	0	0	0	1	1	0	0
Edifici en mal estat	18	12	36	19	21	26	15	12
Esllavissament de terres	1	2	0	0	1	0	0	0
Façana en mal estat	34	31	101	60	58	22	10	18
Finca amb els accessos oberts	2	1	14	16	9	6	10	7
Instal·lació inadequada de grua	2	1	0	0	0	0	0	0
Irregularitats instal·lació serveis	31	6	43	6	2	2	2	4
Mitjera amb incompliments	0	1	1	1	2	2	2	2
Mur en mal estat	4	3	6	9	9	5	5	0
Ocupació de via pública	6	1	3	0	1	0	0	0
Rasa en mal estat	6	7	52	20	3	1	2	2
Instal·lació inadequada de rètol	0	0	0	0	0	0	0	0
Solar i edificació	0	1	0	2	2	1	0	1
Solar	30	79	106	104	68	51	10	45
Tanca	7	4	2	1	2	3	1	2
Via pública en mal estat per obres	11	15	26	4	0	1	0	0
Voreres	9	2	19	10	2	0	1	1
Moviments de terres	0	0	0	0	0	1	0	0
Ús inadequat de local	0	0	0	0	0	0	0	1
Altres	0	2	8	14	20	4	4	5
Total	164	171	421	268	207	126	63	105

2.2.4. Comparativa interanual d'expedients (OEDI) iniciats segons l'origen de la incoació (2010-2017)

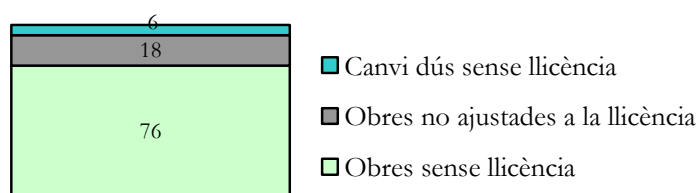
Tipus d'expedient	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Expedients (OEDI) iniciats per denúncia	43	37	186	62	53	54	34	38
Expedients (OEDI) iniciats d'ofici	121	134	237	206	154	72	75	67
Total	164	171	423	268	207	126	109	105



2.3. Expedients de protecció de la legalitat (SODI)

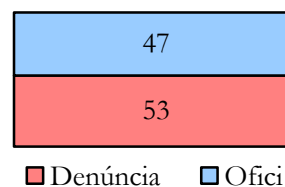
2.3.1 Expedients (SODI) iniciats durant l'any 2017, segons tipologia d'infracció

Tipus d'infracció	2017	%
Obres sense llicència	13	76,47
Obres no ajustades a la llicència	3	17,65
Canvi d'ús sense llicència	1	5,88
Total	17	100



2.3.2. Expedients (SODI) iniciats durant l'any 2017, segons l'origen de la incoació

Tipus d'expedient	2017	%
Expedients (SODI) iniciats per denúncia	9	52,94
Expedients (SODI) iniciats d'ofici	8	47,06
Total	17	100

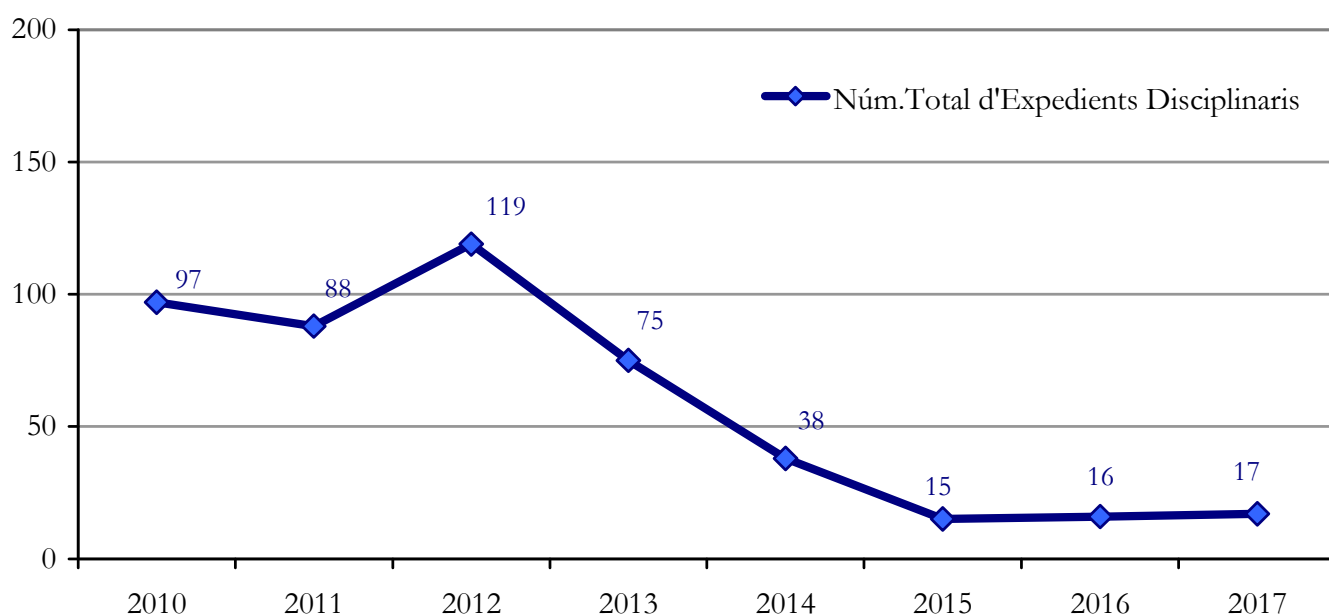
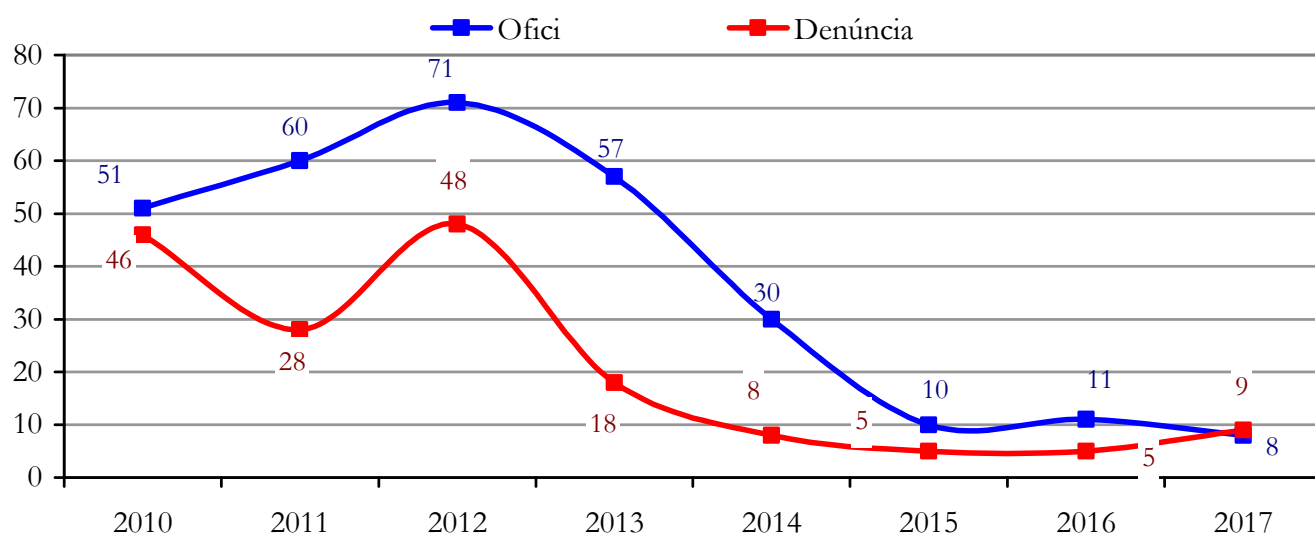


2.3.3. Comparativa interanual d'expedients (SODI) iniciats segons tipologia d'infracció (2010-2017)

Tipus d'infracció	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
	unitats	unitats	unitats	unitats	unitats	unitats	unitats	unitats
Obres sense llicència	56	63	86	47	26	11	13	13
Obres no ajustades a la llicència	32	14	17	23	8	2	2	3
Canvi d'ús de local a habitatge	7	9	16	2	2	0	1	1
Abocaments	2	2	0	1	0	0	0	0
Canvi d'ús il·leg de local a habitatge	0	0	0	2	2	2	0	0
Total	97	88	119	75	38	15	16	17

2.3.4. Comparativa interanual d'expedients (SODI) iniciats segons l'origen de la incoació (2010-2017)

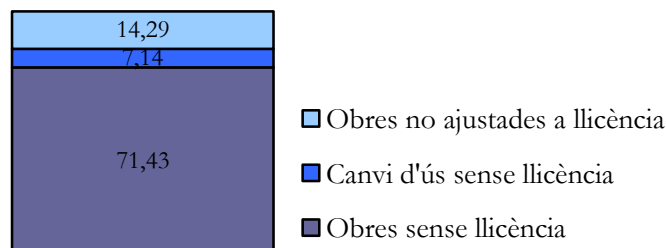
Tipus d'expedient:	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Expedients (SODI) iniciats d'ofici	51	60	71	57	30	10	11	8
Expedients (SODI) iniciats per denúncia	46	28	48	18	8	5	5	9
Total	97	88	119	75	38	15	16	17



2.4. Expedients sancionadors (SADI)

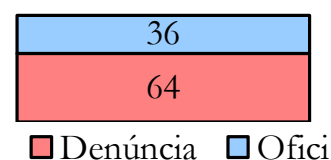
2.4.1. Expedients (SADI) iniciats durant l'any 2017, segons tipologia d'infracció

Tipus d'expedient	2017	%
Obres sense llicència	10	71,43
Canvi d'ús sense llicència	1	7,14
Obres no ajustades a llicència	2	14,29
Ocupació a la via pública	1	7,14
Total	14	100



2.4.2. Expedients (SADI) incoats durant l'any 2017, segons l'origen de la incoació

Tipus d'expedient	2017	%
Expedients (SADI) iniciats d'ofici	9	64,29
Expedients (SADI) iniciats per denúncia	5	35,71
Total	14	100

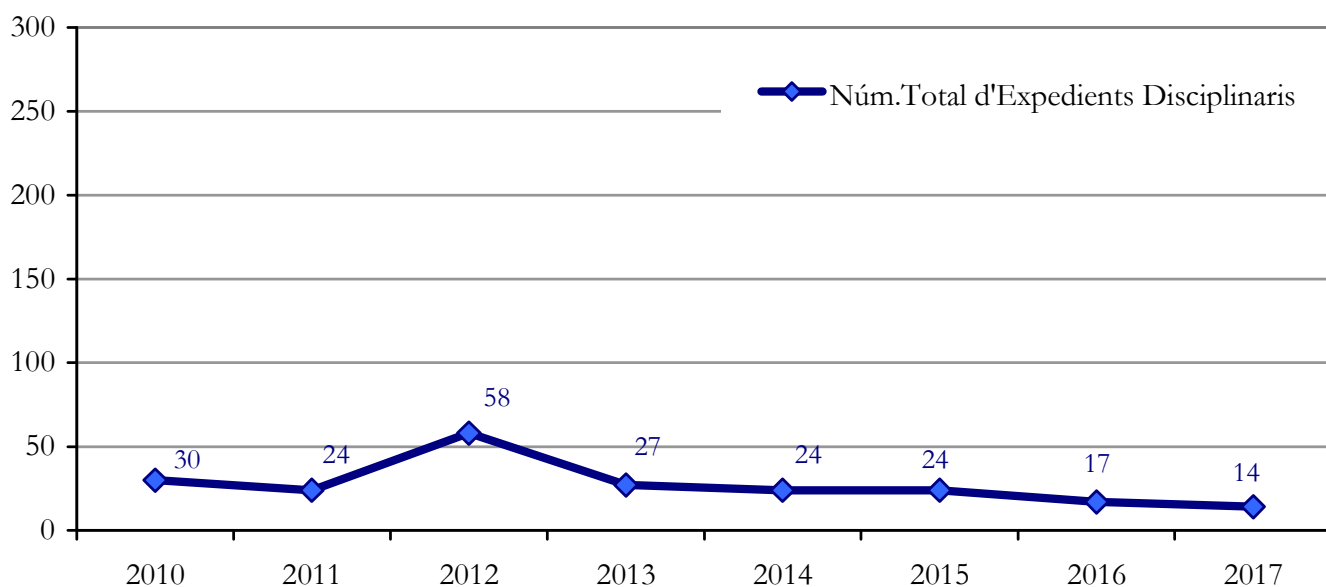
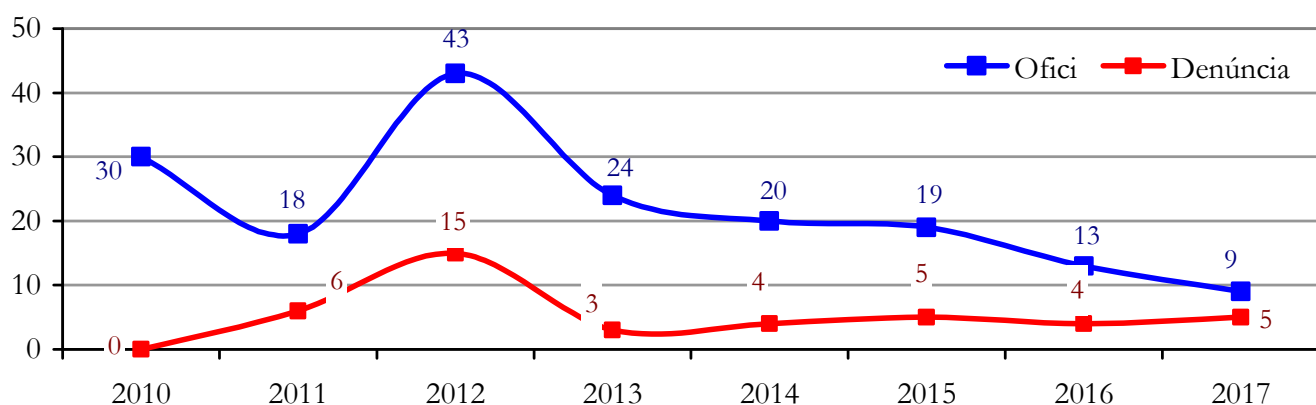


2.4.3. Comparativa interanual d'expedients (SADI) iniciats segons tipologia d'infracció (2010-2017)

Tipus d'infracció	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
	unitats	unitats	unitats	unitats	unitats	unitats	unitats	unitats
Abocaments il·legals	0	0	0	0	0	0	0	0
Canvi d'ús de local a habitatge	0	0	3	0	1	2	0	1
Canvi d'ús il·legal de local a habitatge	0	0	1	0	1	1	0	0
Canvi d'ús legal de local a habitatge	0	0	0	0	1	1	2	0
Instal·lació inadequada de grua	0	1	0	0	0	0	0	0
Obres no ajustades a la llicència	4	6	4	7	5	3	1	2
Manca de mesures correctores	0	0	0	0	0	0	0	0
Obres sense llicència	0	13	40	18	14	15	12	10
Ocupació de via pública	0	0	0	0	0	0	0	1
Rasa en mal estat	24	3	3	0	0	0	1	0
Solar	1	0	0	0	0	0	0	0
Tanca	0	0	0	0	0	0	0	0
Via pública en mal estat per obres	1	0	7	2	2	2	1	0
Altres	0	1	0	0	0	0	0	0
Total	30	24	58	27	24	24	17	14

2.4.4. Comparativa interanual d'expedients (SADI) segons l'origen de la incoació (2010-2017)

Tipus d'expedient	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Expedients (SADI) iniciats d'ofici	30	18	43	24	20	19	13	9
Expedients (SADI) iniciats per denúncia	0	6	15	3	4	5	4	5
Total	30	24	58	27	24	24	17	14



3. Dades específiques de resolució en el conjunt d'expedients de disciplina urbanística

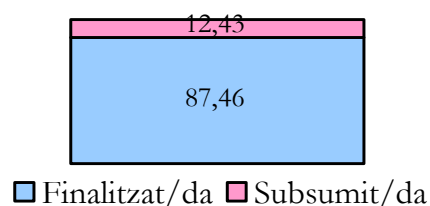
3.1 Expedients d'actuacions prèvies (DEDI)

3.1.1. Expedients (DEDI) resolts durant l'any 2017, segons tipologia d'infracció



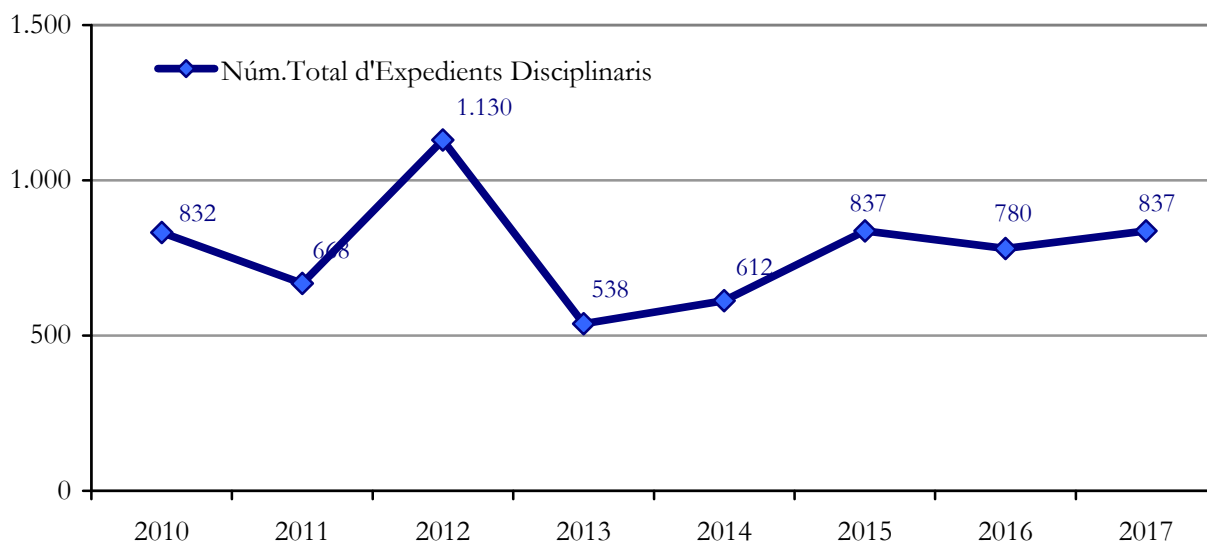
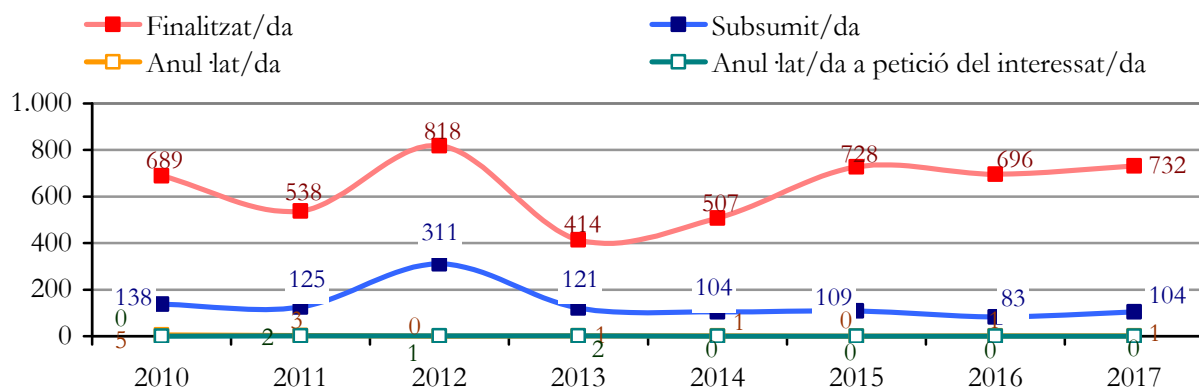
3.1.2. Expedients (DEDI) resolts durant l'any 2017, segons tipologia de resolució

Tipus d'expedients	2017	%
Finalitzat/da	732	87,46
Subsumit/da	104	12,43
Anul·lat	1	0,12
Total	837	100



3.1.3. Comparativa interanual d'expedients DEDI resolts (2010-2017)

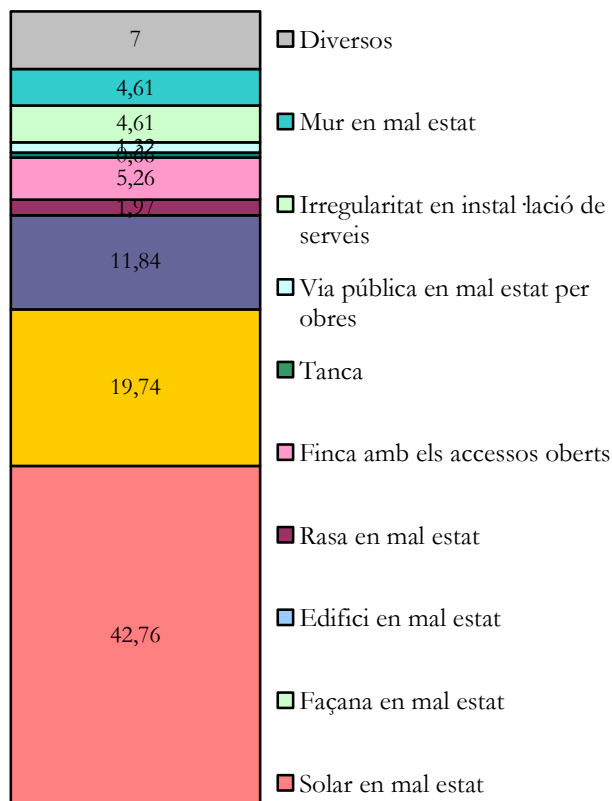
Tipus de resolució	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Finalitzat/da	689	538	818	414	507	728	696	732
Subsumit/da	138	125	311	121	104	109	83	104
Anul·lat/da	5	3	0	1	1	0	1	1
Anul·lat/da a petició del interessat/da	0	2	1	2	0	0	0	0
Total	832	668	1.130	538	612	837	780	837



3.2. Expedients d'ordre d'execució (OEDI)

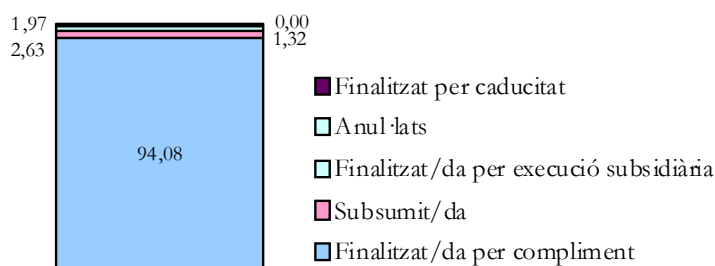
3.2.1. Expedients (OEDI) resolts durant l'any 2017, segons tipus d'infracció

Tipus d'infracció	2017	%
Solar en mal estat	65	42,76
Façana en mal estat	30	19,74
Edifici en mal estat	18	11,84
Rasa en mal estat	3	1,97
Finca amb els accessos oberts	8	5,26
Tanca	1	0,66
Via pública en mal estat per obres	2	1,32
Irregularitat en instal·lació de serveis	7	4,61
Mur en mal estat	7	4,61
Altres	3	1,97
Incompliment de mitgera	4	2,63
Esslavisaments de terres	1	0,66
Ocupació de la via pública	1	0,66
Abocament de runes	1	0,66
Instal·lació inadequada de rètol	1	0,66
Total	152	100



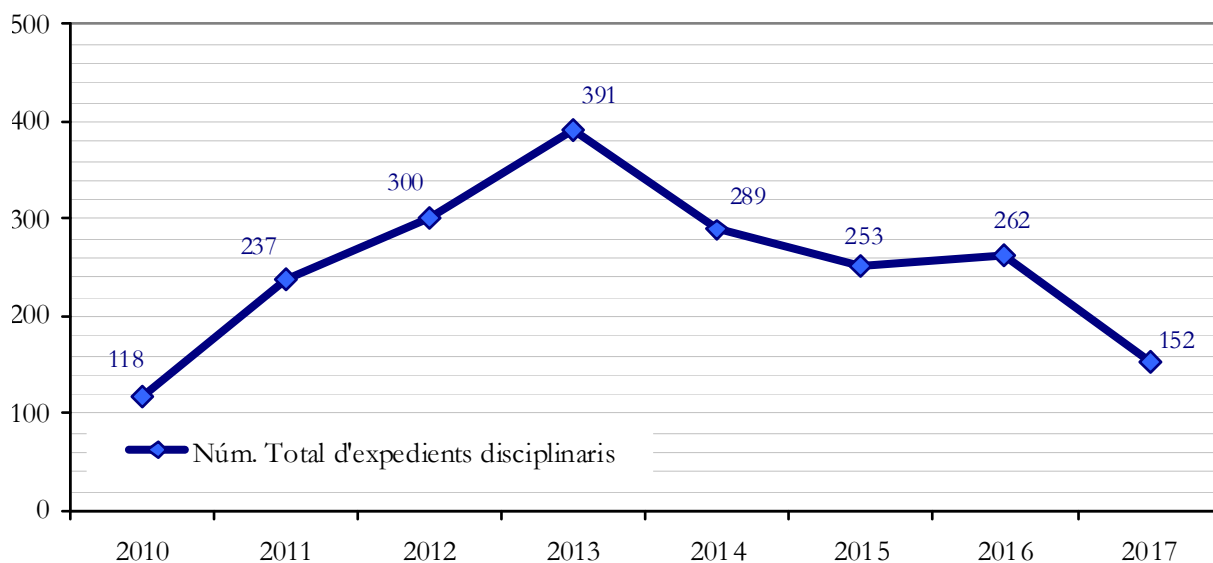
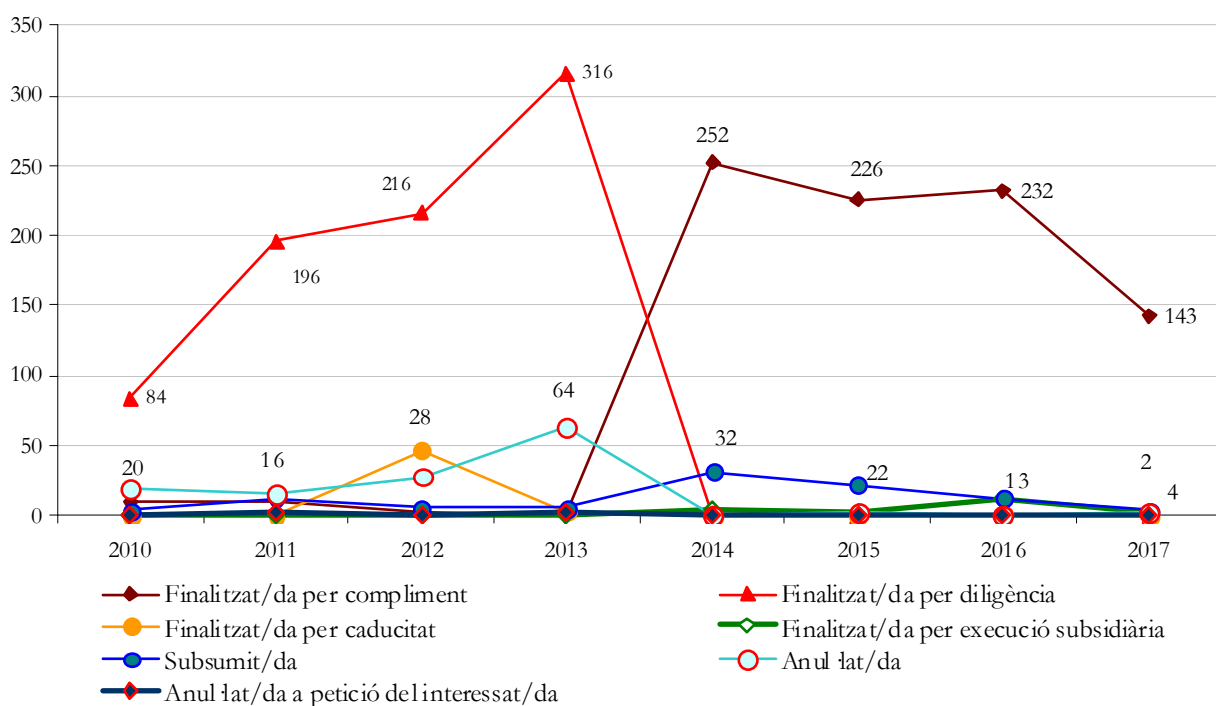
3.2.2. Expedients (OEDI) resolts durant l'any 2017, segons tipologia de resolució

Tipus de resolució	2017	%
Finalitzat/da per compliment	143	94,08
Subsumit/da	4	2,63
Finalitzat/da per execució subsidiària	3	1,97
Anul·lats	2	1,32
Finalitzat per caducitat	0	0,00
Total	152	100



3.2.3. Comparativa interanual d'expedients OEDI resolta per tipologia de resolució (2010-2017)

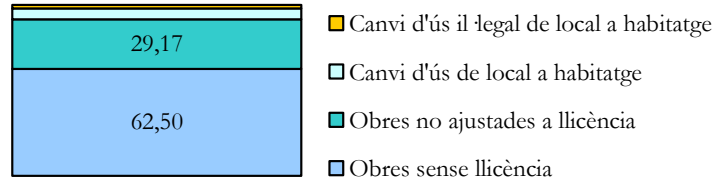
Tipus de resolució	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Finalitzat/da per compliment	10	10	2	0	252	226	232	143
Finalitzat/da per diligència	84	196	216	316	0	0	0	0
Finalitzat/da per caducitat	0	0	47	3	0	0	1	0
Finalitzat/da per execució subsidiària	0	0	0	0	5	3	13	3
Subsumit/da	4	13	6	6	32	22	13	4
Anul·lat/da	20	16	28	64	0	2	0	2
Suspensió temporal	0	0	0	0	0	0	3	0
Anul·lat/da a petició del interessat/da	0	2	1	2	0	0	0	0
Total	118	237	300	391	289	253	262	152



3.3. Expedients de protecció de la legalitat (SODI)

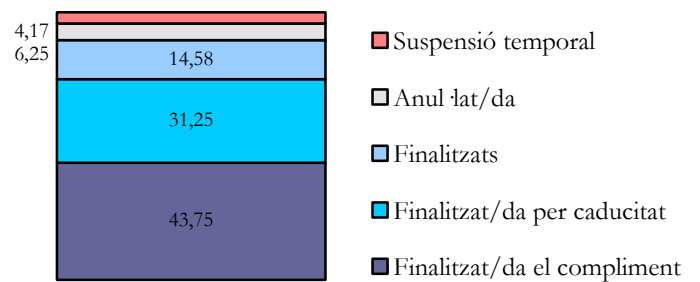
3.3.1. Expedients (SODI) resolta durant l'any 2017, segons tipologia d'infracció

Tipus d'infracció	2017	%
Obres sense llicència	30	62,50
Obres no ajustades a llicència	14	29,17
Canvi d'ús de local a habitatge	3	6,25
Canvi d'ús il·legal de local a habitatge	1	2,08
Total	48	100



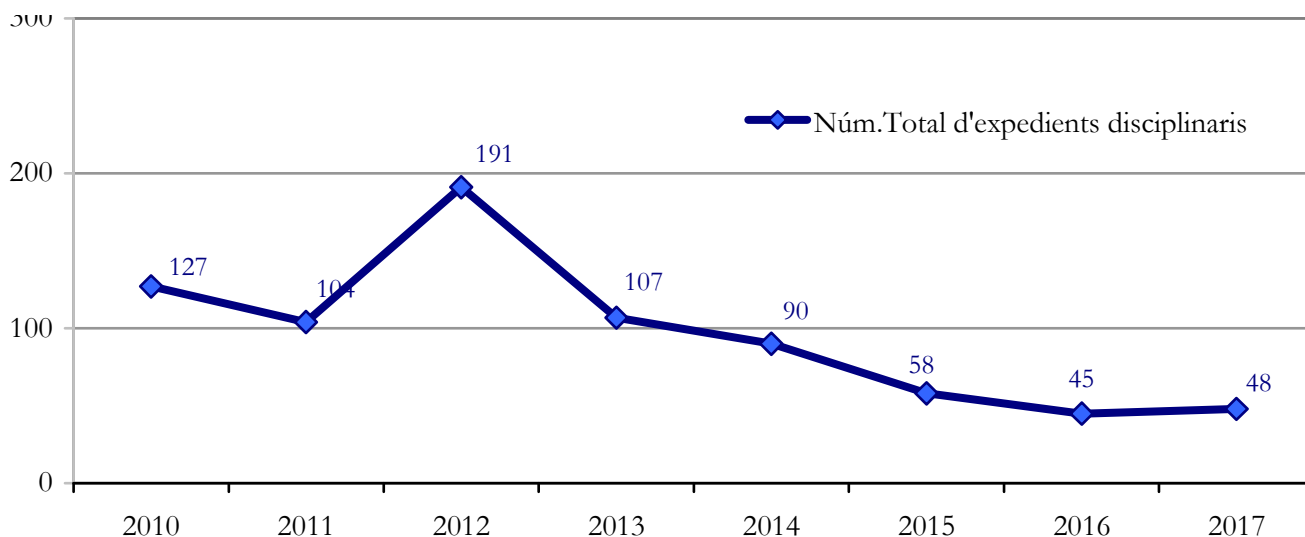
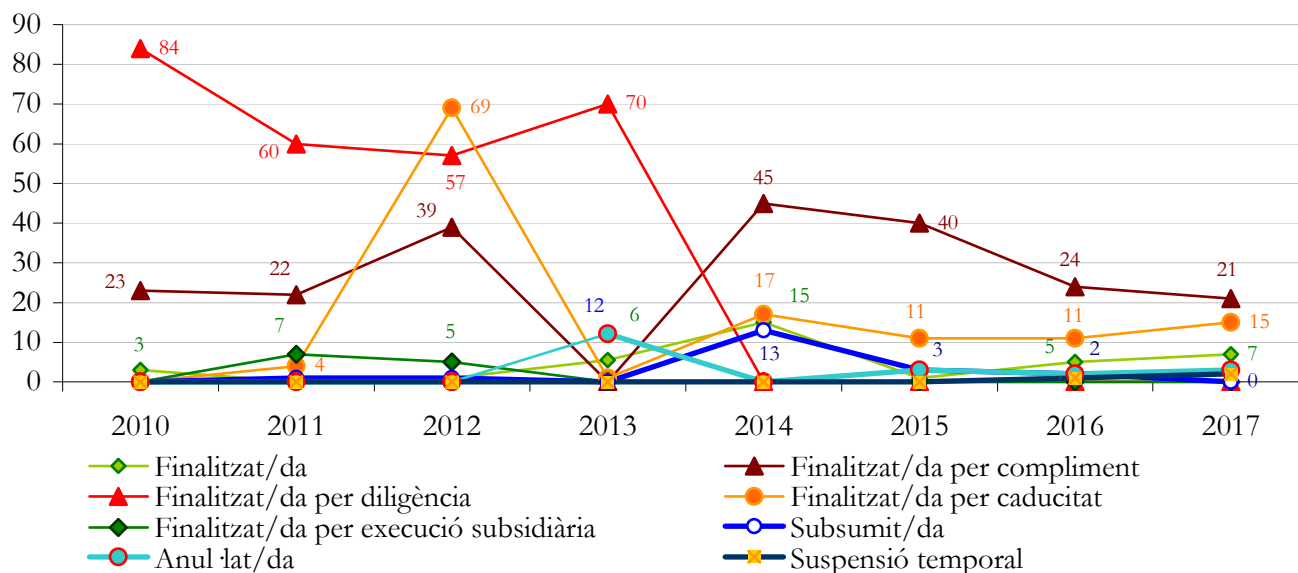
3.3.2. Expedients (SODI) resolta durant l'any 2017, segons tipologia de resolució

Tipus de resolució	2017	%
Finalitzat/da el compliment	21	43,75
Finalitzat/da per caducitat	15	31,25
Finalitzats	7	14,58
Anul·lat/da	3	6,25
Suspensió temporal	2	4,17
Total	48	100



3.3.3. Comparativa interanual d'expedients SODI resolts segons tipologia de resolució (2010-2017)

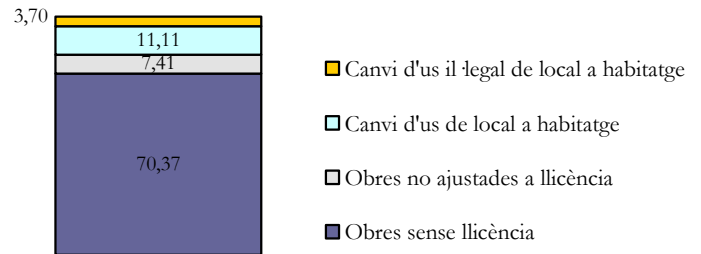
Tipus de resolució	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Finalitzat/da	3	0	1	6	15	1	5	7
Finalitzat/da per compliment	23	22	39	0	45	40	24	21
Finalitzat/da per diligència	84	60	57	70	0	0	0	0
Finalitzat/da per caducitat	0	4	69	1	17	11	11	15
Finalitzat/da per execució subsidiària	0	7	5	0	0	0	0	0
Subsumit/da	0	1	1	0	13	3	2	0
Anul·lat/da	0	0	0	12	0	3	2	3
Anul·lat/da a petició del interessat/da	17	10	19	18	0	0	0	0
Suspensió temporal	0	0	0	0	0	0	1	2
Total	127	104	191	107	90	58	45	48



3.4 Expedients Sancionadors (SADI)

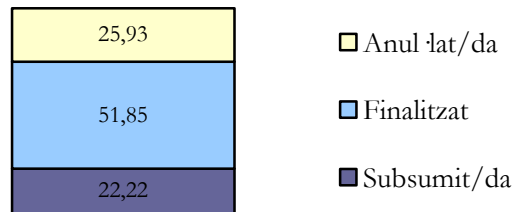
3.4.1. Expedients (SADI) resolts durant l'any 2017, segons tipologia d'infracció

Tipus d'infracció	2017	%
Obres sense llicència	19	70,37
Obres no ajustades a llicència	2	7,41
Canvi d'us de local a habitatge	3	11,11
Ocupació de la via pública	1	3,70
Canvi d'us legal de local a habitatge	1	3,70
Canvi d'us il·legal de local a habitatge	1	3,70
Total	27	100



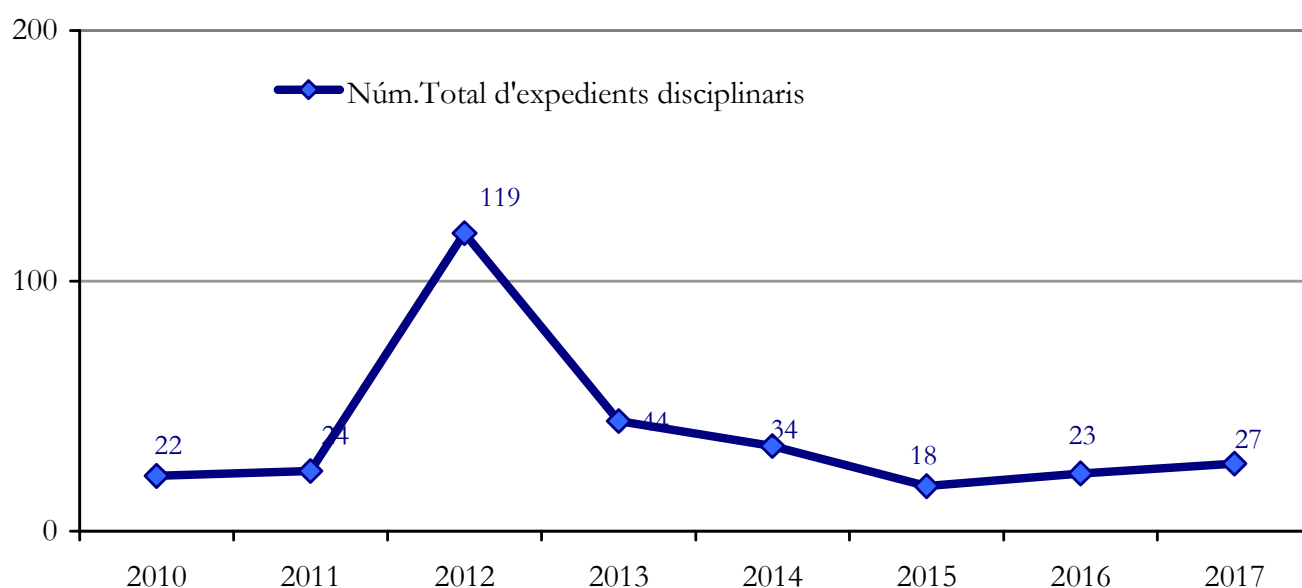
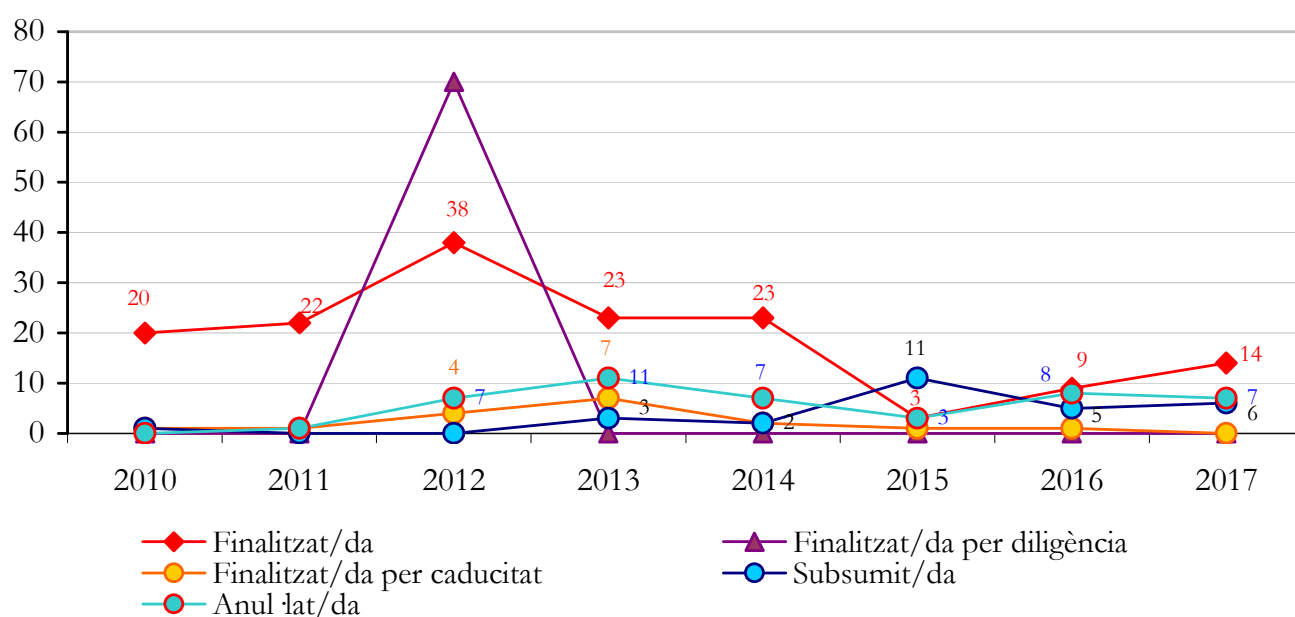
3.4.2. Expedients (SADI) resolts durant l'any 2017 segons tipologia de resolució

Tipus de resolució	2017	%
Subsumit/da	6	22,22
Finalitzat	14	51,85
Anul·lat/da	7	25,93
Total	27	100



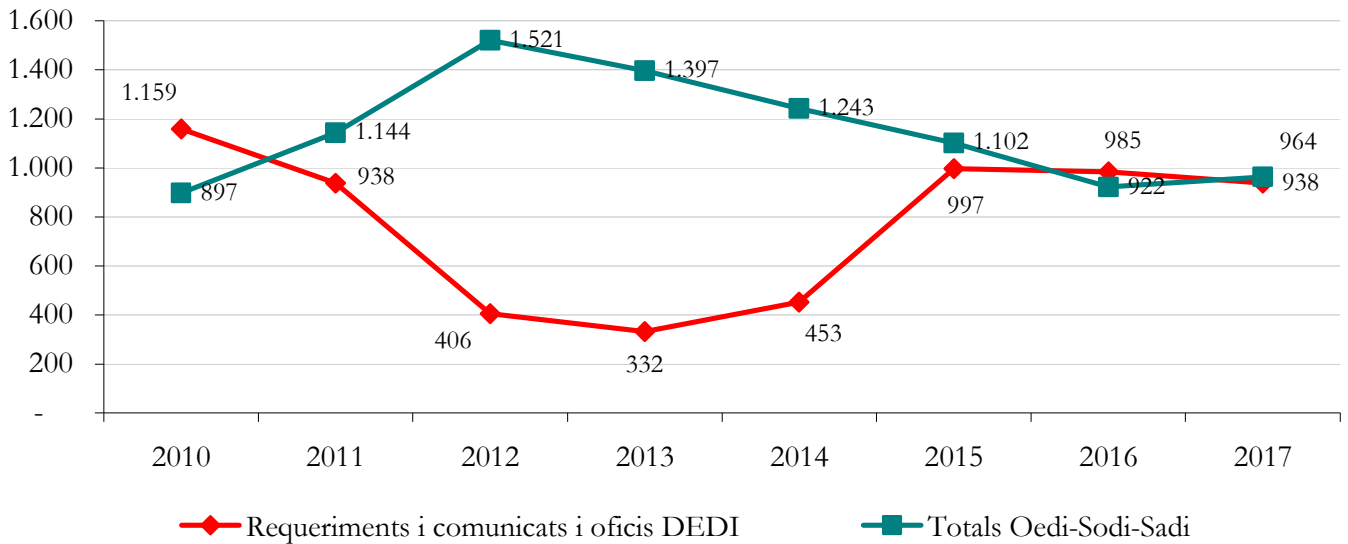
3.4.3. Comparativa interanual d'expedients SADI resolts segons tipologia de resolució (2010-2017)

Tipus de resolució	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Finalitzat/da	20	22	38	23	23	3	9	14
Finalitzat/da per diligència	0	0	70	0	0	0	0	0
Finalitzat/da per caducitat	1	1	4	7	2	1	1	0
Subsumit/da	1	0	0	3	2	11	5	6
Anul·lat/da	0	1	7	11	7	3	8	7
Total	22	24	119	44	34	18	23	27



4. Indicadors Anuals

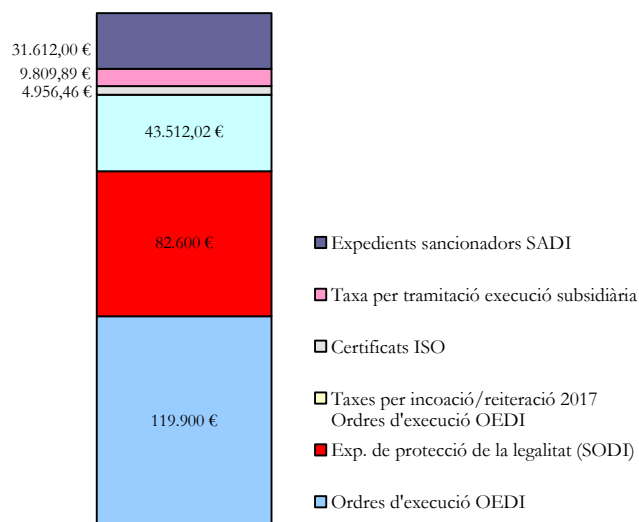
Requeriments i resolucions dictats per tipus d'expedient	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Requeriments i comunicats i oficis DEDI	1.159	938	406	332	453	997	985	938
Resolucions, oficis i edictes OEDI	452	749	918	1055	945	849	625	613
Resolucions, oficis, edictes, Inscript. registre SODI	388	340	437	300	265	223	237	297
Resolucions, propostes, plec i oficis SADI	57	55	166	42	33	30	60	54
Resolucions Totals	897	1.144	1.521	1.397	1.243	1.102	922	964



5. Dades econòmiques

5.1.-Moviments econòmics durant l'any 2017 del conjunt d'expedients

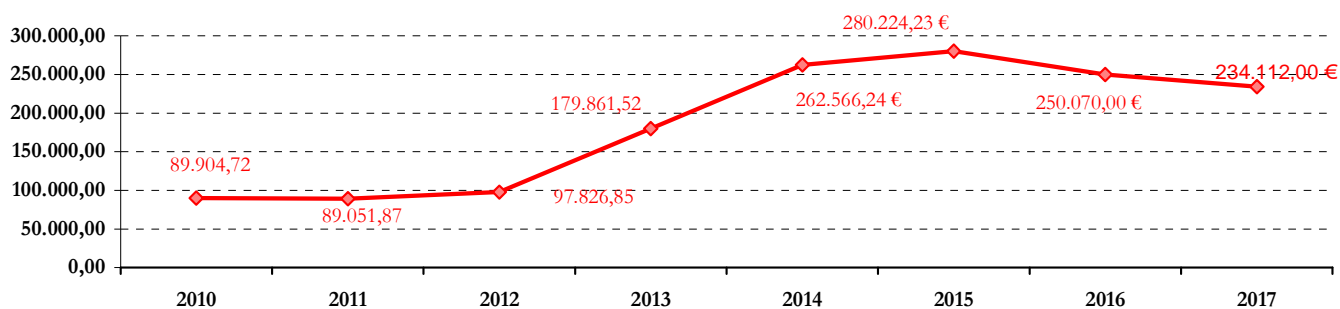
Multes coercitives i sancions	Quantitat	2017
Exp. de protecció de la legalitat (SODI)	42	82.600,00 €
Expedients sancionadors SADI	11	31.612,00 €
Ordres d'execució OEDI	150	119.900,00 €
Subtotal multes	203	234.112,00 €
Taxes i certificats Iso		
Taxes per incoació/reiteració 2017	242	43.512,02 €
Ordres d'execució OEDI		
Taxa per tramitació execució subsidiària	8	9.809,89 €
Certificats ISO	79	4.956,46 €
Subtotal taxes	329	58.278,37 €
Total multes i taxes	532	292.390,37 €
Despeses d'execucions subsidiàries 2017 (excloses taxes)	9	117.993,72 €
Total exec. subsidiàries d'OEDI (amb taxes)	17	127.803,61 €



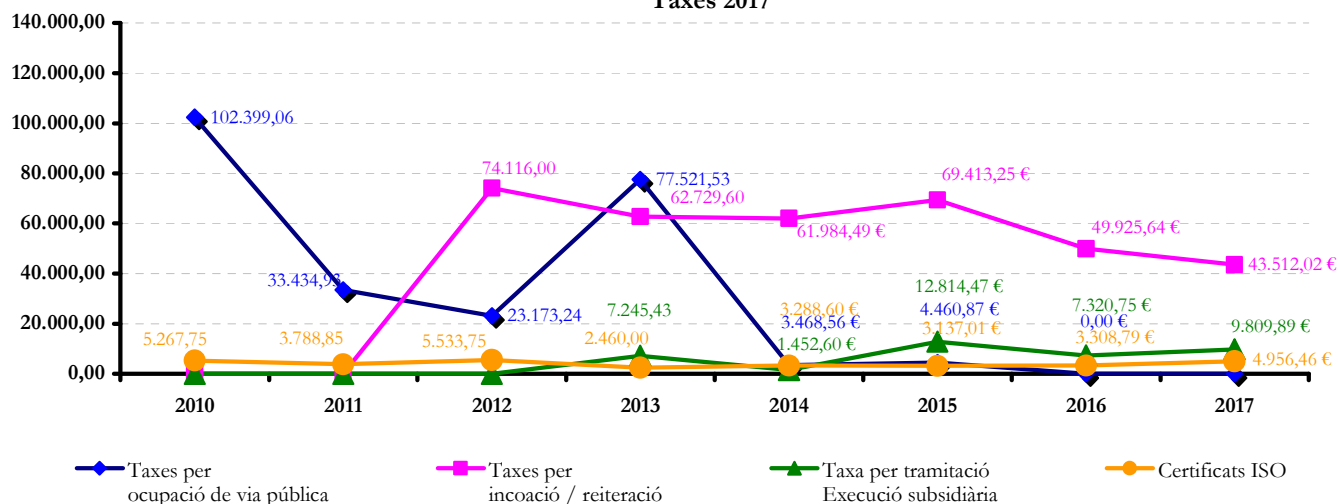
5.2. Comparativa interanual de moviments econòmics (període 2010-2017)

Tipus d'expedient	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Multes coercitives i sancions	89.904,72	89.051,87	97.826,85	179.861,52	262.566,24 €	280.224,23 €	250.070,00 €	234.112,00 €
Taxes per ocupació de via pública	102.399,06	33.434,93	23.173,24	77.521,53	3.468,56 €	4.460,87 €	0,00 €	0,00 €
Taxes per incoació / reiteració	0,00	0,00	74.116,00	62.729,60	61.984,49 €	69.413,25 €	49.925,64 €	43.512,02 €
Taxa per tramitació Execució subsidiària	0,00	0,00	0,00	7.245,43	1.452,60 €	12.814,47 €	7.320,75 €	9.809,89 €
Certificats ISO	5.267,75	3.788,85	5.533,75	2.460,00	3.288,60 €	3.137,01 €	3.308,79 €	4.956,46 €
Total	197.572	126.276	200.650	329.818	332.760	370.050 €	310.625,18 €	292.390,37 €
Generació de despeses per execucions subsidiàries	54.784,18 €	20.328,23 €	153.851,16 €	220.288,46 €	67.146,34 €	144.983,58 €	154.939,91 €	127.803,61 €

Multes coercitives



Taxes 2017



Execucions subsidiàries 2017

