# Estadística 2016 de llicències d'obres

**Gener 2017**

## ÍNDEX

1.- Llicències rellevants del 2016

1.1. Llicències d'obres sol·licitades
1.2. Comunicacions de primera utilització i ocupació efectuades

2.- Les llicències urbanístiques

2.1. Llicències sol·licitades durant l'exercici 2016 i sol·licitud d'anul·lacions presentades durant l'exercici 2016
2.1.1. Llicències, autoritzacions i comunicacions sol·licitades
2.1.2. Anul·lacions sol·licitades
2.1.3. Evolució interanual de sol·licituds de llicències, comunicacions i autoritzacions (2009 – 2016)
2.1.4. Estat de tramitació de les llicències sol·licitades al 2016
2.1.5. Estat de tramitació de les sol·licituds d'anul·lacions
2.1.6. Anul·lacions sol·licitades al 2016 i el seu any de sol·licitud de llicència

2.2. Llicències sol·licitades en exercicis anteriors a 2016 que es troben en tramitació
2.3. Llicències resoltes
2.3.1. Llicències i autoritzacions d'obres i comunicacions d'adequació de locals resoltes durant l'exercici de 2016
2.3.2. Evolució interanual de llicències, autoritzacions d'obres i comunicacions d'adequació de locals resoltes (2009 – 2016)
2.3.3. Llicències i autoritzacions d'obres modificades o prorrogades durant l'exercici de 2016
2.3.4. Resolucions dictades durant l'exercici 2016

2.4. Comparatives interanuals de llicències, autoritzacions d'obres i comunicacions d'adequació de locals sol·licitades i resoltes
2.4.1. Període 2004 - 2016
2.4.2. Període 2009 – 2016
2.4.3. Comparativa interanual de llicències sol·licitades i resoltes per tipus d'expedient

2.5. Comparativa interanual de llicències d'obres majors, d'obres menors i de comunicacions d'adequació de locals sol·licitades i atorgades (període 2009-2016)

3.- L'obra nova (nova planta i ampliació) i la reforma. Unitats i superfícies

3.1. Nova Planta
3.2. Ampliació
3.3. Reforma
3.4. Nova planta, ampliació i reforma

4.- Distribució territorial de l'obra nova (nova planta i ampliació) i de la reforma (període 2016)

4.1. Districte I
4.2. Districte II
4.3. Districte III
4.4. Districte IV
4.5. Districte V
4.6. Districte VI

5.- Evolució constructiva dels habitatges de nova planta (període 2010 – 2016)

6.- Moviments econòmics (període 2012 – 2016): Taxes generades

# 1.- LLICÈNCIES RELLEVANTS DEL 2016

## 1.1 Llicències d'obres sol·licitades

HABITATGE

Han estades sol·licitades llicències d'obres per a la construcció de diversos habitatges plurifamiliars:

- 50 habitatges i 58 places d'aparcament al Cementiri Vell, en un solar on havia quedat una obra de 2005 paralitzada i que preveia la construcció de 80 habitatges.

- 15 habitatges i 26 places d'aparcament a Plaça Catalunya - Escola Industrial, reprenent una obra sol·licitada l'any 2006 i que va quedar aturada.

- 9 habitatges, 1 local i 6 places d'aparcament al barri de Sant Pere.

- 11 habitatges i 13 places d'aparcament a Sant Pere, allà on havia estat sol·licitada –però no iniciades les obres- una llicència l'any 2007 per a la construcció de 15 habitatges.

- 8 habitatges a Ca N'Aurell.

- 6 habitatges i 12 places d'aparcament al Centre, al mateix emplaçament on l'any 2007 havia estat sol·licitada una llicència per a la construcció de 16 habitatges, que no es van arribar a iniciar.

- 5 habitatges i 6 places d'aparcament a Sant Pere

Així mateix han estat sol·licitades llicències d'obres majors per a la construcció de 40 habitatges unifamiliars i 4 bifamiliars de nova planta.

També s'han sol·licitat pròrrogues per a l'acabament de diverses obres aturades, de les que destaquen:

- Edifici de 28 habitatges i 31 aparcaments a Ègara (llicència de 2006)

- Plurifamiliar de 13 habitatges i 19 places d'aparcament a Ca N'Aurell (llicència de 2010)

- Plurifamiliar de 22 habitatges i 30 places d'aparcament a Torre-Sana (llicència de 2005)

USOS COMERCIALS:

- Construcció de planta baixa (2.600m2) i dues plantes soterrànies (4.500m2) destinat a local comercial i aparcament, amb un pressupost total de 2,8 milions d'euros

- Reconstrucció de supermercat amb aparcament a Les Fonts, d'1,3 milions d'euros de pressupost i una superfície construïda total de 5.200m2.

ALTRES USOS:

- Construcció de l'IES Can Roca de gairebé 5.000m2 construïts i més de 6 milions d'euros de pressupost.

- Construcció de L'IES de les Aymerigues, de més de 4.600m2 construïts i d'uns 6,7 milions d'euros -segons ordenança fiscal-.

- Construcció de 1.400 m2 a Can Petit destinada a tanatori, amb un pressupost d'uns 2,2 milions d'euros

- Reforma i ampliació de més de 6.500m2 d'indústria a Can Parellada Industrial amb un pressupost de 4 milions d'euros.

- Reforma d'hotel de 8.600 m2 amb 3,2 milions de pressupost

- Reforma (4.600m2) i petita ampliació de la Llar de l'Ancianitat de 3 milions d'euros de pressupost.

## 1.2. Comunicacions de primera utilització i ocupació efectuades

- 2 fases d'un edifici plurifamiliar, amb un total de 154 habitatges a Torre-Sana

- Plurifamiliar de 28 habitatges al barri d'Ègara (llicència original de 2006)

- Edifici de 22 habitatges a Cementiri Vell (de 2005)

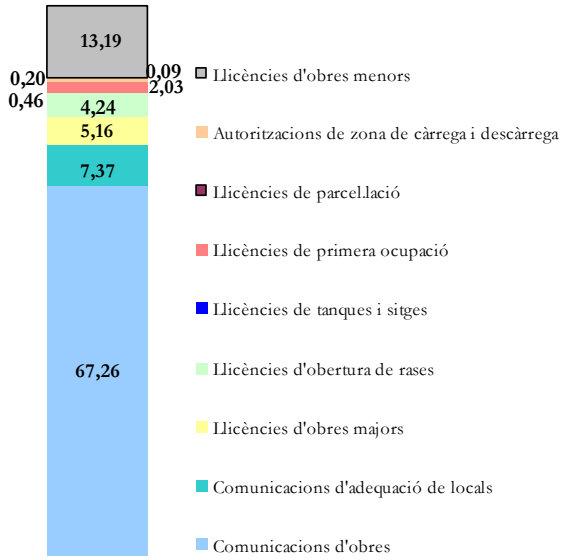
- Edifici de 22 habitatges a Torre-Sana (de 2005)

# 2.- LES LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

## 2.1. Llicències sol·licitades durant l'exercici 2016 i sol·licitud d'anul·lacions presentades durant l'exercici 2016

### 2.1.1. Llicències, autoritzacions i comunicacions sol·licitades

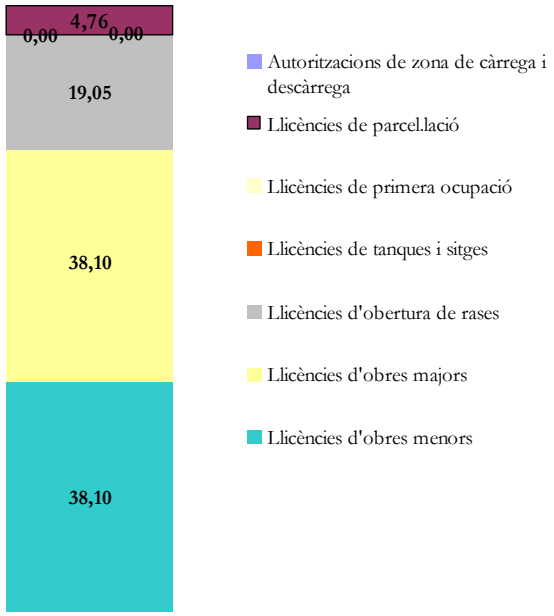
| Tipus d'expedient | 2016 | % |
|---|---|---|
| Autoritzacions de zona de càrrega i descàrrega | 21 | 0,46 |
| Llicències de parcel.lació | 9 | 0,20 |
| Llicències de primera ocupació | 93 | 2,03 |
| Llicències de tanques i sitges | 4 | 0,09 |
| Llicències d'obertura de rases | 194 | 4,24 |
| Llicències d'obres majors | 236 | 5,16 |
| Llicències d'obres menors | 603 | 13,19 |
| Comunicacions d'adequació de locals | 337 | 7,37 |
| **Total** | **1.497** | **100,00** |
| Comunicacions d'obres | 3.075 | 67,26 |
| **Totals** | **4.572** | |




Gràfica 1 **Llicències, autoritzacions i comunicacions sol.licitades 2016 (%)**

### 2.1.2 Anul·lacions sol·licitades

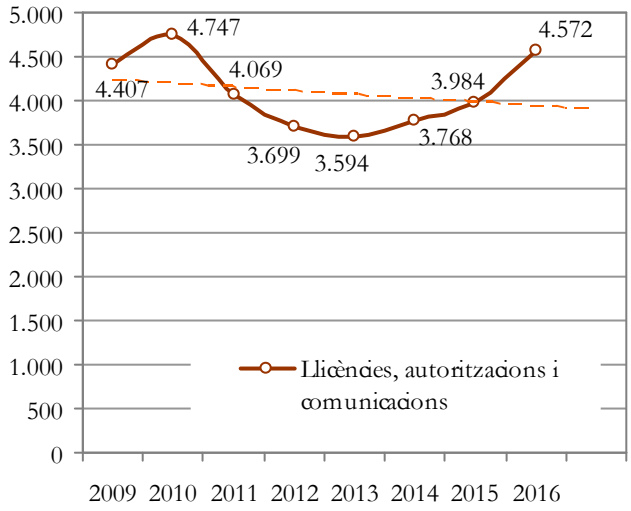
| Tipus d'expedient | 2016 |
|---|---|
| Autoritzacions de zona de càrrega i descàrrega | 0 |
| Llicències de parcel.lació | 1 |
| Llicències de primera ocupació | 0 |
| Llicències de tanques i sitges | 0 |
| Llicències d'obertura de rases | 4 |
| Llicències d'obres majors | 8 |
| Llicències d'obres menors | 8 |
| **Total** | **21** |

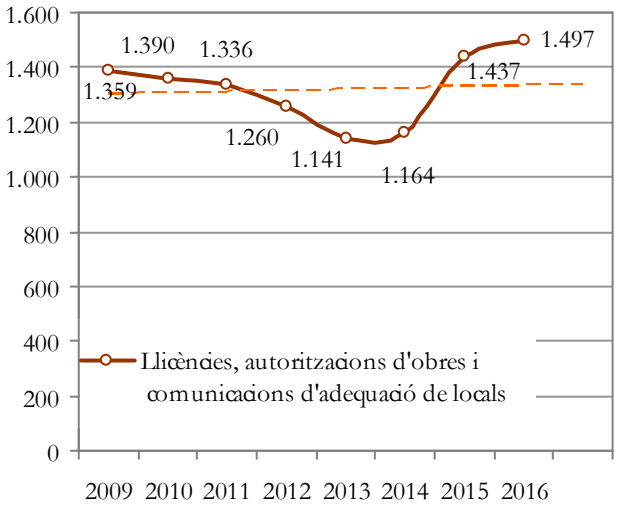



Gràfica 2 **Anul.lacions sol.licitades 2016 (%)**

### 2.1.3. Evolució interanual de sol·licituds de llicències, comunicacions i autoritzacions (2009 – 2016)

| Tipus d'expedient | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | Total |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Autoritzacions de zona de càrrega i descàrrega | 43 | 30 | 21 | 7 | 14 | 11 | 14 | 21 | 161 |
| Llicències de parcel.lació | 10 | 9 | 4 | 9 | 3 | 8 | 9 | 9 | 61 |
| Llicències de primera ocupació | 201 | 156 | 136 | 108 | 79 | 59 | 75 | 93 | 907 |
| Llicències de tanques i sitges | 15 | 25 | 13 | 7 | 4 | 1 | 7 | 4 | 76 |
| Llicències d'obertura de rases | 281 | 265 | 192 | 205 | 142 | 149 | 212 | 194 | 1.640 |
| Llicències d'obres majors | 209 | 191 | 154 | 160 | 135 | 142 | 176 | 236 | 1.403 |
| Llicències d'obres menors | 631 | 683 | 816 | 726 | 686 | 691 | 785 | 603 | 5.621 |
| Comunicacions d'adequació de locals | 0 | 0 | 0 | 38 | 78 | 103 | 159 | 337 | 715 |
| **Total** | **1.390** | **1.359** | **1.336** | **1.260** | **1.141** | **1.164** | **1.437** | **1.497** | 10.584 |
| Comunicacions prèvies d'obres | 3.017 | 3388 | 2733 | 2439 | 2453 | 2604 | 2547 | 3075 | 22.256 |
| **Totals** | **4.407** | **4.747** | **4.069** | **3.699** | **3.594** | **3.768** | **3.984** | **4.572** | 32.840 |




Gràfiques 3 i 4: **Evolució interanual de sol·licituds**

### 2.1.4. Estat de tramitació de les llicències sol·licitades (*) al 2016

| Tipus d'expedient | ATO | ANU | CAD | DEN | TRAM | TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Autoritzacions de zona de càrrega i descàrrega | 21 | 0 | 0 | 0 | 0 | 21 |
| Llicències de parcel.lació | 6 | 0 | 0 | 0 | 3 | 9 |
| Llicències de primera ocupació | 54 | 0 | 0 | 0 | 39 | 93 |
| Llicències de tanques i sitges | 3 | 0 | 0 | 0 | 1 | 4 |
| Llicències d'obertura de rases | 157 | 9 | 7 | 3 | 18 | 194 |
| Llicències d'obres majors | 146 | 1 | 0 | 1 | 88 | 236 |
| Llicències d'obres menors | 488 | 12 | 0 | 3 | 100 | 603 |
| **Total** | **875** | **22** | **7** | **7** | **249** | **1.160** |

(*) Llicències atorgades (ATO), anul.lades (ANU), caducades (CAD), denegades (DEN) i en tramitació (TRAM)

### 2.1.5. Estat de tramitació (*) de les sol·licituds d'anul·lacions

| Tipus d'expedient | ANU | DESES ANU | TRAM | TOTAL |
|---|---|---|---|---|
| Autoritzacions de zona de càrrega i descàrrega | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Llicències de parcel.lació | 0 | 0 | 1 | 1 |
| Llicències de primera ocupació | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Llicències de tanques i sitges | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Llicències d'obertura de rases | 0 | 1 | 3 | 4 |
| Llicències d'obres majors | 7 | 0 | 1 | 8 |
| Llicències d'obres menors | 5 | 0 | 3 | 8 |
| **Total** | **12** | **1** | **8** | **21** |

(*) Anul·lació (ANU), desestimació d'anul·lació (DESES ANU) i en tramitació (TRAM)

### 2.1.6. Anul·lacions sol·licitades al 2016 i el seu any de sol·licitud de llicència

| Tipus d'expedient | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | Total |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Autoritzacions de zona de | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Llicències de parcel.lació | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 |
| Llicències de primera ocupació | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Llicències de tanques i sitges | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Llicències d'obertura de rases | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 3 | 4 |
| Llicències d'obres majors | 0 | 1 | 0 | 0 | 1 | 1 | 3 | 1 | 7 |
| Llicències d'obres menors | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 2 | 5 | 8 |
| **Total** | **0** | **1** | **0** | **0** | **1** | **2** | **6** | **10** | **20** |

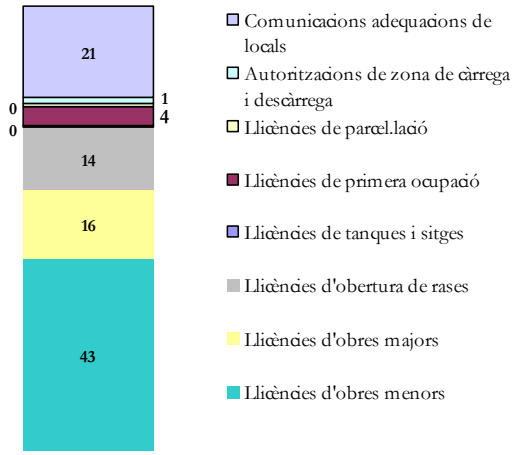
## 2.2. Llicències sol·licitades en exercicis anteriors a 2016 que es troben en tramitació

| Tipus d'expedient | Citades | Pendent Inspecció | Pendent Inf. Tècnic | Pendent Inf Jurídic anu | Pendent Caducar | Pendent Disciplina | Total |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Autoritzacions de zona de càrrega i descàrrega | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Llicències de parcel.lació | 3 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 |
| Llicències de primera ocupació | 155 | 10 | 11 | 3 | 2 | 0 | 181 |
| Llicències de tanques i sitges | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 1 |
| Llicències d'obertura de rases | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 |
| Llicències d'obres majors | 41 | 1 | 6 | 0 | 0 | 0 | 48 |
| Llicències d'obres menors | 125 | 0 | 0 | 0 | 2 | 0 | 127 |
| **Total** | **325** | **12** | **17** | **4** | **4** | **0** | **362** |

## 2.3. Llicències resoltes

### 2.3.1. Llicències, autoritzacions d'obres i comunicacions d'adequació de locals resoltes durant l'exercici de 2016

| Tipus d'expedient | 2016 | % |
|---|---|---|
| Autorització de zona de càrrega i descàrrega | 20 | 1 |
| Llicència de parcel.lació | 6 | 0 |
| Llicència de primera ocupació | 62 | 4 |
| Llicència de tanques i sitges | 3 | 0 |
| Llicència d'obertura de rases | 195 | 14 |
| Llicència d'obres majors | 216 | 16 |
| Llicència d'obres menors | 594 | 43 |
| Comunicacions d'adequacions de locals | 284 | 21 |
| **Total** | **1.380** | **100** |



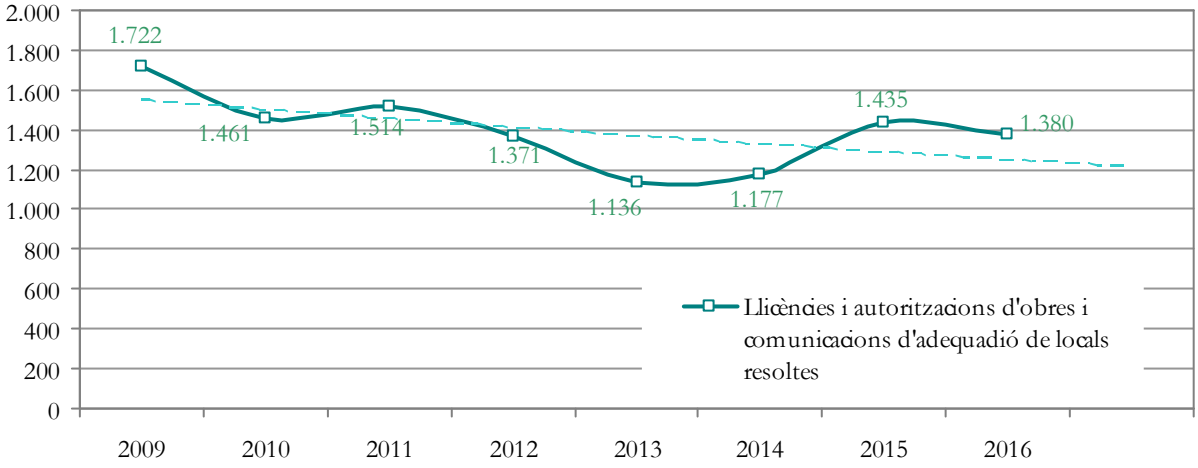

Gràfica 5: **llicències, autoritzacions i comunicacions d'adequació de locals resoltes 2016 (%)**

| Tipus d'expedient | ATO | ANU | CAD | DEN | TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| Autoritzacions de zona de càrrega i descàrrega | 20 | 0 | 0 | 0 | 20 |
| Llicències de parcel.lació | 6 | 0 | 0 | 0 | 6 |
| Llicències de primera ocupació | 62 | 0 | 0 | 0 | 62 |
| Llicències de tanques i sitges | 3 | 0 | 0 | 0 | 3 |
| Llicències d'obertura de rases | 168 | 10 | 13 | 4 | 195 |
| Llicències d'obres majors | 195 | 11 | 10 | 0 | 216 |
| Llicències d'obres menors | 554 | 22 | 11 | 3 | 590 |
| **Total** | **1.008** | **43** | **34** | **7** | **1.092** |

**S'han exclòs del quadre precedent les comunicacions d'adequacions de locals, donat que la seva tramitació no requereix de cap resolució administrativa, sinó d'un vistiplau tècnic**

### 2.3.2. Evolució interanual de llicències, autoritzacions d'obres i comunicacions d'adequació de locals resoltes (2009 – 2016)

| Tipus d'expedient | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | Total |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Autoritzacions de zona de càrrega i descàrrega | 51 | 26 | 25 | 7 | 14 | 10 | 14 | 20 | 167 |
| Llicències de parcel.lació | 7 | 9 | 6 | 9 | 6 | 7 | 8 | 6 | 58 |
| Llicències de primera ocupació | 341 | 233 | 160 | 140 | 96 | 68 | 71 | 62 | 1.171 |
| Llicències de tanques i sitges | 12 | 23 | 19 | 7 | 4 | 1 | 7 | 3 | 76 |
| Llicències d'obertura de rases | 311 | 275 | 210 | 222 | 133 | 164 | 207 | 195 | 1.717 |
| Llicències d'obres majors | 333 | 234 | 219 | 214 | 144 | 146 | 196 | 216 | 1.702 |
| Llicències d'obres menors | 667 | 661 | 875 | 734 | 661 | 678 | 773 | 594 | 5.643 |
| Comunicacions adequació de locals | 0 | 0 | 0 | 38 | 78 | 103 | 159 | 284 | 662 |
| **Total** | **1.722** | **1.461** | **1.514** | **1.371** | **1.136** | **1.177** | **1.435** | **1.380** | **11.196** |

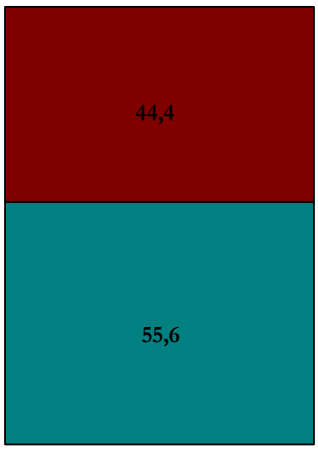



Gràfica 6: **Comparativa interanual de les llicències, autoritzacions i comunicacions d'adequació de locals resoltes**

## 2.3.3. Llicències i autoritzacions d'obres modificades o prorrogades durant l'exercici 2016

| Tipus d'expedient | MOD | PRO | Total |
|---|---|---|---|
| Autoritzacions de zona de càrrega i descàrrega | 0 | 0 | 0 |
| Llicències de parcel.lació | 0 | 0 | 0 |
| Llicències de primera ocupació | 0 | 0 | 0 |
| Llicències de tanques i sitges | 0 | 0 | 0 |
| Llicències d'obertura de rases | 2 | 0 | 2 |
| Llicències d'obres majors | 11 | (a)16 | 27 |
| Llicències d'obres menors | 3 | (b)4 | 7 |
| **Total** | **16** | **20** | 36 |

(a) pròrroga d'inici: 3, pròrroga d'acabament:13
(b) pròrroga d'inici: 0, pròrroga d'acabament:: 4




Gràfica 7: **llicències i autoritzacions modificades o prorrogades (%)**

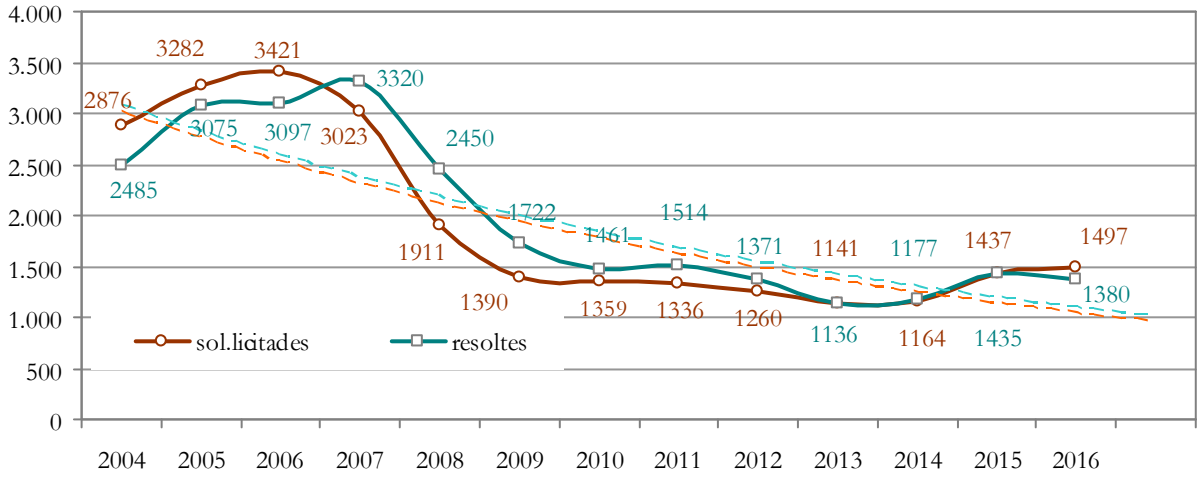
## 2.3.4. Resolucions dictades durant l'exercici 2016

| Tipus d'expedient | ATO | ANU | CAD | DEN | MOD | PRO | EXE | ALTRES | TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Autoritzacions zona càrrega i descàrrega | 20 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | **20** |
| Llicències parcel.lació | 6 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | **6** |
| Llicències primera ocupació | 62 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | **62** |
| Llicències tanques i sitges | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | **3** |
| Llicències rases | 168 | 7 | 13 | 5 | 2 | 0 | 0 | 0 | **195** |
| Llicències obres majors | 195 | 11 | 12 | 0 | 11 | 16 | 28 | 2 | **275** |
| Llicències obres menors | 555 | 22 | 11 | 3 | 3 | 4 | 0 | 2 | **600** |
| **Total** | **1.009** | **40** | **36** | **8** | **16** | **20** | **28** | **4** | **1.161** |

ATO (atorgament) ANU (anul·lació) CAD (caducitat) DEN (denegació) MOD (modificació) PRO (pròrroga) EXE (projecte d'execució) ALTRES: canvi nom, rectificació, suspensió tramitació, desestimació de sol·licitud, estimació de sol·licitud, exposició pública i aixecament suspensió

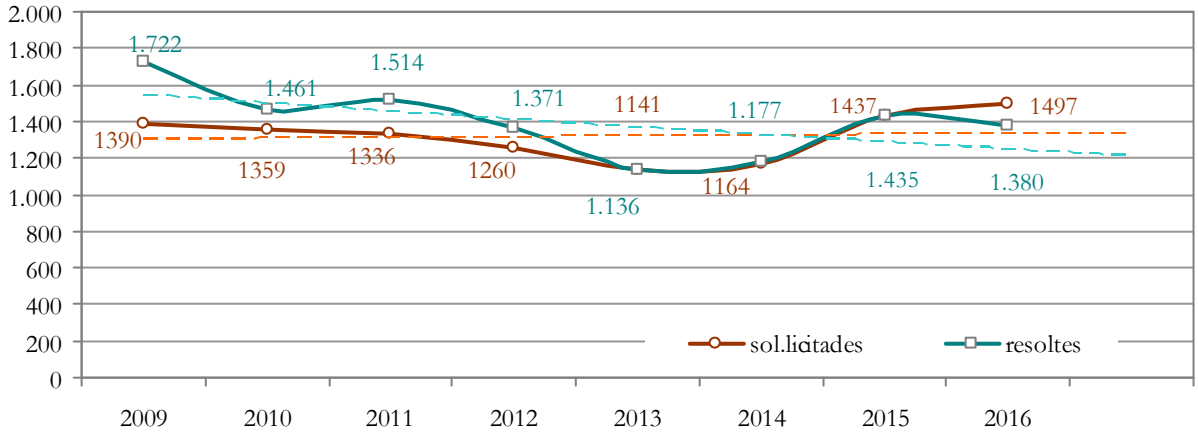
## 2.4. Comparatives interanual de llicències, autoritzacions d'obres i comunicacions d'adequació de locals sol·licitades i resoltes (comunicats d'obres no es comptabilitzen)

### 2.4.1. Període 2004 – 2016



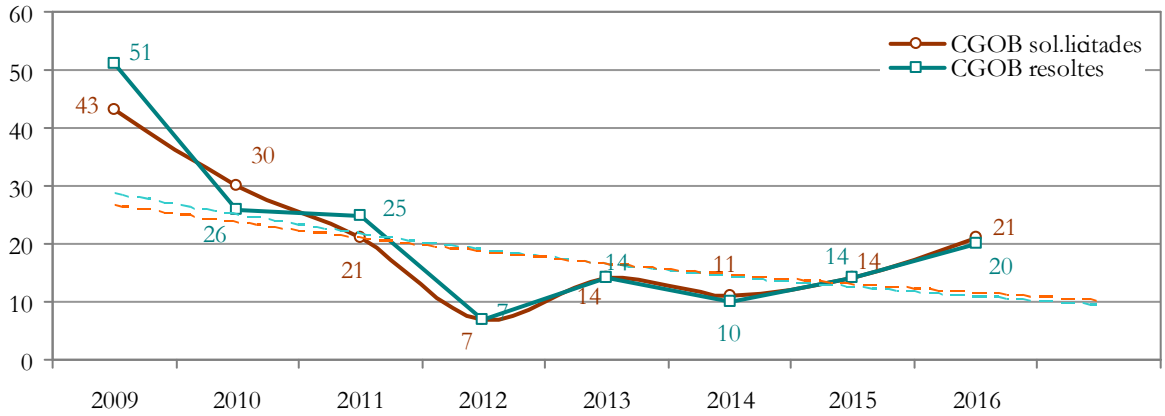

Gràfica 8: **Comparativa interanual de llicències, autoritzacions d'obres i comunicacions d'adequació de locals sol·licitades i resoltes**

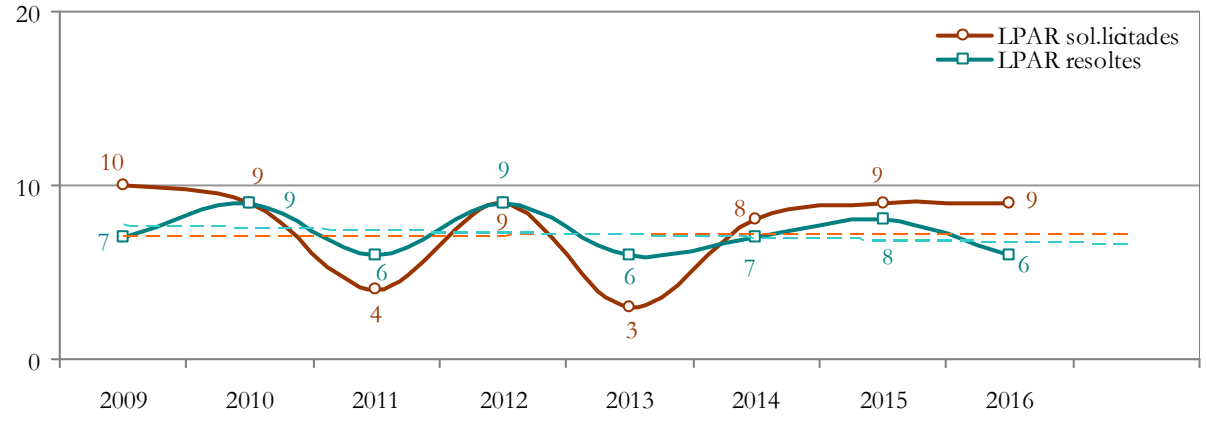
### 2.4.2. Període 2009 - 2016



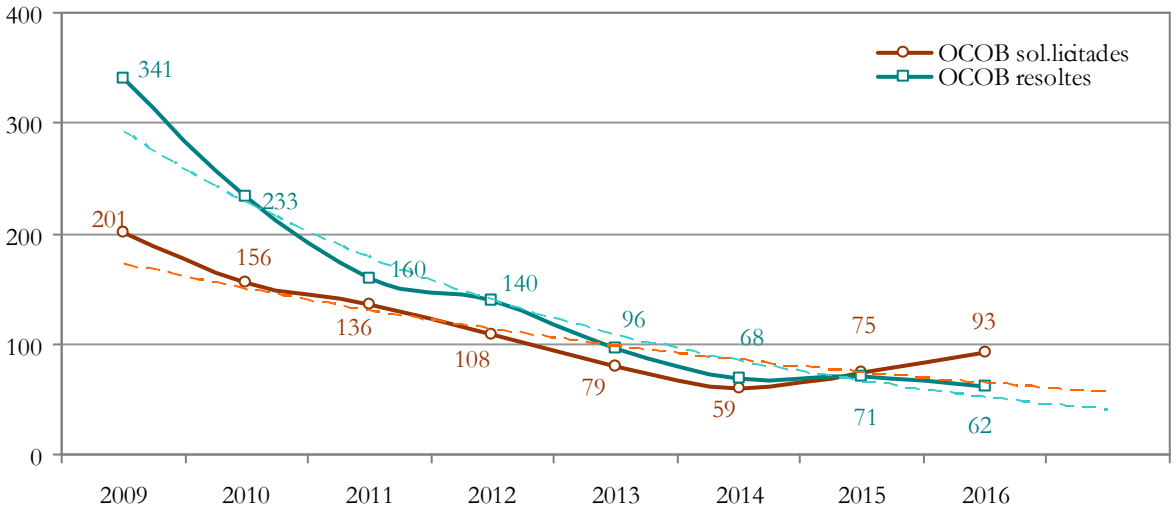

Gràfica 9: **Comparativa interanual de llicències, autoritzacions d'obres i comunicacions d'adequació de locals sol·licitades i resoltes**

### 2.4.3. Comparativa interanual de llicències sol·licitades i resoltes per tipus d'expedient.

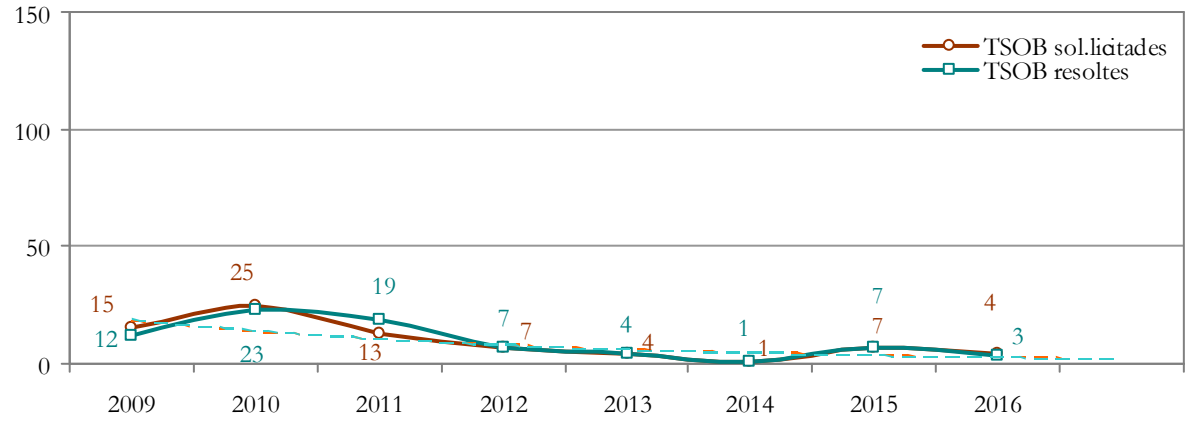




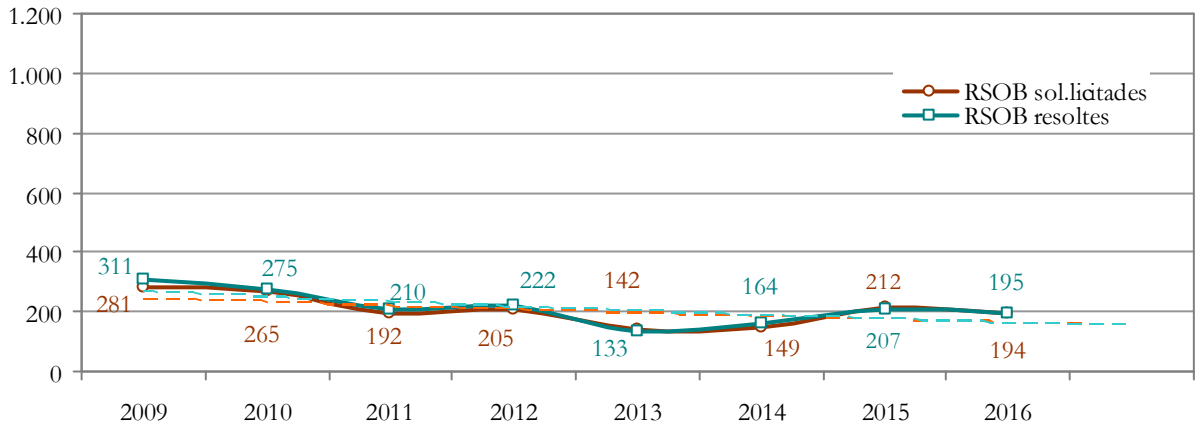

Gràfica 11: **Comparativa interanual de les llicències de parcel·lació (LPAR)**



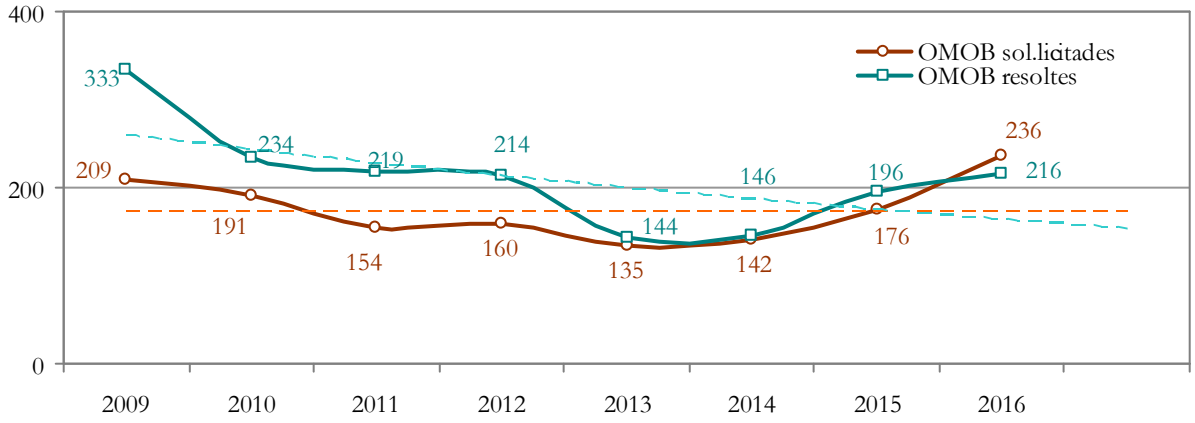

Gràfica 12: **Comparativa interanual de les llicències de primera ocupació (OCOB)**



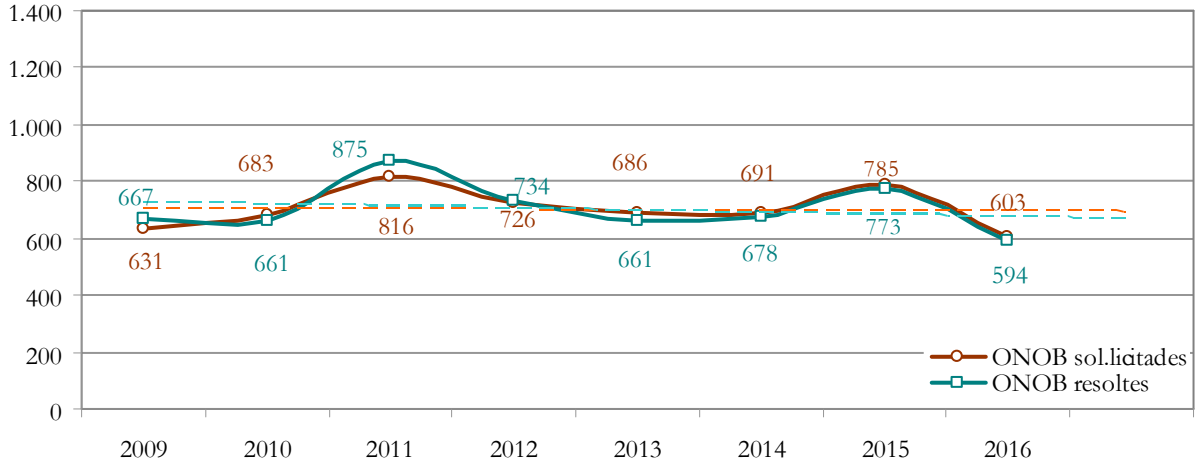

Gràfica 13: **Comparativa interanual de les llicències de tanques i sitges (TSOB)**




Gràfica 14: **Comparativa interanual de les llicències d'obertura de rases (RSOB)**

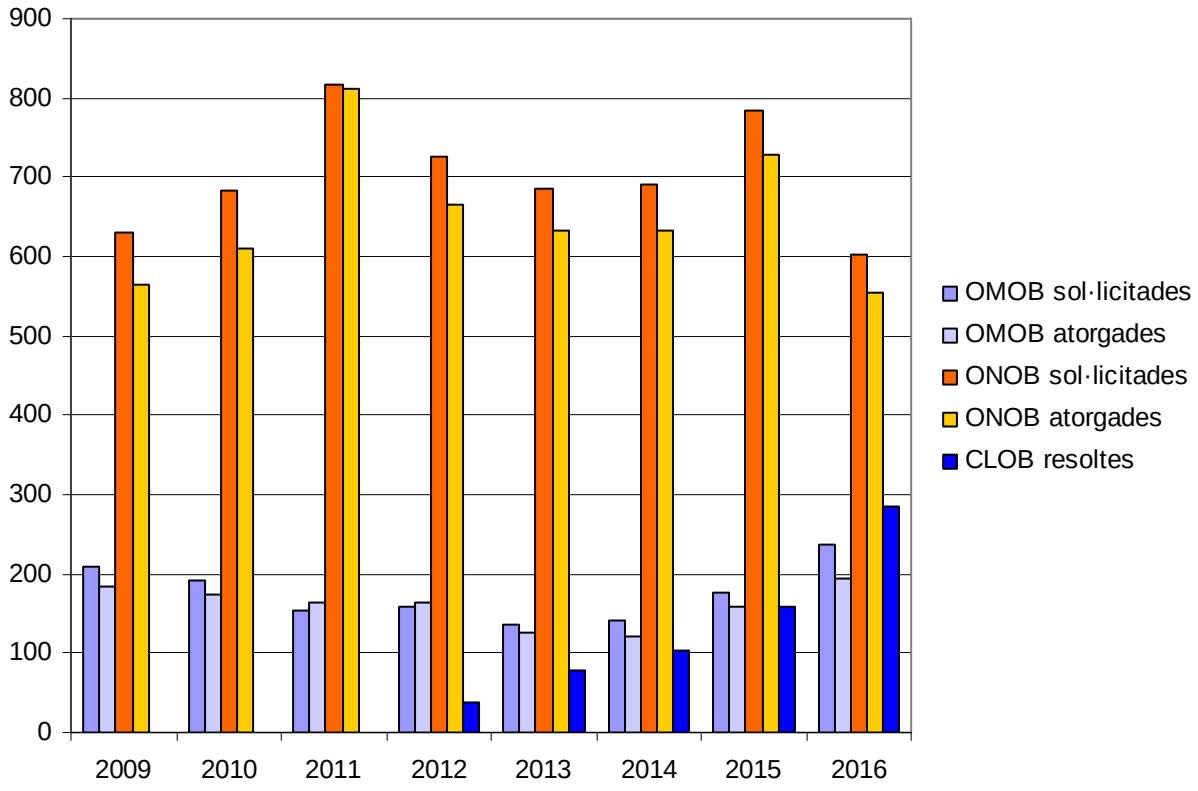



Gràfica 15: **Comparativa interanual de les llicències d'obres majors (OMOB)**




Gràfica 16: **Comparativa interanual de les llicències d'obres menors (ONOB)**

## 2.5. Comparativa interanual de llicències d'obres majors, d'obres menors i de comunicacions d'adequació de locals sol·licitades i atorgades (període 2009 – 2016)



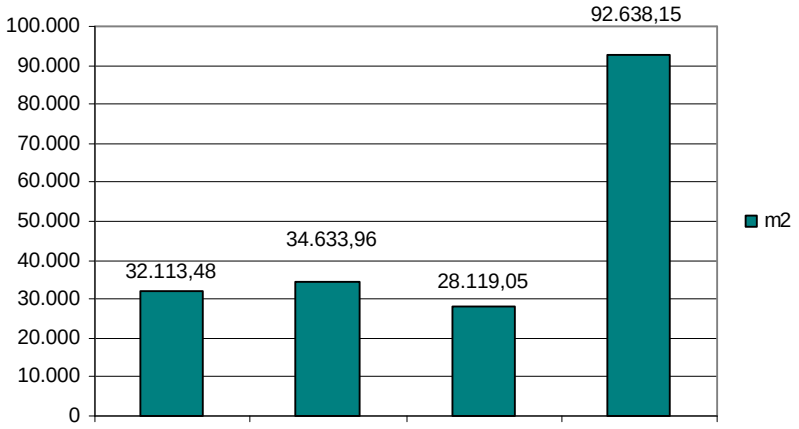
# 3.- L'OBRA NOVA (nova planta i ampliació) I LA REFORMA. Unitats i superfícies

## 3.1. Nova Planta

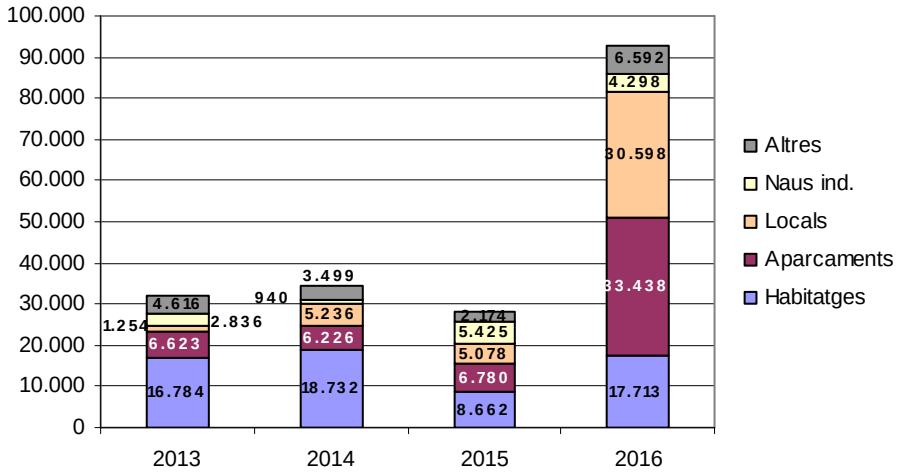
Nova planta (unitats i m²)

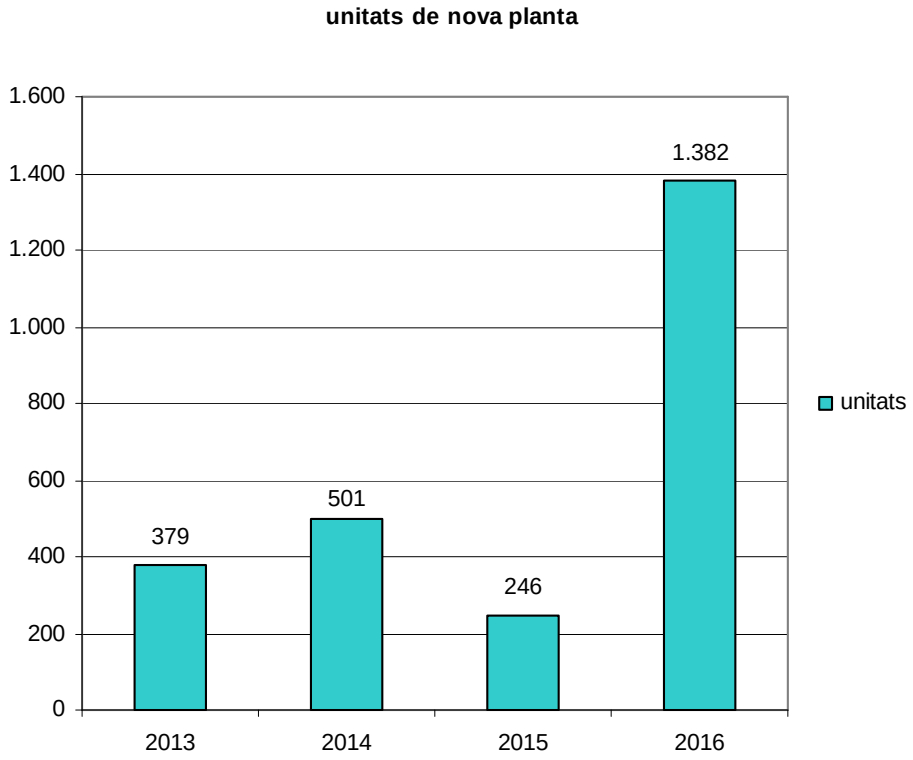
| | Ús | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|
| unitats | Habitatges | 140 | 170 | 44 | 138 | **492** |
| | Aparcaments | 205 | 271 | 179 | 1.213 | **1.868** |
| | Locals | 6 | 48 | 7 | 18 | **79** |
| | Naus ind. | 2 | 2 | 2 | 1 | **7** |
| | Altres | 26 | 10 | 14 | 12 | **62** |
| m² | Habitatges | 16.784,02 | 18.732,13 | 8.662,37 | 17.713,09 | **61.891,61** |
| | Aparcaments | 6.623,31 | 6.226,20 | 6.780,21 | 33.437,56 | **53.067,28** |
| | Locals | 1.254,04 | 5.236,49 | 5.077,82 | 30.597,70 | **42.166,05** |
| | Naus ind. | 2.835,64 | 940,00 | 5.424,95 | 4.298,05 | **13.498,64** |
| | Altres | 4.616,47 | 3.499,14 | 2.173,70 | 6.591,75 | **16.881,06** |
| totals | **unitats** | **379** | **501** | **246** | **1.382** | **2.508** |
| | **m2** | **32.113,48** | **34.633,96** | **28.119,05** | **92.638,15** | **187.504,64** |

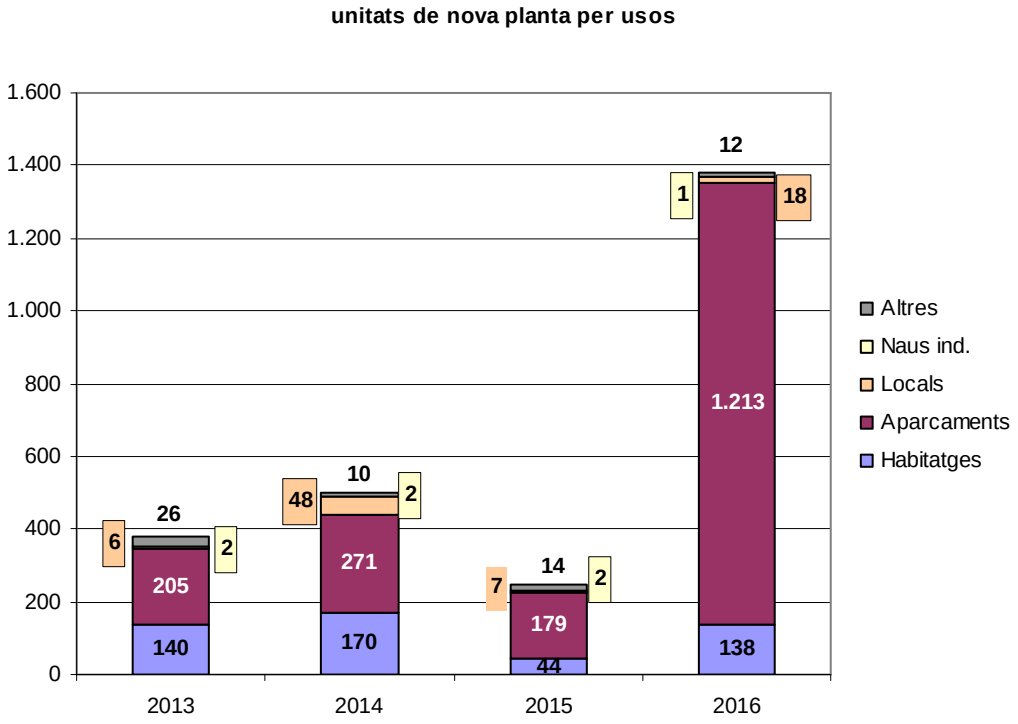
**superfícies de nova planta**




**superfícies de nova planta per usos**



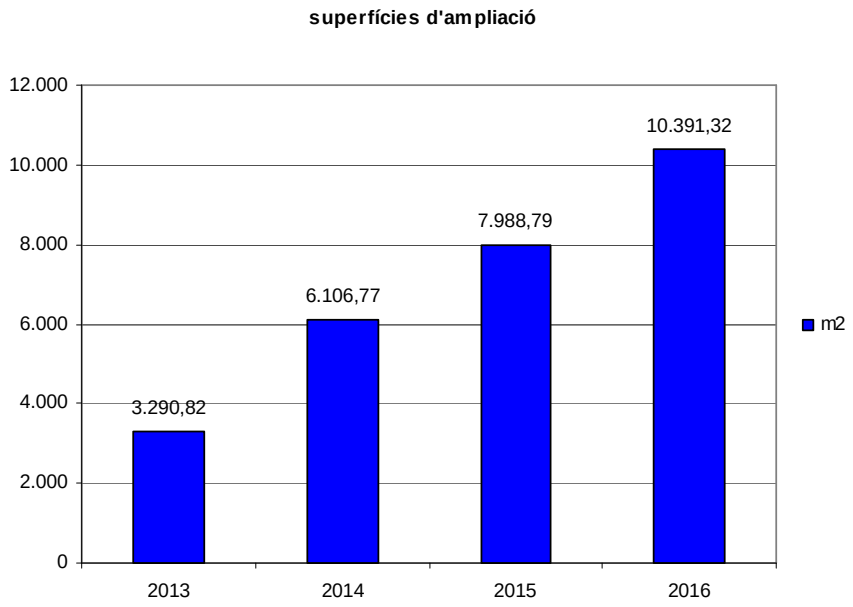

unitats de nova planta
1.600
1.400
1.200
1.000
800
600
400
200
0
379
501
246
1.382
2013
2014
2015
2016
unitats

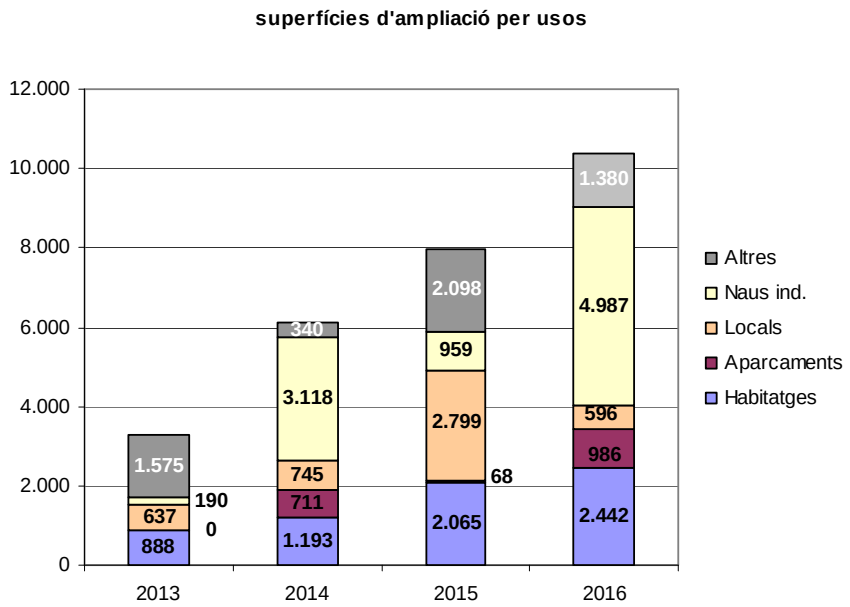

unitats de nova planta per usos
1.600
1.400
1.200
1.000
800
600
400
200
0
26
6
2
205
140
10
48
2
271
170
14
7
2
179
44
12
1
18
1.213
138
2013
2014
2015
2016
Altres
Naus ind.
Locals
Aparcaments
Habitatges

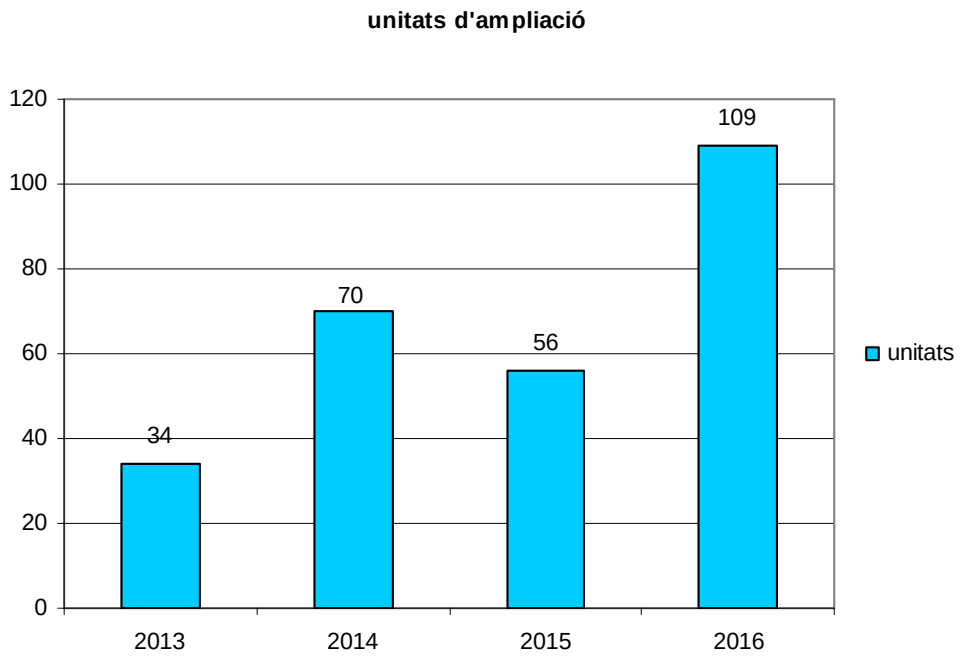
## 3.2. Ampliació

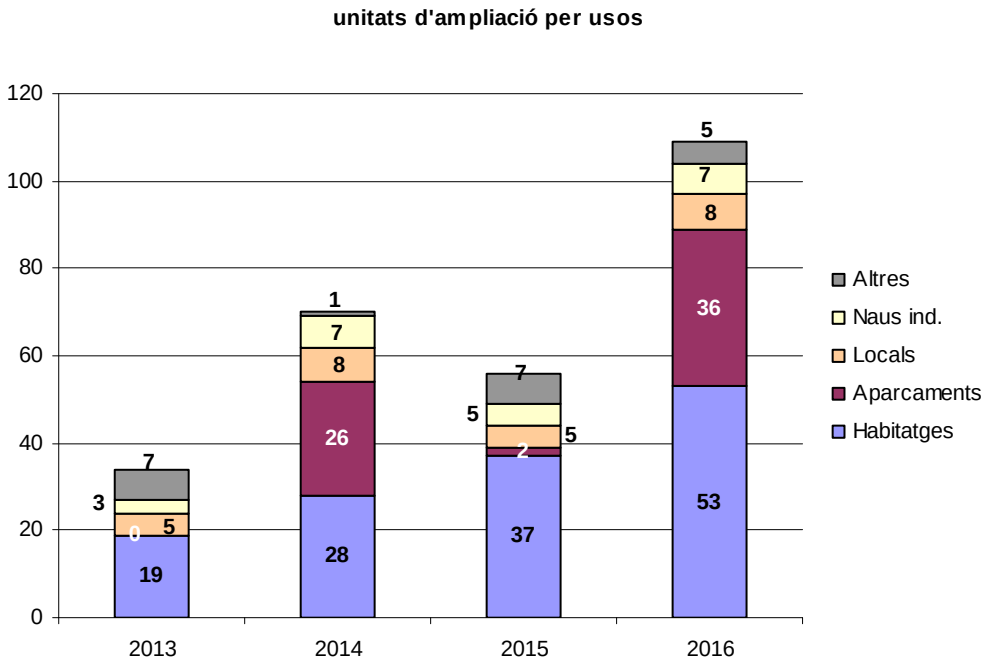
Ampliació (unitats i m²)

| | Ús | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|
| unitats | Habitatges | 19 | 28 | 37 | 53 | **137** |
| | Aparcaments | 0 | 26 | 2 | 36 | **64** |
| | Locals | 5 | 8 | 5 | 8 | **26** |
| | Naus ind. | 3 | 7 | 5 | 7 | **22** |
| | Altres | 7 | 1 | 7 | 5 | **20** |
| m² | Habitatges | 888,35 | 1.193,26 | 2.065,09 | 2.442,23 | **6.588,93** |
| | Aparcaments | 0,00 | 710,50 | 68,13 | 985,98 | **1.764,61** |
| | Locals | 637,37 | 745,47 | 2.798,62 | 595,95 | **4.777,41** |
| | Naus ind. | 190,27 | 3.117,54 | 958,63 | 4.987,48 | **9.253,92** |
| | Altres | 1.574,83 | 340,00 | 2.098,32 | 1.379,68 | **5.392,83** |
| totals | **unitats** | **34** | **70** | **56** | **109** | **269** |
| | **m2** | **3.290,82** | **6.106,77** | **7.988,79** | **10.391,32** | **27.777,70** |




unitats d'ampliació
120
100
80
60
40
20
0
34
70
56
109
2013
2014
2015
2016
unitats

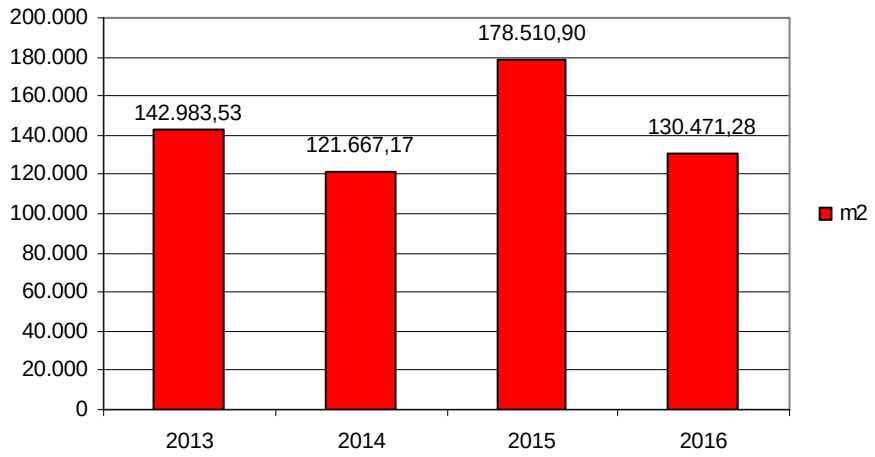

unitats d'ampliació per usos
120
100
80
60
40
20
0
7
3
0
5
19
1
7
8
26
28
7
5
5
2
37
5
7
8
36
53
2013
2014
2015
2016
Altres
Naus ind.
Locals
Aparcaments
Habitatges

## 3.3. Reforma

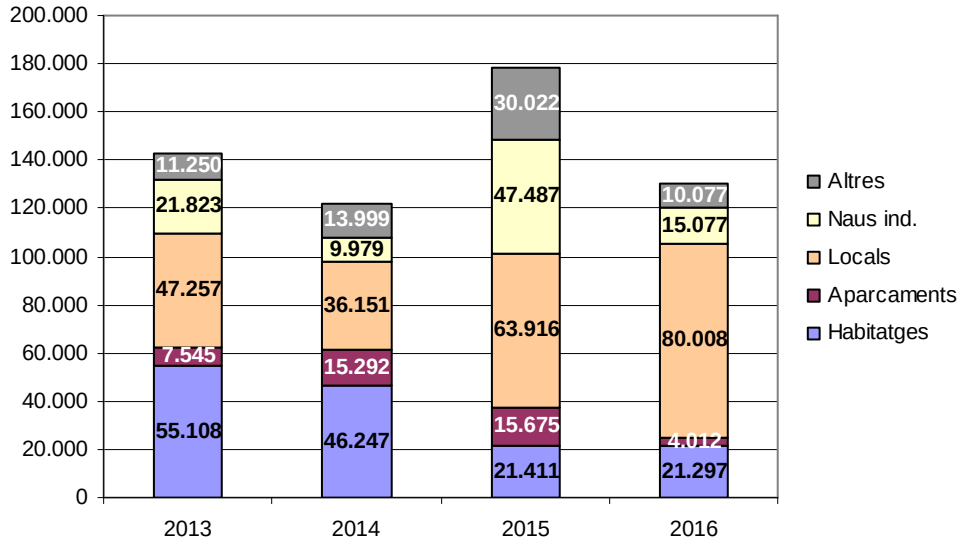
**Reforma (unitats i m²)**

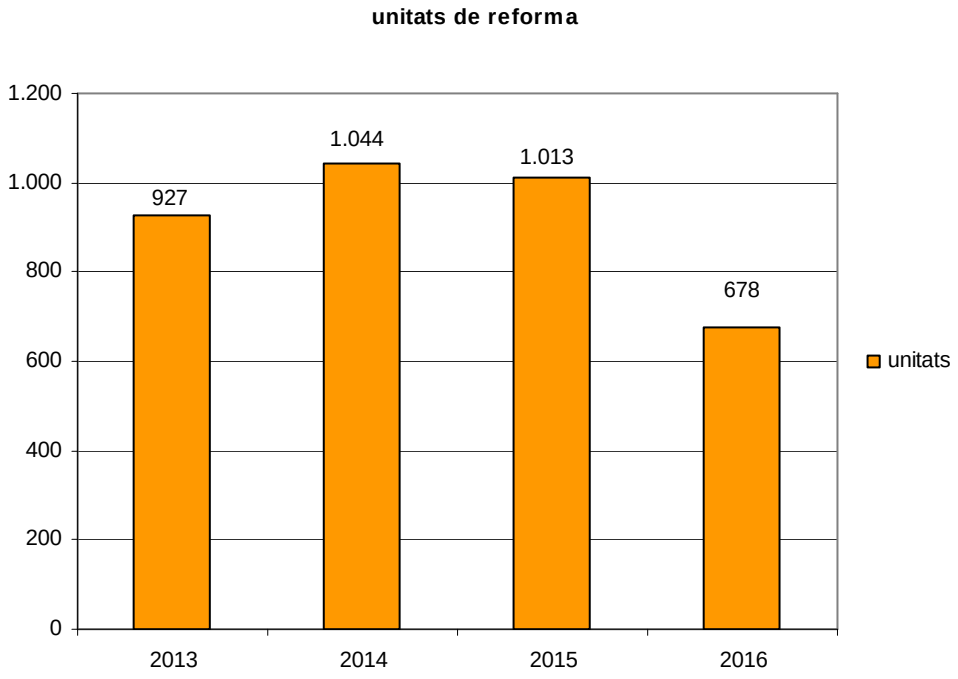
| | Ús | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|
| unitats | Habitatges | 522 | 428 | 213 | 238 | **1.401** |
| | Aparcaments | 136 | 369 | 444 | 87 | **1.036** |
| | Locals | 193 | 198 | 265 | 295 | **951** |
| | Naus ind. | 27 | 20 | 58 | 29 | **134** |
| | Altres | 49 | 29 | 33 | 29 | **140** |
| m² | Habitatges | 55.108,01 | 46.246,94 | 21.410,96 | 21.297,42 | **144.063,33** |
| | Aparcaments | 7.544,84 | 15.292,21 | 15.674,68 | 4.011,54 | **42.523,27** |
| | Locals | 47.257,00 | 36.150,58 | 63.915,71 | 80.007,75 | **227.331,04** |
| | Naus ind. | 21.823,34 | 9.978,85 | 47.487,12 | 15.077,43 | **94.366,74** |
| | Altres | 11.250,34 | 13.998,59 | 30.022,43 | 10.077,14 | **65.348,50** |
| totals | **unitats** | **927** | **1.044** | **1.013** | **678** | **3.662** |
| | **m2** | **142.983,53** | **121.667,17** | **178.510,90** | **130.471,28** | **573.632,88** |

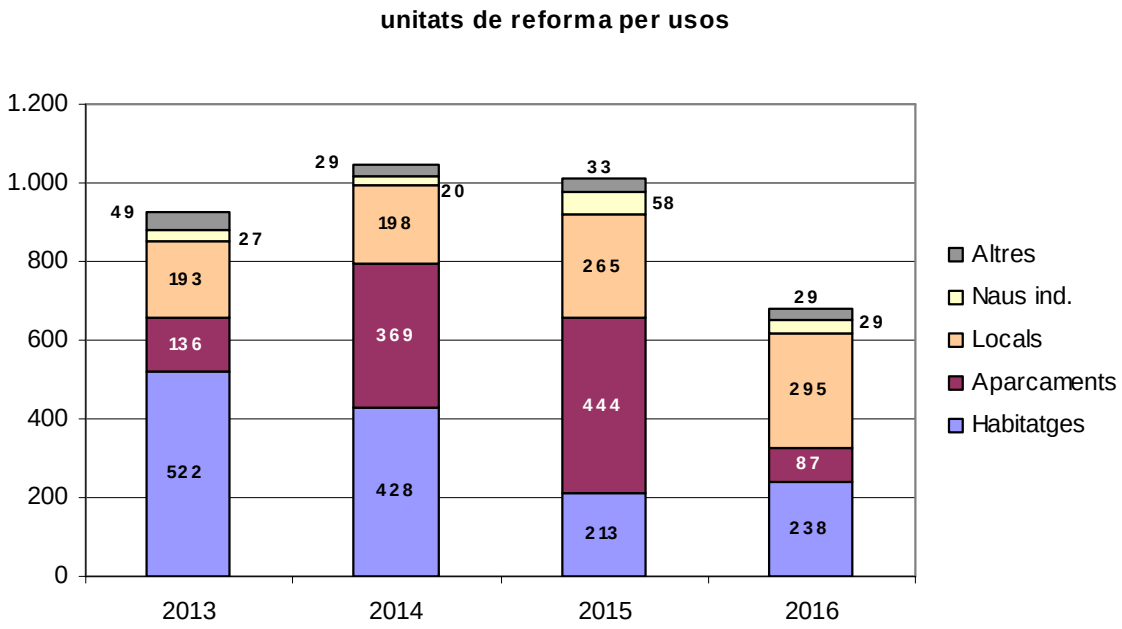
**superfícies de reforma**



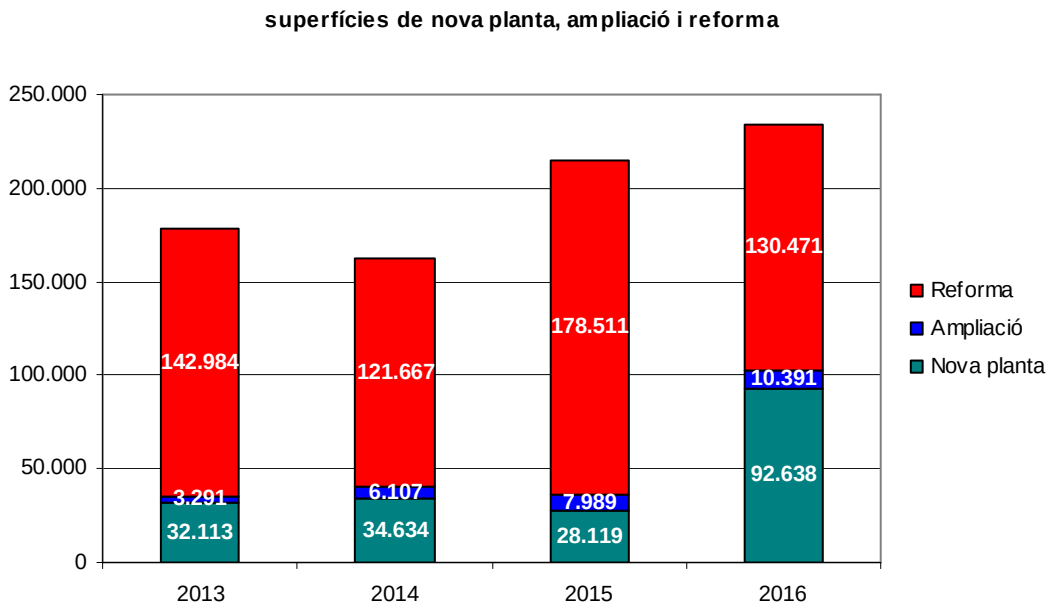

**superfícies de reforma per usos**

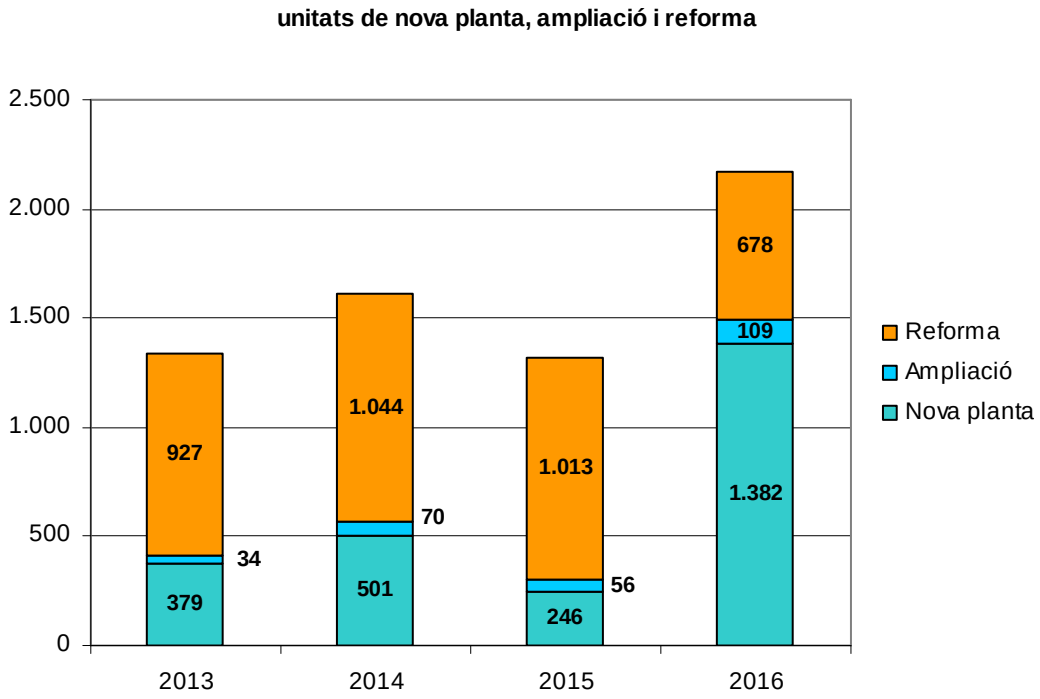


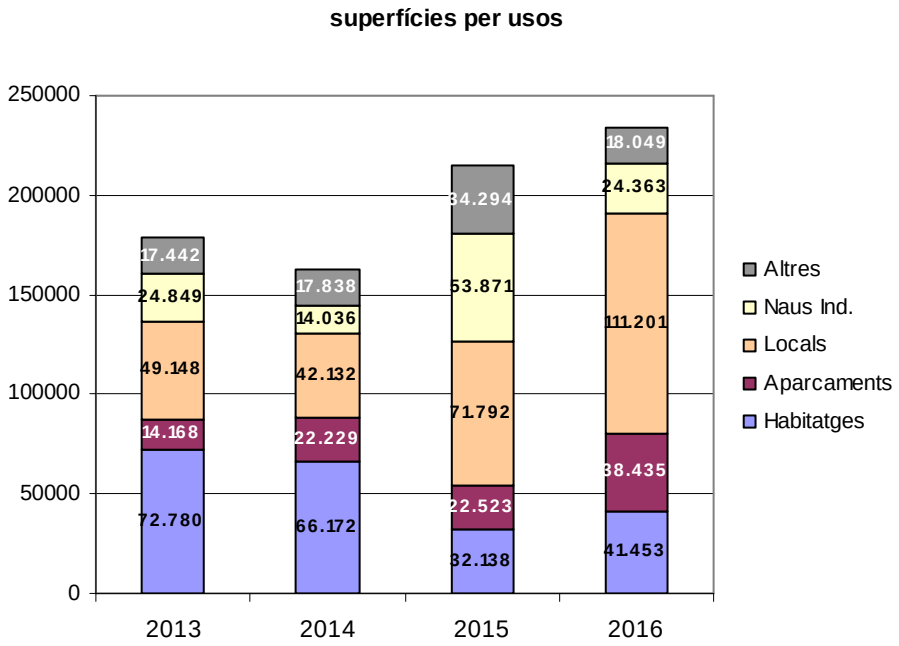

unitats de reforma
1.200
1.000
800
600
400
200
0
927
1.044
1.013
678
2013
2014
2015
2016
unitats

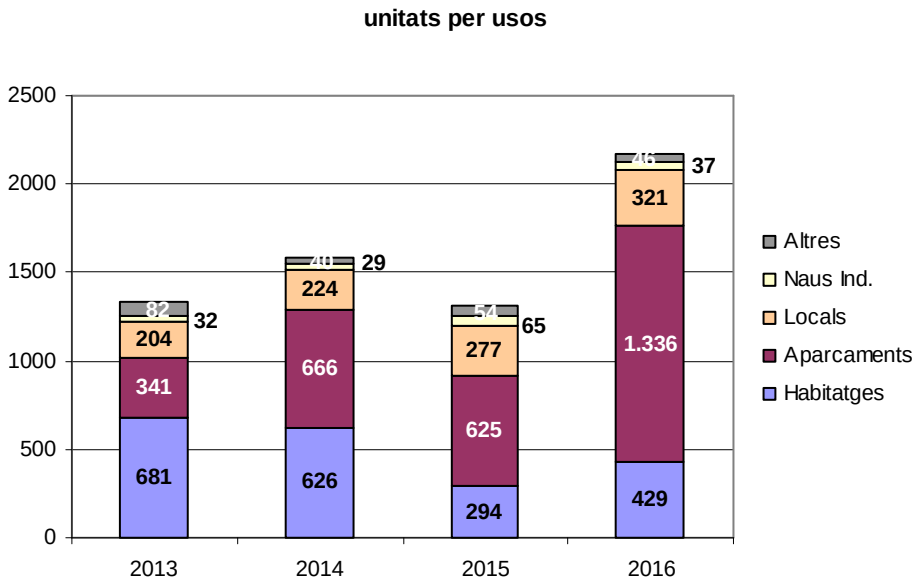

unitats de reforma per usos
1.200
1.000
800
600
400
200
0
49
27
193
136
522
29
20
198
369
428
33
58
265
444
213
29
29
295
87
238
2013
2014
2015
2016
Altres
Naus ind.
Locals
Aparcaments
Habitatges

## 3.4. Nova planta, ampliació i reforma




superfícies per usos
250000
200000
150000
100000
50000
0
2013
2014
2015
2016
17.442
24.849
49.148
14.168
72.780
17.838
14.036
42.132
22.229
66.172
34.294
53.871
71.792
22.523
32.138
18.049
24.363
111.201
38.435
41.453
Altres
Naus Ind.
Locals
Aparcaments
Habitatges


unitats per usos
2500
2000
1500
1000
500
0
2013
2014
2015
2016
82
32
204
341
681
40
29
224
666
626
54
65
277
625
294
46
37
321
1.336
429
Altres
Naus Ind.
Locals
Aparcaments
Habitatges

# 4.- DISTRIBUCIÓ TERRITORIAL DE L'OBRA NOVA (nova planta i ampliació) I DE LA REFORMA (Període 2016)

## 4.1. Districte I

| Barris |
|---|
| Antic Poble de Sant Pere |
| Cementiri Vell |
| Centre |
| Pl. Catalunya - Escola Industrial |
| Vallparadís |

**Districte I - Nova planta**

| | Barri | Habitatge | Local | Industrial | Aparcament | Altres |
|---|---|---|---|---|---|---|
| unitats | Antic Poble de Sant Pere | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Cementiri Vell | 46 | 0 | 0 | 36 | 0 |
| | Centre | 11 | 1 | 0 | 70 | 1 |
| | Pl. Catalunya - Escola Industrial | 15 | 0 | 0 | 26 | 0 |
| | Vallparadís | 2 | 1 | 0 | 0 | 0 |
| | **totals unitats** | **75** | **2** | **0** | **132** | **1** |
| $m^2$ | Antic Poble de Sant Pere | 276,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Cementiri Vell | 4.714,66 | 0,00 | 0,00 | 1.210,62 | 0,00 |
| | Centre | 1.710,48 | 383,91 | 0,00 | 1.859,18 | 12,50 |
| | Pl. Catalunya - Escola Industrial | 1.263,50 | 0,00 | 0,00 | 1.131,96 | 0,00 |
| | Vallparadís | 334,84 | 75,72 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | **totals $m^2$** | **8.299,48** | **459,63** | **0,00** | **4.201,76** | **12,50** |

**Districte I - Ampliació**

| | Barri | Habitatge | Local | Industrial | Aparcament | Altres |
|---|---|---|---|---|---|---|
| unitats | Antic Poble de Sant Pere | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Cementiri Vell | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Centre | 11 | 3 | 0 | 0 | 0 |
| | Pl. Catalunya - Escola Industrial | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Vallparadís | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | **totals unitats** | **13** | **3** | **0** | **0** | **0** |
| $m^2$ | Antic Poble de Sant Pere | 119,82 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Cementiri Vell | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Centre | 432,53 | 169,29 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Pl. Catalunya - Escola Industrial | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Vallparadís | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | **totals $m^2$** | **552,35** | **169,29** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |

**Districte I - Reforma**

| | Barri | Habitatge | Local | Industrial | Aparcament | Altres |
|---|---|---|---|---|---|---|
| unitats | Antic Poble de Sant Pere | 3 | 2 | 0 | 0 | 0 |
| | Cementiri Vell | 7 | 8 | 0 | 22 | 0 |
| | Centre | 70 | 102 | 1 | 58 | 10 |
| | Pl. Catalunya - Escola Industrial | 1 | 5 | 0 | 0 | 2 |
| | Vallparadís | 3 | 7 | 1 | 0 | 0 |
| | **totals unitats** | **84** | **124** | **2** | **80** | **12** |
| $m^2$ | Antic Poble de Sant Pere | 419,47 | 169,95 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Cementiri Vell | 804,21 | 745,06 | 0,00 | 977,93 | 0,00 |
| | Centre | 7.992,03 | 24.660,87 | 199,00 | 2.604,01 | 4.078,27 |
| | Pl. Catalunya - Escola Industrial | 30,60 | 1.681,92 | 0,00 | 0,00 | 927,09 |
| | Vallparadís | 360,50 | 1.218,11 | 21,00 | 0,00 | 0,00 |
| | **totals $m^2$** | **9.606,81** | **28.475,91** | **220,00** | **3.581,94** | **5.005,36** |

## 4.2. Districte II

**Barris**

Disseminat
Ca n'Anglada
Montserrat
Torre-sana

**Districte II - Nova planta**

| | Barri | Habitatge | Local | Industrial | Aparcament | Altres |
|---|---|---|---|---|---|---|
| unitats | Disseminat | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 |
| | Ca n'Anglada | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Montserrat | 0 | 12 | 0 | 1.015 | 0 |
| | Torre-sana | 1 | 0 | 0 | 1 | 0 |
| | **totals unitats** | **1** | **12** | **0** | **1.016** | **2** |
| $m^2$ | Disseminat | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 126,76 |
| | Ca n'Anglada | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Montserrat | 0,00 | 29.075,48 | 0,00 | 25.915,97 | 0,00 |
| | Torre-sana | 150,20 | 0,00 | 0,00 | 50,00 | 0,00 |
| | **totals $m^2$** | **150,20** | **29.075,48** | **0,00** | **25.965,97** | **126,76** |

**Districte II - Ampliació**

| | Barri | Habitatge | Local | Industrial | Aparcament | Altres |
|---|---|---|---|---|---|---|
| unitats | Ca n'Anglada | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 |
| | Montserrat | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Torre-sana | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | **totals unitats** | **2** | **1** | **0** | **0** | **0** |
| $m^2$ | Ca n'Anglada | 35,83 | 0,86 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Montserrat | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Torre-sana | 25,74 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | **totals $m^2$** | **61,57** | **0,86** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |

**Districte II - Reforma**

| | Barri | Habitatge | Local | Industrial | Aparcament | Altres |
|---|---|---|---|---|---|---|
| unitats | Ca n'Anglada | 3 | 10 | 0 | 0 | 2 |
| | Montserrat | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 |
| | Torre-sana | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 |
| | **totals unitats** | **4** | **12** | **1** | **0** | **2** |
| $m^2$ | Ca n'Anglada | 65,56 | 1.373,09 | 0,00 | 0,00 | 3,50 |
| | Montserrat | 0,00 | 341,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Torre-sana | 82,95 | 86,91 | 1,00 | 0,00 | 0,00 |
| | **totals $m^2$** | **148,51** | **1.801,00** | **1,00** | **0,00** | **3,50** |

## 4.3. Districte III

| Barris |
|---|
| Can Jofresa |
| Can Palet |
| Can Parellada |
| Disseminat |
| Xúquer |
| Les Fonts |
| P.I. Can Guitard |
| P.I. Can Parellada |
| P.I. Els Bellots |
| P.I. Santa Eulàlia |
| Segle XX |

**Districte III - Nova planta**

| | Barri | Habitatge | Local | Industrial | Aparcament | Altres |
|---|---|---|---|---|---|---|
| unitats | Can Jofresa | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Can Palet | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Can Parellada | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Disseminat | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Xúquer | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Les Fonts | 2 | 0 | 0 | 1 | 1 |
| | P.I. Can Guitard | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | P.I. Can Parellada | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | P.I. Els Bellots | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 |
| | P.I. Santa Eulàlia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | P.I. Santa Margarida | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Segle XX | 3 | 0 | 0 | 1 | 2 |
| | **totals unitats** | **5** | **0** | **0** | **2** | **4** |
| $m^2$ | Can Jofresa | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Can Palet | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Can Parellada | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Disseminat | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Xúquer | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Les Fonts | 406,76 | 0,00 | 0,00 | 48,83 | 21,00 |
| | P.I. Can Guitard | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | P.I. Can Parellada | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | P.I. Els Bellots | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 705,25 |
| | P.I. Santa Eulàlia | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | P.I. Santa Margarida | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Segle XX | 559,56 | 0,00 | 0,00 | 14,85 | 180,00 |
| | **totals $m^2$** | **966,32** | **0,00** | **0,00** | **63,68** | **906,25** |

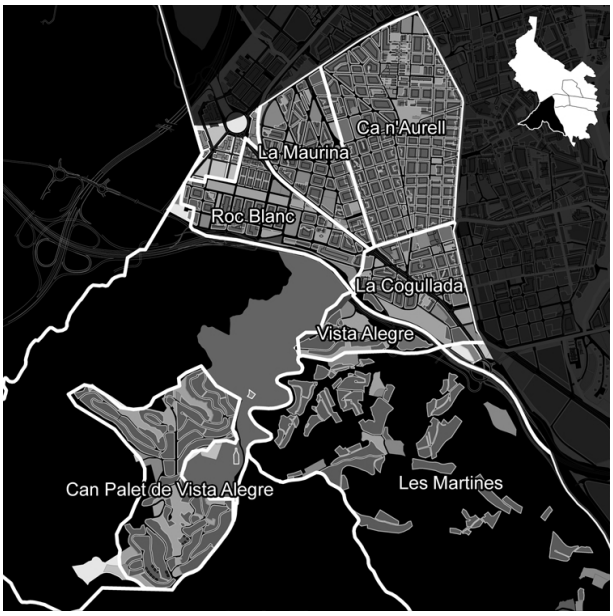
**Districte III - Ampliació**

| | Barri | Habitatge | Local | Industrial | Aparcament | Altres |
|---|---|---|---|---|---|---|
| unitats | Can Jofresa | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Can Palet | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Can Parellada | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Disseminat | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Xúquer | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Les Fonts | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | P.I. Can Guitard | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | P.I. Can Parellada | 0 | 0 | 3 | 0 | 0 |
| | P.I. Els Bellots | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 |
| | P.I. Santa Eulàlia | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 |
| | P.I. Santa Margarida | 0 | 0 | 1 | 35 | 0 |
| | Segle XX | 2 | 0 | 0 | 0 | 2 |
| | **totals unitats** | **6** | **1** | **5** | **35** | **2** |
| $m^2$ | Can Jofresa | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Can Palet | 157,20 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Can Parellada | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Disseminat | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Xúquer | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Les Fonts | 44,73 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | P.I. Can Guitard | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | P.I. Can Parellada | 0,00 | 0,00 | 3.554,16 | 0,00 | 0,00 |
| | P.I. Els Bellots | 0,00 | 0,00 | 512,07 | 0,00 | 0,00 |
| | P.I. Santa Eulàlia | 0,00 | 53,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | P.I. Santa Margarida | 0,00 | 0,00 | 66,52 | 928,76 | 0,00 |
| | Segle XX | 140,47 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 330,00 |
| | **totals $m^2$** | **342,40** | **53,60** | **4.132,75** | **928,76** | **330,00** |

**Districte III - Reforma**

| | Barri | Habitatge | Local | Industrial | Aparcament | Altres |
|---|---|---|---|---|---|---|
| unitats | Can Jofresa | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 |
| | Can Palet | 11 | 7 | 0 | 1 | 0 |
| | Can Parellada | 4 | 1 | 0 | 0 | 1 |
| | Disseminat | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 |
| | Xúquer | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Les Fonts | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | P.I. Can Guitard | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 |
| | P.I. Can Parellada | 0 | 3 | 4 | 0 | 0 |
| | P.I. Els Bellots | 0 | 0 | 3 | 0 | 1 |
| | P.I. Santa Eulàlia | 0 | 3 | 1 | 0 | 0 |
| | P.I. Santa Margarida | 0 | 11 | 4 | 0 | 1 |
| | Segle XX | 11 | 6 | 1 | 0 | 1 |
| | **totals unitats** | **28** | **34** | **14** | **1** | **4** |
| $m^2$ | Can Jofresa | 0,00 | 850,02 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Can Palet | 1.009,33 | 940,51 | 0,00 | 300,00 | 0,00 |
| | Can Parellada | 211,47 | 100,00 | 0,00 | 0,00 | 45,03 |
| | Disseminat | 0,00 | 2.815,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Xúquer | 30,30 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Les Fonts | 0,67 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | P.I. Can Guitard | 0,00 | 0,00 | 89,62 | 0,00 | 0,00 |
| | P.I. Can Parellada | 0,00 | 4.486,46 | 5.481,81 | 0,00 | 0,00 |
| | P.I. Els Bellots | 0,00 | 0,00 | 1.700,72 | 0,00 | 6,60 |
| | P.I. Santa Eulàlia | 0,00 | 987,83 | 340,00 | 0,00 | 0,00 |
| | P.I. Santa Margarida | 0,00 | 11.371,31 | 2.420,12 | 0,00 | 925,05 |
| | Segle XX | 1.376,45 | 1.049,91 | 1.033,02 | 0,00 | 433,60 |
| | **totals $m^2$** | **2.628,22** | **22.601,04** | **11.065,29** | **300,00** | **1.410,28** |

## 4.4. Districte IV




| Barris |
|---|
| Ca n'Aurell |
| Can Palet de Vista Alegre |
| Disseminat |
| La Cogullada |
| La Maurina |
| Les Martines |
| Roc Blanc |
| Vista Alegre |

**Districte IV - Nova planta**

| | Barri | Habitatge | Local | Industrial | Aparcament | Altres |
|---|---|---|---|---|---|---|
| unitats | Ca n'Aurell | 19 | 1 | 0 | 3 | 1 |
| | Can Palet de Vista Alegre | 1 | 0 | 0 | 0 | 1 |
| | Disseminat | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | La Cogullada | 2 | 1 | 0 | 32 | 0 |
| | La Maurina | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Les Martines | 1 | 0 | 0 | 1 | 0 |
| | Roc Blanc | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Vista Alegre | 1 | 0 | 0 | 1 | 0 |
| | **totals unitats** | **24** | **2** | **0** | **37** | **2** |
| $m^2$ | Ca n'Aurell | 2.893,20 | 5,81 | 0,00 | 89,62 | 16,80 |
| | Can Palet de Vista Alegre | 114,31 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 28,60 |
| | Disseminat | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | La Cogullada | 394,20 | 422,23 | 0,00 | 2.166,99 | 0,00 |
| | La Maurina | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Les Martines | 107,96 | 0,00 | 0,00 | 38,06 | 0,00 |
| | Roc Blanc | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Vista Alegre | 18,84 | 0,00 | 0,00 | 20,99 | 0,00 |
| | **totals $m^2$** | **3.528,51** | **428,04** | **0,00** | **2.315,66** | **45,40** |

**Districte IV - Ampliació**

| | Barri | Habitatge | Local | Industrial | Aparcament | Altres |
|---|---|---|---|---|---|---|
| unitats | Ca n'Aurell | 11 | 1 | 0 | 0 | 1 |
| | Can Palet de Vista Alegre | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Disseminat | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | La Cogullada | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | La Maurina | 2 | 0 | 0 | 0 | 1 |
| | Les Martines | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Roc Blanc | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 |
| | Vista Alegre | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | **totals unitats** | **14** | **1** | **0** | **1** | **2** |
| $m^2$ | Ca n'Aurell | 506,64 | 90,95 | 0,00 | 0,00 | 369,68 |
| | Can Palet de Vista Alegre | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Disseminat | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | La Cogullada | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | La Maurina | 59,55 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 180,00 |
| | Les Martines | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Roc Blanc | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 57,22 | 0,00 |
| | Vista Alegre | 14,31 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | **totals $m^2$** | **580,50** | **90,95** | **0,00** | **57,22** | **549,68** |

**Districte IV - Reforma**

| | Barri | Habitatge | Local | Industrial | Aparcament | Altres |
|---|---|---|---|---|---|---|
| unitats | Ca n'Aurell | 34 | 35 | 2 | 3 | 3 |
| | Can Palet de Vista Alegre | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Disseminat | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | La Cogullada | 2 | 5 | 0 | 0 | 1 |
| | La Maurina | 7 | 5 | 1 | 0 | 3 |
| | Les Martines | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Roc Blanc | 2 | 8 | 0 | 0 | 0 |
| | Vista Alegre | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | **totals unitats** | **49** | **53** | **3** | **3** | **7** |
| $m^2$ | Ca n'Aurell | 2.822,70 | 3.915,95 | 271,75 | 102,05 | 733,43 |
| | Can Palet de Vista Alegre | 37,01 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Disseminat | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | La Cogullada | 339,30 | 2.244,35 | 0,00 | 0,00 | 92,30 |
| | La Maurina | 575,45 | 541,90 | 15,00 | 0,00 | 628,00 |
| | Les Martines | 87,13 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Roc Blanc | 76,70 | 802,91 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Vista Alegre | 86,85 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | **totals $m^2$** | **4.025,14** | **7.505,11** | **286,75** | **102,05** | **1.453,73** |

## 4.5. Districte V

| Barris |
|---|
| Can Boada Casc Antic |
| Can Boada del Pi |
| Can Gonteres |
| Can Roca |
| Disseminat |
| Pla del Bon Aire |
| Pla del Bon Aire-El Garrot |
| Poble Nou - Zona Esportiva |
| Sant Pere |
| Torrent d'en Pere Parres |

**Districte V - Nova planta**

| | Barri | Habitatge | Local | Industrial | Aparcament | Altres |
|---|---|---|---|---|---|---|
| unitats | Can Boada Casc Antic | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Can Boada del Pi | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Can Gonteres | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Can Roca | 1 | 0 | 0 | 0 | 1 |
| | Disseminat | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Pla del Bon Aire | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 |
| | Pla del Bon Aire-El Garrot | 0 | 0 | 0 | 2 | 0 |
| | Poble Nou - Zona Esportiva | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Sant Pere | 23 | 1 | 0 | 22 | 0 |
| | Torrent d'En Pere Parres | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | **totals unitats** | **29** | **1** | **0** | **24** | **3** |
| $m^2$ | Can Boada Casc Antic | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Can Boada del Pi | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Can Gonteres | 182,05 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Can Roca | 272,10 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 4.929,64 |
| | Disseminat | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Pla del Bon Aire | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 571,20 |
| | Pla del Bon Aire-El Garrot | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 73,50 | 0,00 |
| | Poble Nou - Zona Esportiva | 847,75 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Sant Pere | 2.373,47 | 157,80 | 0,00 | 600,59 | 0,00 |
| | Torrent d'En Pere Parres | 142,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | **totals $m^2$** | **3.817,97** | **157,80** | **0,00** | **674,09** | **5.500,84** |

**Districte V - Ampliació**

| | Barri | Habitatge | Local | Industrial | Aparcament | Altres |
|---|---|---|---|---|---|---|
| unitats | Can Boada Casc Antic | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Can Boada del Pi | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Can Gonteres | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Can Roca | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Disseminat | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 |
| | Pla del Bon Aire | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 |
| | Pla del Bon Aire-El Garrot | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Poble Nou - Zona Esportiva | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 |
| | Sant Pere | 7 | 1 | 0 | 0 | 0 |
| | Torrent d'En Pere Parres | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | **totals unitats** | **12** | **2** | **1** | **0** | **1** |
| $m^2$ | Can Boada Casc Antic | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Can Boada del Pi | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Can Gonteres | 61,38 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Can Roca | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Disseminat | 0,00 | 0,00 | 806,55 | 0,00 | 0,00 |
| | Pla del Bon Aire | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 500,00 |
| | Pla del Bon Aire-El Garrot | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Poble Nou - Zona Esportiva | 0,00 | 244,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Sant Pere | 245,21 | 36,65 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Torrent d'En Pere Parres | 276,31 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | **totals $m^2$** | **582,90** | **281,25** | **806,55** | **0,00** | **500,00** |

**Districte V - Reforma**

| | Barri | Habitatge | Local | Industrial | Aparcament | Altres |
|---|---|---|---|---|---|---|
| unitats | Can Boada Casc Antic | 1 | 5 | 0 | 0 | 0 |
| | Can Boada del Pi | 0 | 1 | 0 | 0 | 1 |
| | Can Gonteres | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Can Roca | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 |
| | Disseminat | 0 | 1 | 0 | 0 | 1 |
| | Pla del Bon Aire | 1 | 1 | 0 | 0 | 1 |
| | Pla del Bona Aire - El Garrot | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Poble Nou - Zona Esportiva | 6 | 12 | 0 | 0 | 1 |
| | Sant Pere | 19 | 9 | 3 | 0 | 0 |
| | Torrent d'En Pere Parres | 10 | 5 | 0 | 0 | 0 |
| | **totals unitats** | **42** | **34** | **4** | **0** | **4** |
| $m^2$ | Can Boada Casc Antic | 46,92 | 189,02 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Can Boada del Pi | 0,00 | 67,06 | 0,00 | 0,00 | 135,00 |
| | Can Gonteres | 77,49 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Can Roca | 0,00 | 0,00 | 84,73 | 0,00 | 0,00 |
| | Disseminats | 0,00 | 57,00 | 0,00 | 0,00 | 765,43 |
| | Pla del Bon Aire | 62,37 | 35,00 | 0,00 | 0,00 | 676,00 |
| | Pla del Bon Aire - El Garrot | 177,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Poble Nou - Zona Esportiva | 319,02 | 5.354,22 | 0,00 | 0,00 | 15,00 |
| | Sant Pere | 1.903,03 | 451,38 | 265,24 | 0,00 | 0,00 |
| | Torrent d'En Pere Parres | 1.131,91 | 810,21 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | **totals $m^2$** | **3.717,74** | **6.963,89** | **349,97** | **0,00** | **1.591,43** |

## 4.6. Districte VI

| Barris |
|---|
| Can Tusell |
| Ègara |
| Font de l'Espardenyera |
| Les Arenes-La Grípia-Can Montllor |
| P.I. Can Petit |
| P.I. Nord |
| Sant Llorenç |
| Sant Pere Nord |

**Districte VI - Nova planta**

| | Barri | Habitatge | Local | Industrial | Aparcament | Altres |
|---|---|---|---|---|---|---|
| unitats | Can Tusell | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Ègara | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Font de l'Espardenyera | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Les Arenes-La Grípia-Can Montllor | 1 | 0 | 0 | 1 | 0 |
| | P.I. Can Petit | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | P.I. Nord | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 |
| | Sant Llorenç | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Sant Pere Nord | 2 | 0 | 0 | 1 | 0 |
| | Disseminat | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 |
| | **totals unitats** | **4** | **1** | **1** | **2** | **0** |
| m2 | Can Tusell | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Ègara | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Font de l'Espardenyera | 271,29 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Les Arenes-La Grípia-Can Montllor | 358,98 | 0,00 | 0,00 | 162,50 | 0,00 |
| | P.I. Can Petit | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | P.I. Nord | 0,00 | 0,00 | 4298,05 | 0,00 | 0,00 |
| | Sant Llorenç | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Sant Pere Nord | 319,94 | 0,00 | 0,00 | 53,90 | 0,00 |
| | Disseminat | 0,00 | 476,75 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | **totals $m^2$** | **950,21** | **476,75** | **4.298,05** | **216,40** | **0,00** |

**Districte VI - Ampliació**

| | Barri | Habitatge | Local | Industrial | Aparcament | Altres |
|---|---|---|---|---|---|---|
| unitats | Can Tusell | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Ègara | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Font de l'Espardenyera | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Les Arenes-La Grípia-Can Montllor | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | P.I. Can Petit | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | P.I. Nord | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 |
| | Sant Llorenç | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Sant Pere Nord | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Disseminat | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | **totals unitats** | **6** | **0** | **1** | **0** | **0** |
| m2 | Can Tusell | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Ègara | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Font de l'Espardenyera | 79,09 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Les Arenes-La Grípia-Can Montllor | 52,40 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | P.I. Can Petit | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | P.I. Nord | 0,00 | 0,00 | 48,08 | 0,00 | 0,00 |
| | Sant Llorenç | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Sant Pere Nord | 191,02 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Disseminat | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | **totals $m^2$** | **322,51** | **0,00** | **48,08** | **0,00** | **0,00** |

**Districte VI - Reforma**

| | Barri | Habitatge | Local | Industrial | Aparcament | Altres |
|---|---|---|---|---|---|---|
| unitats | Can Tusell | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Ègara | 0 | 3 | 1 | 0 | 0 |
| | Font de l'Espandenyera | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Les Arenes-La Grípia-Can Montllor | 5 | 8 | 1 | 1 | 2 |
| | P.I. Can Petit | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | P.I. Nord | 0 | 1 | 1 | 0 | 0 |
| | Sant Llorenç | 13 | 1 | 0 | 0 | 0 |
| | Sant Pere Nord | 10 | 15 | 1 | 0 | 0 |
| | Disseminat | 0 | 1 | 1 | 0 | 1 |
| | **totals unitats** | **31** | **29** | **5** | **1** | **3** |
| m2 | Can Tusell | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Ègara | 0,00 | 174,03 | 2236,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Font de l'Espardenyera | 87,56 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Les Arenes-La Grípia-Can Montllor | 396,21 | 661,14 | 25,00 | 24,05 | 693,00 |
| | P.I. Can Petit | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2665,00 |
| | P.I. Nord | 0,00 | 1351,00 | 665,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Sant Llorenç | 77,00 | 240,44 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Sant Pere Nord | 610,05 | 1570,52 | 93,02 | 0,00 | 0,00 |
| | Disseminat | 0,00 | 8587,74 | 136,00 | 0,00 | 0,00 |
| | **totals $m^2$** | **1170,82** | **12584,87** | **3155,02** | **24,05** | **3358,00** |

# 5.- EVOLUCIÓ CONSTRUCTIVA DELS HABITATGES DE NOVA PLANTA (PERÍODE 2010-2016)

Habitatges de nova planta. Llicències sol·licitades per any

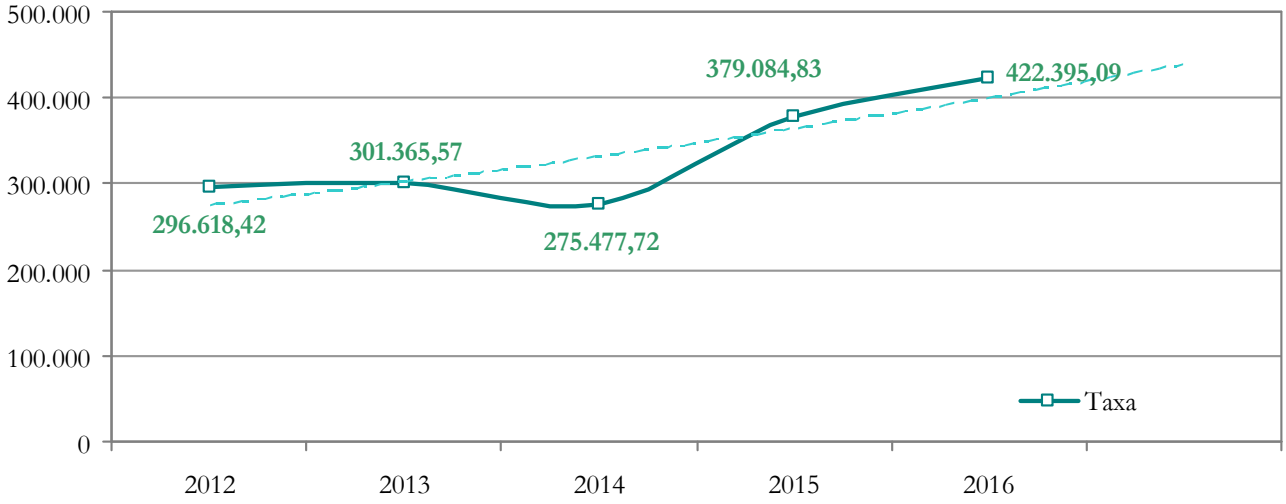
| | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| en unifamiliars | 19 | 18 | 19 | 10 | 11 | 30 | 40 |
| en bifamiliars | 6 | 0 | 2 | 4 | 4 | 0 | 8 |
| en plurifamiliars | 512 | 61 | 88 | 267 | 0 | 11 | 105 |
| | **537** | **79** | **109** | **281** | **15** | **41** | **153** |

Habitatges de nova planta. Llicències sol·licitades cada any i que segueixen sent vigents (no ANU; CAD; DEN). Habitatges potencials teòrics

| | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| anul·lats | 468 | 10 | 69 | 54 | 0 | 12 | 0 |
| potencials | 69 | 69 | 40 | 227 | 15 | 29 | 153 |

Habitatges de nova planta. Habitatges acabats formalment (amb OCOB)

| | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| finalitzats | 53 | 68 | 35 | 170 | 11 | 16 | 1 |
| "en construcció" | 16 | 1 | 5 | 57 | 4 | 13 | 152 |

# 6.- MOVIMENTS ECONÒMICS (PERÍODE 2012–2016): TAXES GENERADES

| Tipus d'expedient | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | Total |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Autoritzacions de zona de càrrega i descàrrega | 4.490,99 | 12.395,61 | 5.266,62 | 12.411,84 | 21.896,40 | 56.461,46 |
| Llicències de parcel.lació | 5.752,20 | 1.654,51 | 4.932,40 | 6.270,98 | 5.587,71 | 24.197,80 |
| Llicències de primera ocupació | 33.076,53 | 24.944,74 | 17.684,40 | 19.709,07 | 37.144,60 | 132.559,34 |
| Llicències de tanques i sitges | 12.894,02 | 1.086,73 | 0,00 | 13.022,28 | 5.601,91 | 32.604,94 |
| Llicències d'obertura de rases | 59.532,07 | 27.458,83 | 16.936,38 | 57.300,44 | 34.022,02 | 195.249,74 |
| Llicències d'obres majors | 77.936,81 | 88.543,23 | 69.461,44 | 81.251,96 | 119.532,06 | 436.725,50 |
| Llicències d'obres menors | 82.913,54 | 101.459,16 | 105.444,56 | 117.701,83 | 92.589,09 | 500.108,18 |
| Comunicacions adequació de locals | 606,74 | 22.051,18 | 31.833,94 | 44.631,21 | 74.173,75 | 173.296,82 |
| Comunicacions d'obres | 19.415,52 | 21.771,58 | 23.917,98 | 26.785,22 | 31.847,55 | 123.737,85 |
| **Total** | **296.618,42** | **301.365,57** | **275.477,72** | **379.084,83** | **422.395,09** | **1.674.941,63** |