



Estadística 2018 de Ilicències d'obres

Gener 2019

ÍNDEX

1.- Llicències rellevants del 2018

- 1.1. Llicències d'obres sol·licitades
- 1.2. Comunicacions de primera utilització i ocupació efectuades

2.- Les llicències urbanístiques

- 2.1. Llicències sol·licitades durant l'exercici 2018 i sol·licitud d'anul·lacions presentades durant l'exercici 2018
 - 2.1.1. Llicències, autoritzacions i comunicacions sol·licitades
 - 2.1.2. Anul·lacions sol·licitades
 - 2.1.3. Evolució interanual de sol·licituds de llicències, comunicacions i autoritzacions (2011 – 2018)
 - 2.1.4. Estat de tramitació de les llicències sol·licitades al 2018
 - 2.1.5. Estat de tramitació de les sol·licituds d'anul·lacions
 - 2.1.6. Anul·lacions sol·licitades al 2018 i el seu any de sol·licitud de llicència
- 2.2. Llicències resoltes
 - 2.2.1. Llicències i autoritzacions d'obres i comunicacions d'adequació de locals resoltes durant l'exercici de 2018
 - 2.2.2. Evolució interanual de llicències i autoritzacions d'obres resoltes (2011 – 2018)
 - 2.2.3. Llicències i autoritzacions d'obres modificades o prorrogades durant l'exercici de 2016
 - 2.2.4. Resolucions dictades durant l'exercici 2018
- 2.3. Comparatives interanuals de llicències i autoritzacions d'obres sol·licitades i resoltes
 - 2.3.1. Període 2006 - 2018
 - 2.3.2. Període 2011 – 2018
 - 2.3.3. Comparativa interanual de llicències sol·licitades i resoltes per tipus d'expedient
- 2.4. Comparativa interanual de llicències d'obres majors i d'obres menors sol·licitades i atorgades (període 2011-2018)

3.- L'obra nova (nova planta i ampliació) i la reforma. Unitats i superfícies

- 3.1. Nova Planta
- 3.2. Ampliació
- 3.3. Reforma
- 3.4. Nova planta, ampliació i reforma

4.- Distribució territorial de l'obra nova (nova planta i ampliació) i de la reforma (període 2018)

- 4.1. Districte I
- 4.2. Districte II
- 4.3. Districte III
- 4.4. Districte IV
- 4.5. Districte V
- 4.6. Districte VI

5.- Evolució constructiva dels habitatges de nova planta (període 2011 – 2018)

6.- Moviments econòmics (període 2014 – 2018): Taxes generades

1.- LLICÈNCIES RELLEVANTS DEL 2018

1.1 Llicències d'obres sol·licitades

HABITATGE

Han estat sol·licitades llicències d'obres per a la construcció de diversos habitatges plurifamiliars:

- 174 habitatges i 253 places d'aparcament a LES ARENES - LA GRÍPIA - CAN MONTLLOR, amb una superfície construïda total de 21 mil m² i un pressupost de projecte de 20,2M d'€
- 86 habitatges i 122 places d'aparcament a TORRENT D'EN PERE PARRES, amb un pressupost de projecte de 9M d'€
- 77 habitatges, 175 places d'aparcament i 6 locals a POBLE NOU - ZONA ESPORTIVA, amb 18 mil m² construïts i un pressupost de projecte de 9,8M d'€
- 58 habitatges i 85 places d'aparcament a POBLE NOU - ZONA ESPORTIVA amb un PEM segons ordenança de 9,6M d'€ i 12 mil m² de superfície construïda
- 54 habitatges i 67 places d'aparcament a LES ARENES - LA GRÍPIA - CAN MONTLLOR, de 8 mil m² de superfície construïda i un pressupost de projecte de 5,9 M d'€
- 41 habitatges i 58 places d'aparcament a CEMENTIRI VELL, de 7 mil m² de superfície i un pressupost segons ordenança de 4M d'€

ALTRES USOS:

- Nau industrial de 2.400m² i pressupost de projecte d'1,7M d'€ a P.I. NORD
-
- CENTRE DE TECNIFICACIÓ ESPORTIVA - CAMP DE RUGBY a LES FONTS amb 1,3M d'€ de pressupost
- Reforma accessos i aparcament de club esportiu de 15.000m²

1.2. Comunicacions de primera utilització i ocupació efectuades

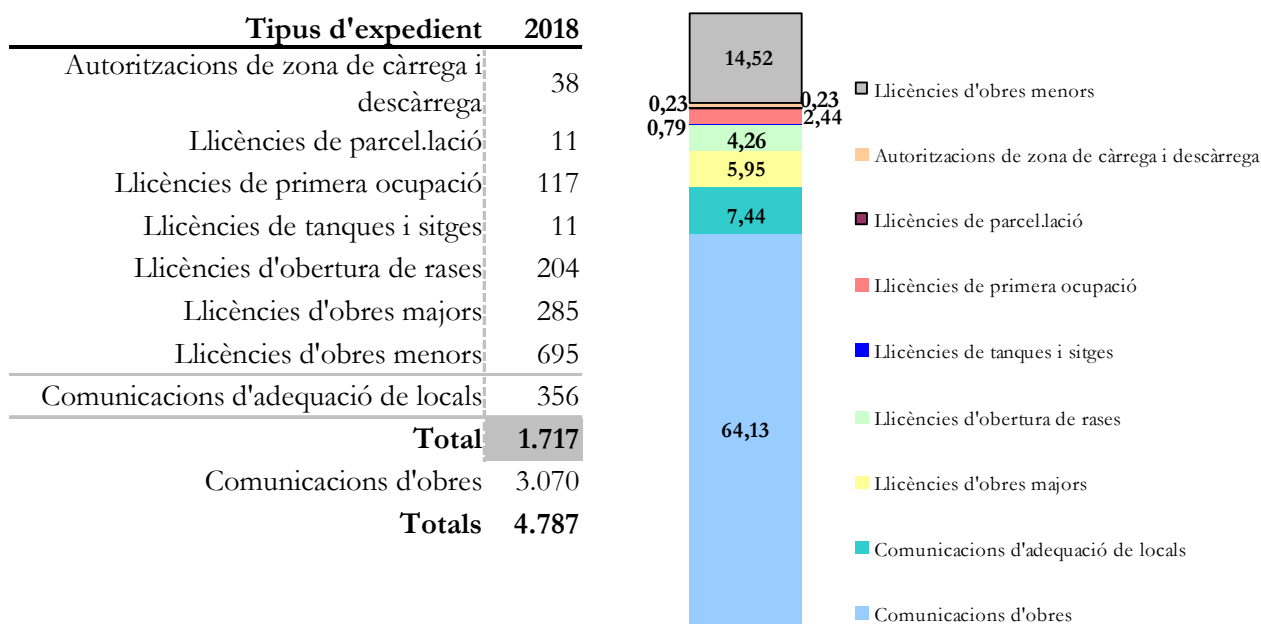
Durant el 2018 s'ha comunicat l'acabament mitjançant la primera ocupació i utilització de les següents obres rellevants:

- 'Edifici estació' de Mútua, amb un total de gairebé 16.000m² i 6,5M d'€ de PEM, incloent l'ús sanitari i l'aparcament
- Supermercat a la carretera de Rubí de 4.500m² entre ús comercial i aparcament, i un PEM de 2,8M d'€
- Edifici destinat a tanatori a l'avinguda del Vallès de gairebé 1.400m² i 2,2M d'€ de PEM

2.- LES LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

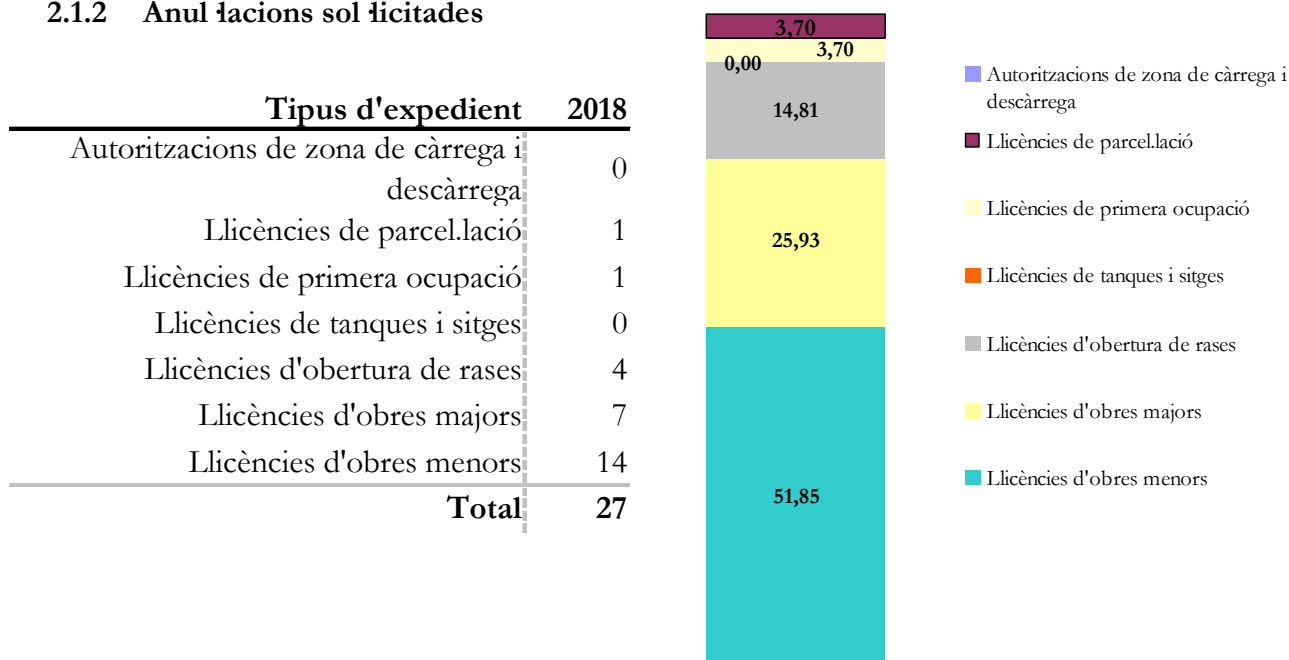
2.1. Llicències sol·licitades durant l'exercici 2017 i sol·licitud d'anul·lacions presentades durant l'exercici 2018

2.1.1. Llicències, autoritzacions i comunicacions sol·licitades



Gràfica 1 Llicències, autoritzacions i comunicacions sol·licitades 2018 (%)

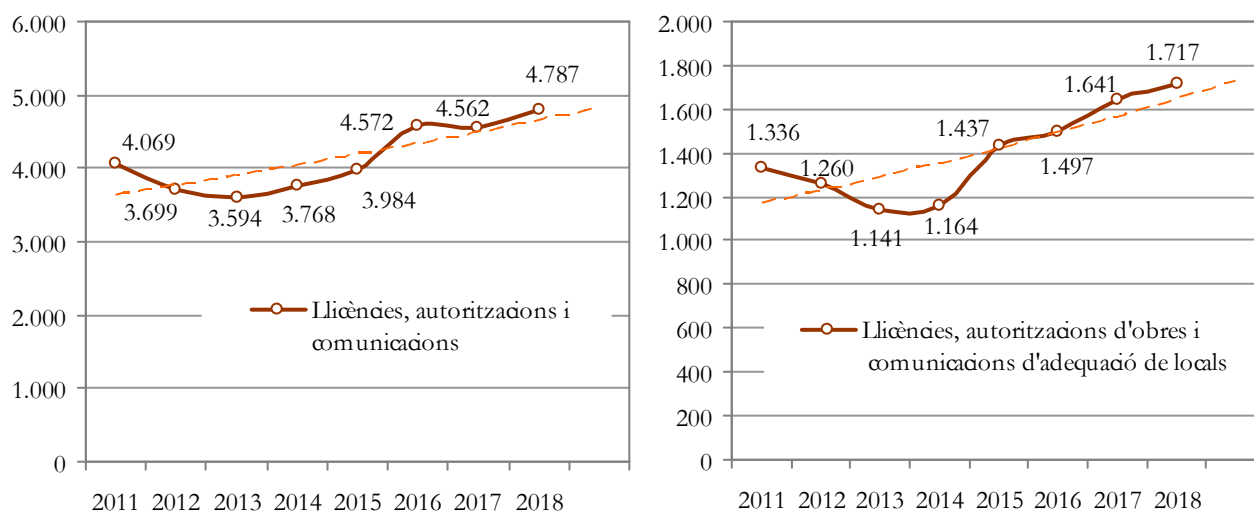
2.1.2 Anul·lacions sol·licitades



Gràfica 2 Anul·lacions sol·licitades 2018 (%)

2.1.3. Evolució interanual de sol·licituds de llicències, comunicacions i autoritzacions (2011 – 2018)

Tipus d'expedient	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	Total
Autoritzacions de zona de càrrega i descàrrega	21	7	14	11	14	21	34	38	160
Llicències de parcel·lació	4	9	3	8	9	9	24	11	77
Llicències de primera ocupació	136	108	79	59	75	93	112	117	779
Llicències de tanques i sitges	13	7	4	1	7	4	15	11	62
Llicències d'obertura de rases	192	205	142	149	212	194	183	204	1.481
Llicències d'obres majors	154	160	135	142	176	236	241	285	1.529
Llicències d'obres menors	816	726	686	691	785	603	620	695	5.622
Comunicacions d'adequació de locals	0	38	78	103	159	337	412	356	1.483
Total	1.336	1.260	1.141	1.164	1.437	1.497	1.641	1.717	11.193
Comunicacions prèvies d'obres	2733	2439	2453	2604	2547	3075	2921	3070	21.842
Totals	4.069	3.699	3.594	3.768	3.984	4.572	4.562	4.787	33.035



Gràfiques 3 i 4: Evolució interanual de sol·licituds

2.1.4. Estat de tramitació de les llicències sol·licitades (*) al 2018

Tipus d'expedient	ATO	ANU	CAD	DEN	TRAM	TOTAL
Autoritzacions de zona de càrrega i descàrrega	37	1	0	0	0	38
Llicències de parcel·lació	8	0	0	1	2	11
Llicències de primera ocupació	69	1	0	2	45	117
Llicències de tanques i sitges	9	0	0	0	2	11
Llicències d'obertura de rases	171	2	6	8	17	204
Llicències d'obres majors	168	3	0	1	113	285
Llicències d'obres menors	548	10	1	7	129	695
Total	1.010	17	7	19	308	1.361

(*) Llicències atorgades (ATO), anul·lades (ANU), caducades (CAD), denegades (DEN) i en tramitació (TRAM)

2.1.5. Estat de tramitació (*) de les sol·licituds d'anul·lacions

Tipus d'expedient	ANU	DESES ANU	TRAM	TOTAL
Autoritzacions de zona de càrrega i descàrrega	0	0	0	0
Llicències de parcel·lació	0	0	0	0
Llicències de primera ocupació	1	0	0	1
Llicències de tanques i sitges	0	0	0	0
Llicències d'obertura de rases	0	0	4	4
Llicències d'obres majors	4	0	3	7
Llicències d'obres menors	8	0	6	14
Total	13	0	13	26

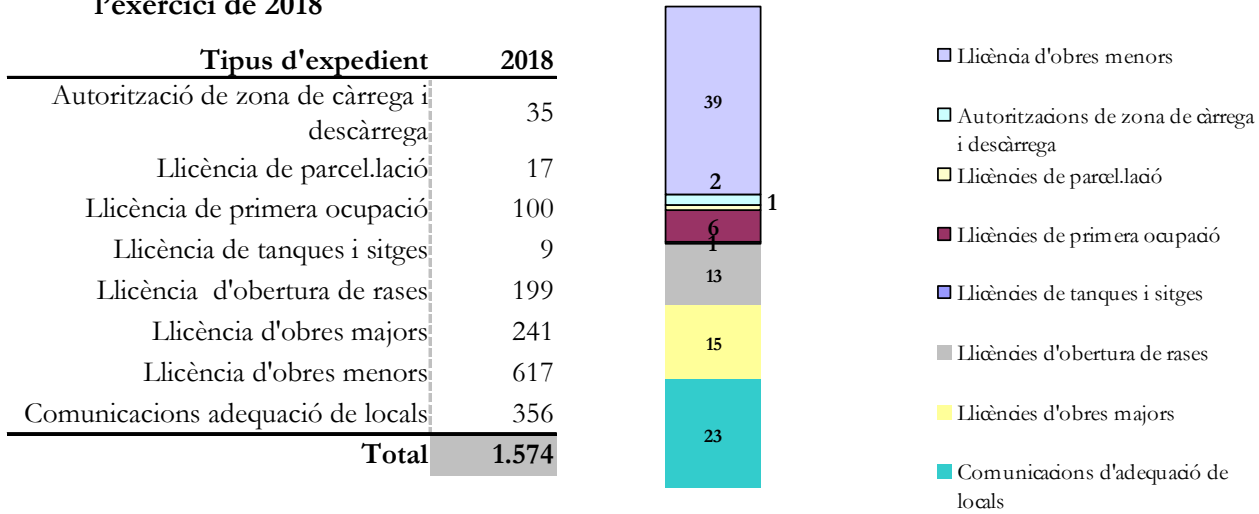
(*) Anul·lació (ANU), desestimació d'anul·lació (DESES ANU) i en tramitació (TRAM)

2.1.6. Anul·lacions sol·licitades al 2018 i el seu any de sol·licitud de llicència

Tipus d'expedient	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	Total
Autoritzacions de zona de	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Llicències de parcel·lació	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Llicències de primera ocupació	0	0	0	0	0	0	1	0	1
Llicències de tanques i sitges	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Llicències d'obertura de rases	0	0	0	0	0	0	0	4	4
Llicències d'obres majors	0	0	0	0	1	2	2	1	6
Llicències d'obres menors	0	0	0	0	0	0	7	4	11
Total	0	0	0	0	1	2	10	9	22

2.2. Llicències resoltes

2.2.1 Llicències, autoritzacions d'obres i comunicacions d'adequació de locals resoltes durant l'exercici de 2018



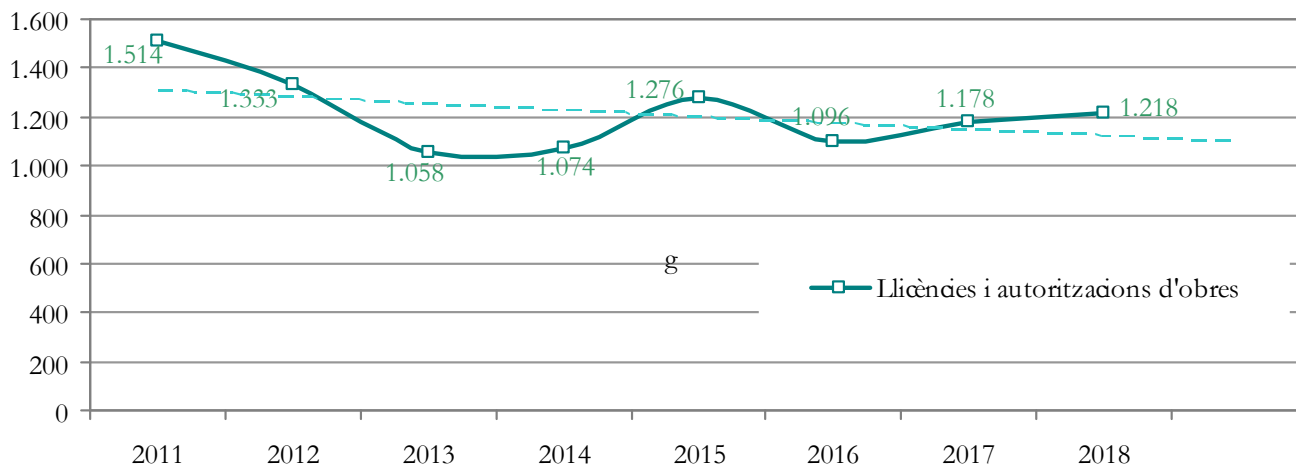
Gràfica 5: llicències, autoritzacions i comunicacions d'adequació de locals resoltes 2018 (%)

Tipus d'expedient	ATO	ANU	CAD	DEN	SUB	TOTAL
Autoritzacions de zona de càrrega i descàrrega	33	2	0	0	0	35
Llicències de parcel·lació	15	1	0	1	0	17
Llicències de primera ocupació	95	2	1	2	0	100
Llicències de tanques i sitges	9	0	0	0	0	9
Llicències d'obertura de rases	186	3	1	9	0	199
Llicències d'obres majors	220	11	8	2	0	241
Llicències d'obres menors	573	29	10	5	0	617
Total	1.131	48	20	19	0	1.218

S'han exclòs del quadre precedent les comunicacions d'adequacions de locals, donat que la seva tramitació no requereix de cap resolució administrativa, sinó d'un vistiplau tècnic

2.2.2 Evolució interanual de llicències i autoritzacions d'obres (2011 – 2018)

Tipus d'expedient	Llicències resoltes								Total
	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	
Autoritzacions de zona de càrrega i descàrrega	25	7	14	10	14	20	34	35	159
Llicències de parcel·lació	6	9	6	7	8	6	20	17	79
Llicències de primera ocupació	160	140	96	68	71	62	77	100	774
Llicències de tanques i sitges	19	7	4	1	7	3	15	9	65
Llicències d'obertura de rases	210	222	133	164	207	195	173	199	1.503
Llicències d'obres majors	219	214	144	146	196	216	236	241	1.612
Llicències d'obres menors	875	734	661	678	773	594	623	617	5.555
Total	1.514	1.333	1.058	1.074	1.276	1.096	1.178	1.218	9.747

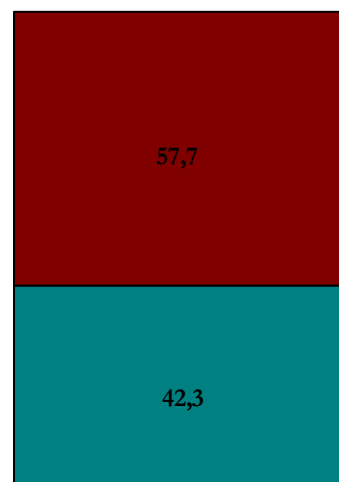


Gràfica 6: Comparativa interanual de les llicències i autoritzacions resoltes

2.2.3 Llicències i autoritzacions d'obres modificades o prorrogades durant l'exercici 2018

Tipus d'expedient	MOD	PRO	Total
Autoritzacions de zona de càrrega i descàrrega	0	0	0
Llicències de parcel·lació	0	0	0
Llicències de primera ocupació	0	0	0
Llicències de tanques i sitges	0	0	0
Llicències d'obertura de rases	4	(a)0	4
Llicències d'obres majors	17	(b)12	29
Llicències d'obres menors	9	(c)10	19
Total	30	22	52

- (a) pròrroga d'inici: 0, pròrroga d'acabament: 0
- (b) pròrroga d'inici: 2, pròrroga d'acabament: 10
- (c) pròrroga d'inici: 3, pròrroga d'acabament: 7



Gràfica 7: Llicències i autoritzacions modificades o prorrogades (%)

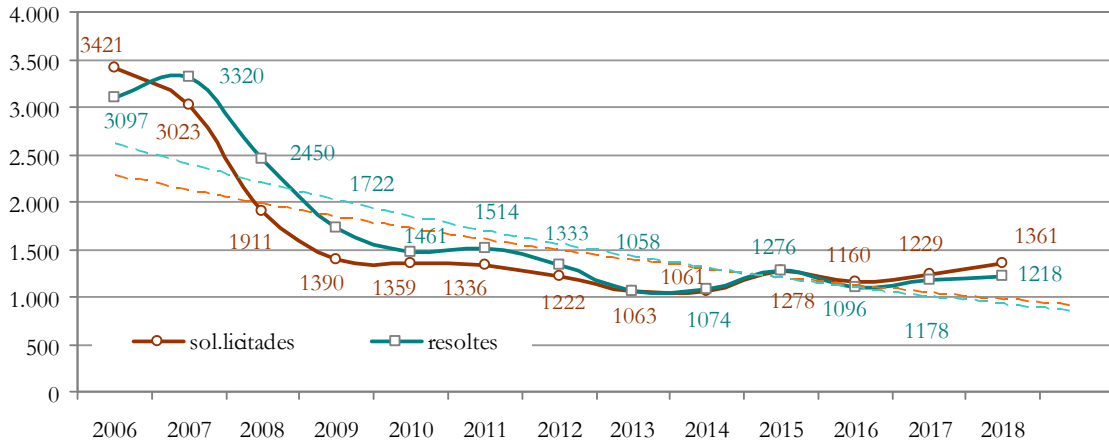
2.2.4 Resolucions dictades durant l'exercici 2018

Tipus d'expedient	ATO	ANU	CAD	DEN	MOD	PRO	EXE	ALTRES	TOTAL
Autoritzacions zona càrrega i descàrrega	33	1	0	0	0	1	0	1	36
Llicències parcel·lació	15	0	1	1	0	0	0	0	17
Llicències primera ocupació	2	2	1	2	0	0	0	0	7
Llicències tanques i sitges	9	0	0	0	0	0	0	0	9
Llicències rases	186	0	1	9	4	0	0	0	200
Llicències obres majors	220	11	9	3	17	12	57	19	348
Llicències obres menors	575	32	11	5	9	10	2	19	663
Total	1.040	46	23	20	30	23	59	39	1.280

ATO (atorgament) ANU (anul·lació) CAD (caducitat) DEN (denegació) MOD (modificació) PRO (pròrroga) EXE (projecte d'execució) ALTRES: canvi nom, rectificació, suspensió tramitació, desestimació de sol·licitud, estimació de sol·licitud, exposició pública i aixecament suspensió

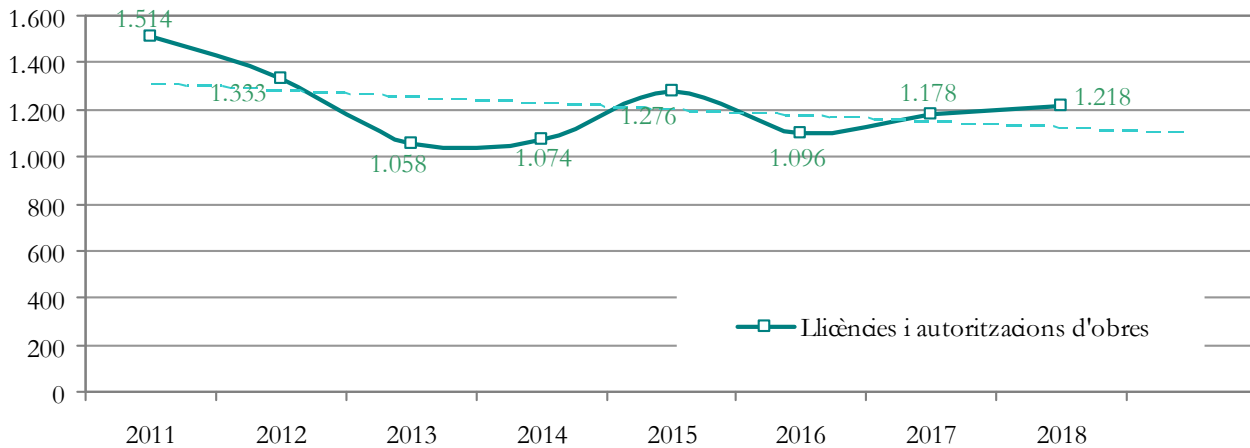
2.3 Comparatives interanual de llicències i autoritzacions d'obres sol·licitades i resoltes

2.3.1 Període 2006 – 2018



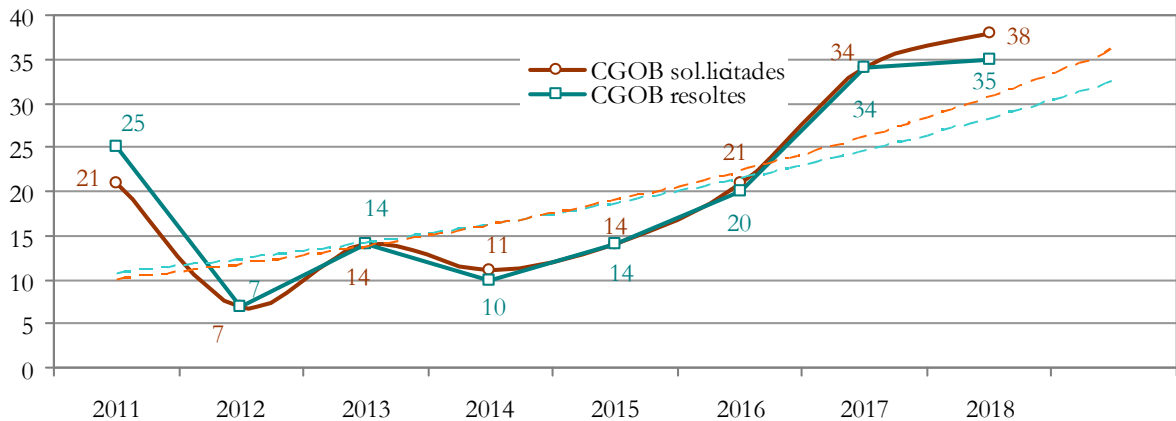
Gràfica 8: Comparativa interanual de llicències i autoritzacions d'obres sol·licitades i resoltes

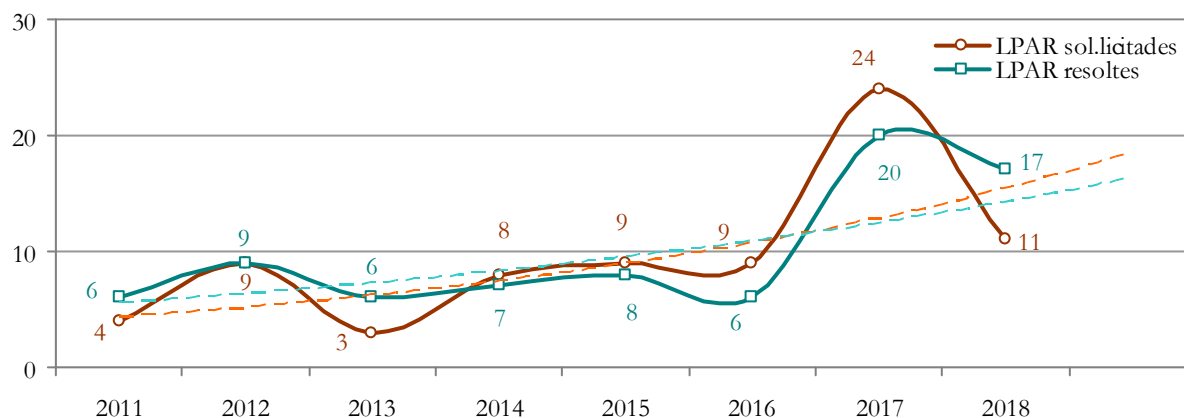
2.3.2 Període 2011 - 2018



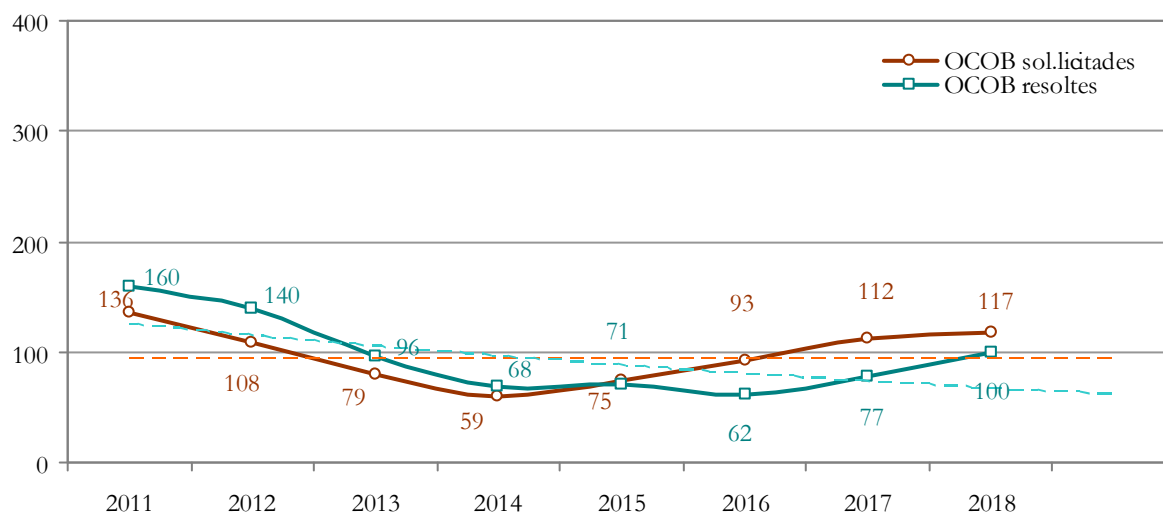
Gràfica 9: Comparativa interanual de llicències i autoritzacions d'obres sol·licitades i resoltes

2.3.3 Comparativa interanual de llicències sol·licitades i resoltes per tipus d'expedient.

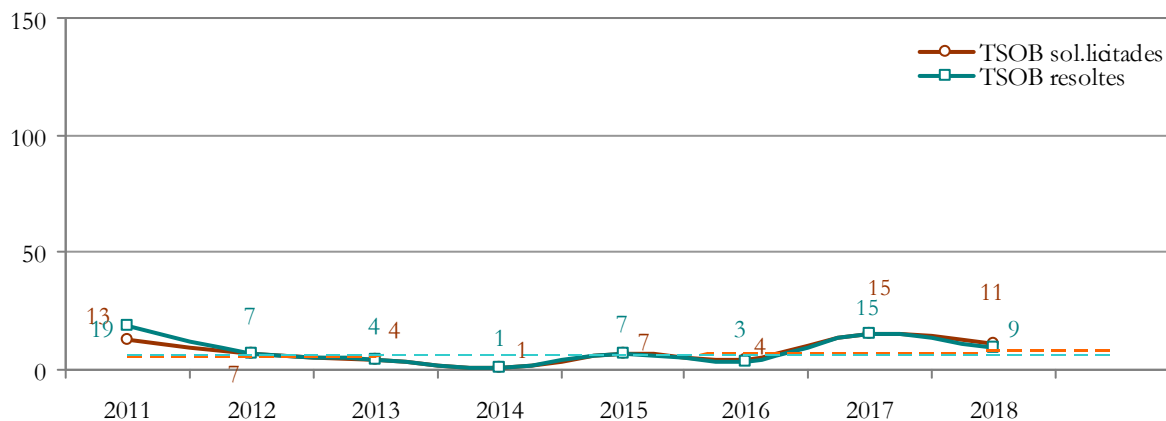




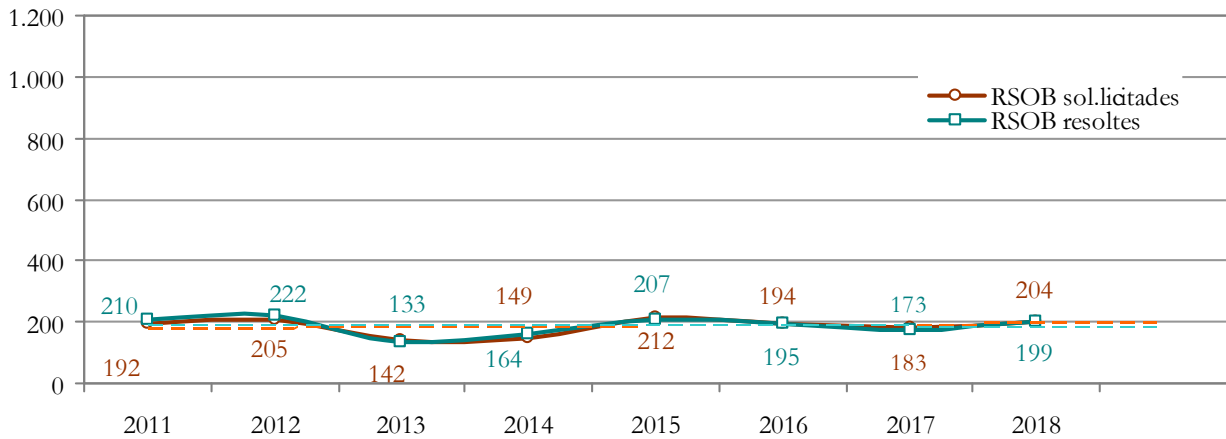
Gràfica 11: Comparativa interanual de les llicències de parcel·lació (LPAR)



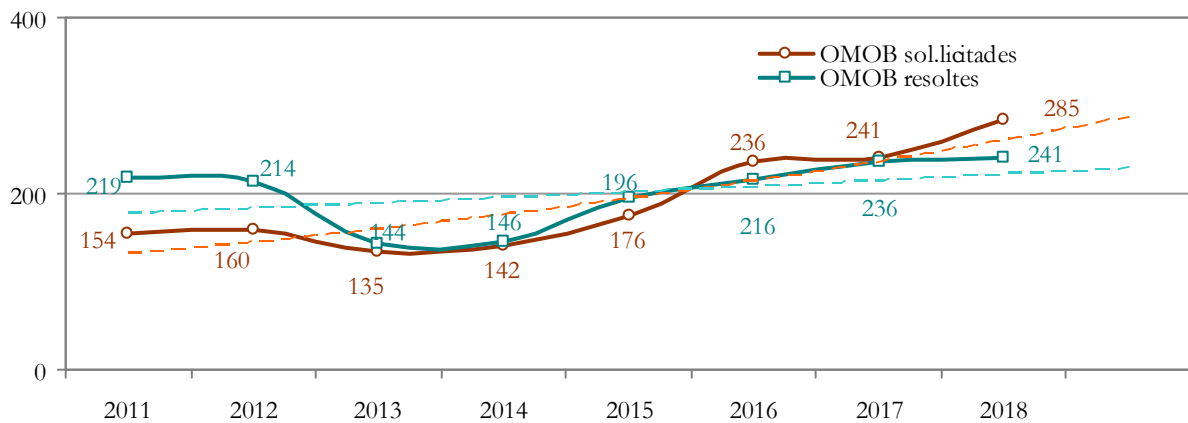
Gràfica 12: Comparativa interanual de les llicències de primera ocupació (OCOB)



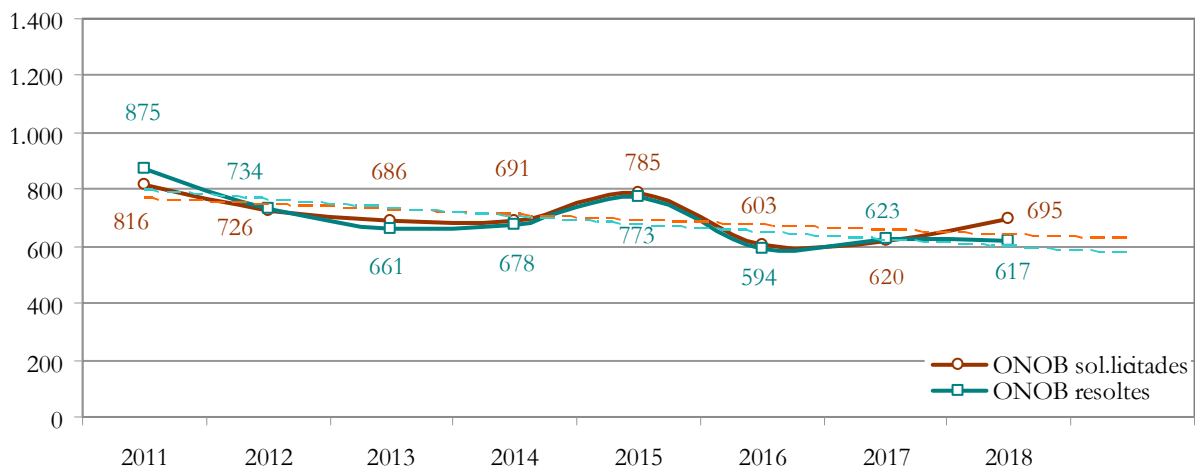
Gràfica 13: Comparativa interanual de les llicències de tanques i sigtes (TSOB)



Gràfica 14: Comparativa interanual de les llicències d'obertura de rases (RSOB)

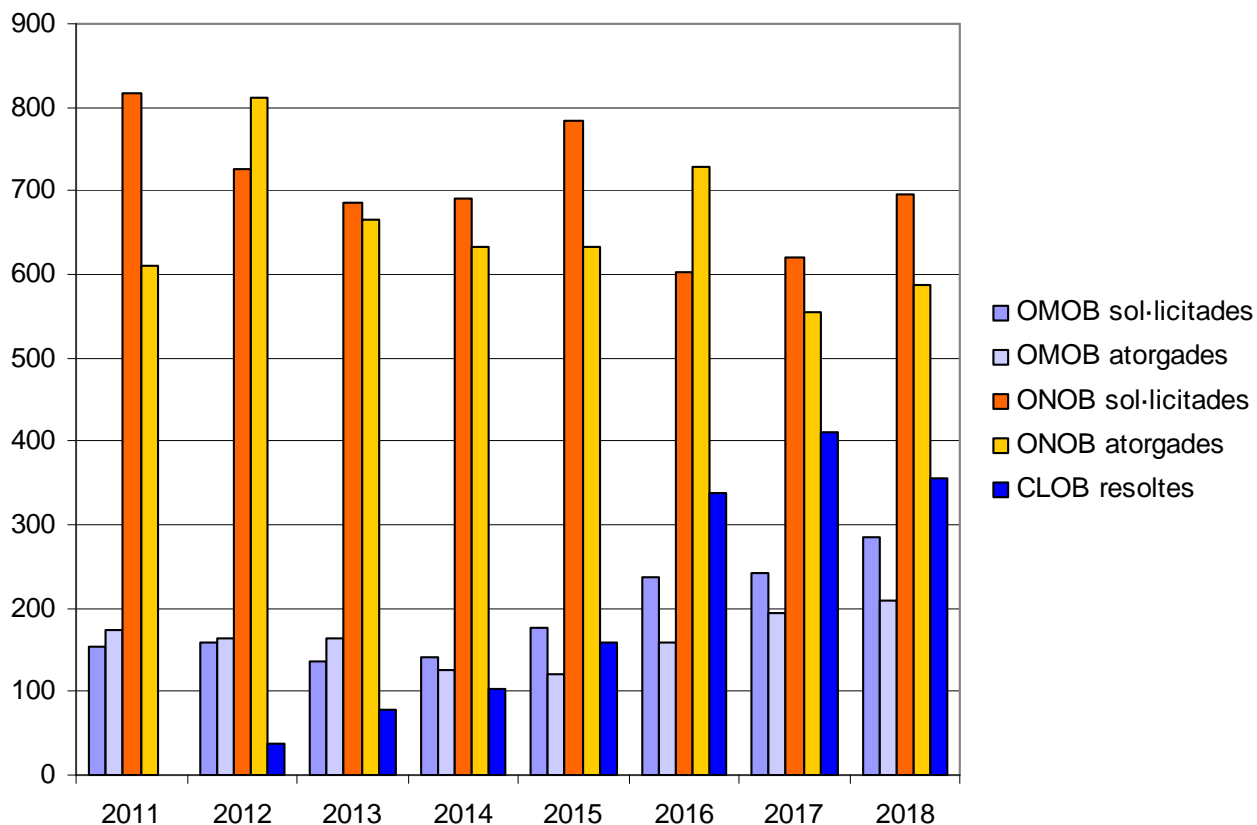


Gràfica 15: Comparativa interanual de les llicències d'obres majors (OMOB)



Gràfica 16: Comparativa interanual de les llicències d'obres menors (ONOB)

2.4 Comparativa interanual de llicències d'obres majors, d'obres menors i de comunicacions d'adequació de locals sol·licitades i atorgades (període 2011 – 2018)

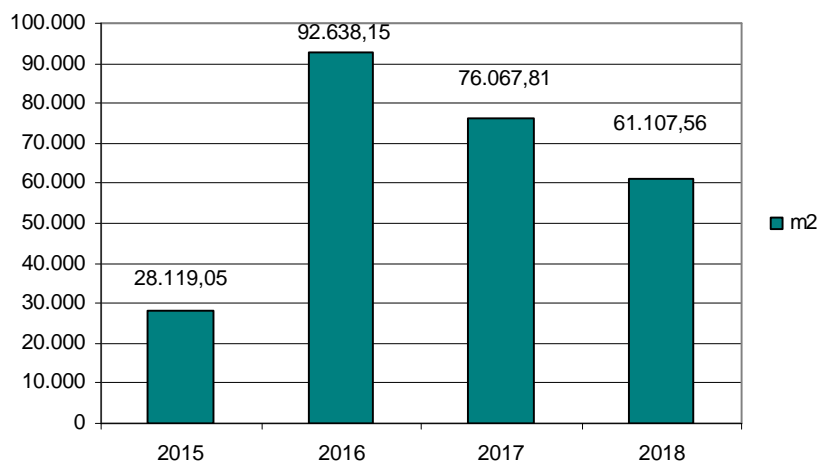


3.- L'OBRA NOVA (nova planta i ampliació) I LA REFORMA. Unitats i superfícies

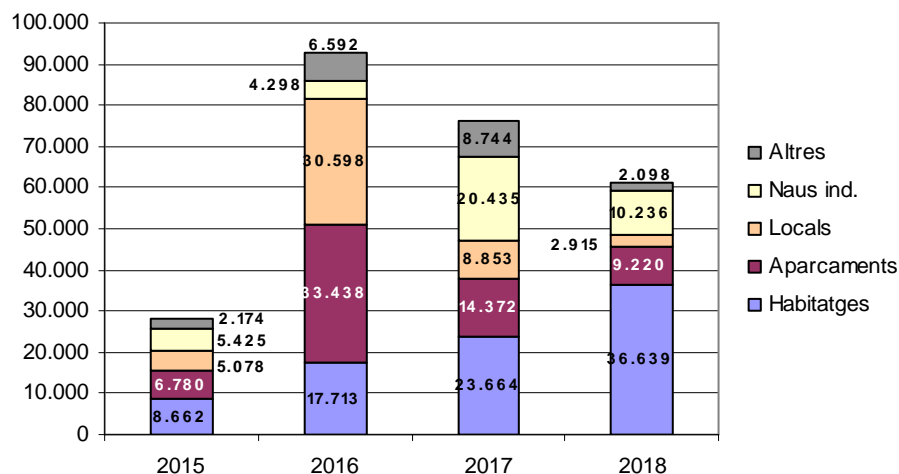
3.1. Nova Planta

		Nova planta (unitats i m ²)				
Ús		2015	2016	2017	2018	TOTAL
unitats	Habitatges	44	138	173	272	627
	Aparcaments	179	1.213	572	322	2.286
	Locals	7	18	7	11	43
	Naus ind.	2	1	2	5	10
	Altres	14	12	15	3	44
m ²	Habitatges	8.662,37	17.713,09	23.664,01	36.638,76	86.678,23
	Aparcaments	6.780,21	33.437,56	14.372,11	9.220,00	63.809,88
	Locals	5.077,82	30.597,70	8.852,57	2.914,51	47.442,60
	Naus ind.	5.424,95	4.298,05	20.434,99	10.235,85	40.393,84
	Altres	2.173,70	6.591,75	8.744,13	2.098,44	19.608,02
totals	unitats	246	1.382	769	613	3.010
	m ²	28.119,05	92.638,15	76.067,81	61.107,56	257.932,57

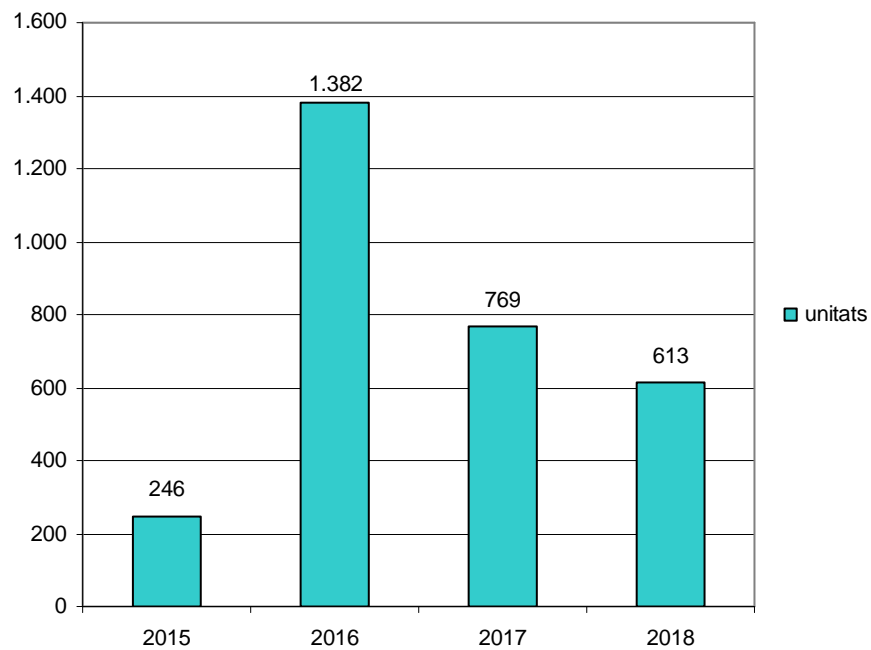
superfícies de nova planta



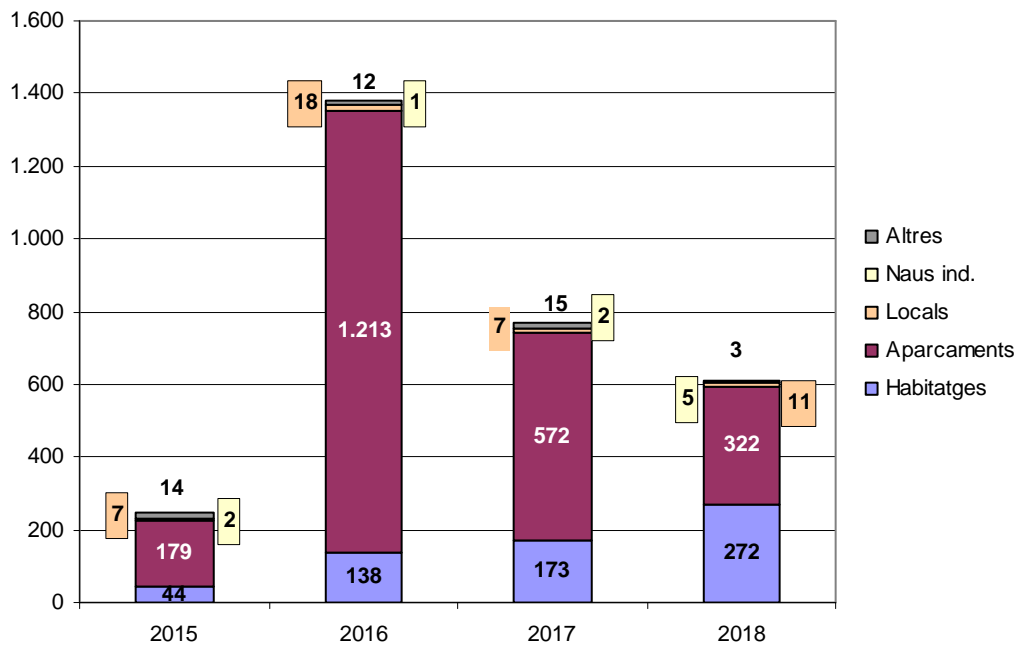
superfícies de nova planta per usos



unitats de nova planta



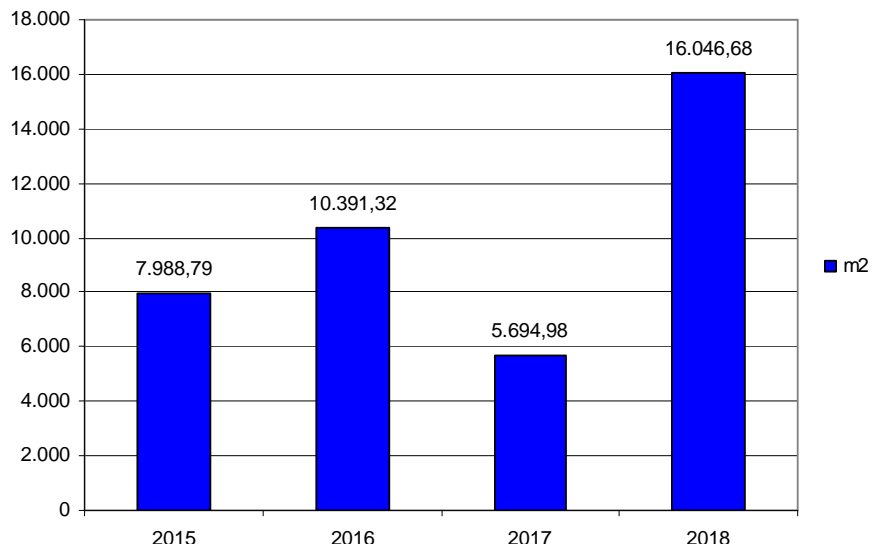
unitats de nova planta per usos



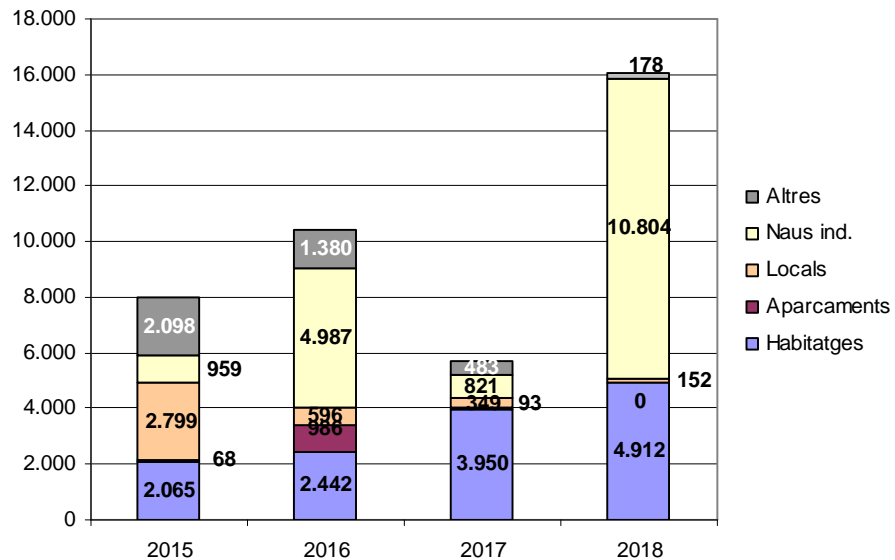
3.2. Ampliació

		Ampliació (unitats i m ²)				
Ús		2015	2016	2017	2018	TOTAL
unitats	Habitatges	37	53	68	71	229
	Aparcaments	2	36	3	0	41
	Locals	5	8	3	4	20
	Naus ind.	5	7	4	16	32
	Altres	7	5	8	2	22
m ²	Habitatges	2.065,09	2.442,23	3.949,82	4.912,00	13.369,14
	Aparcaments	68,13	985,98	92,87	0,00	1.146,98
	Locals	2.798,62	595,95	348,50	152,31	3.895,38
	Naus ind.	958,63	4.987,48	820,65	10.804,22	17.570,98
	Altres	2.098,32	1.379,68	483,14	178,15	4.139,29
totals	unitats	56	109	86	93	344
	m2	7.988,79	10.391,32	5.694,98	16.046,68	40.121,77

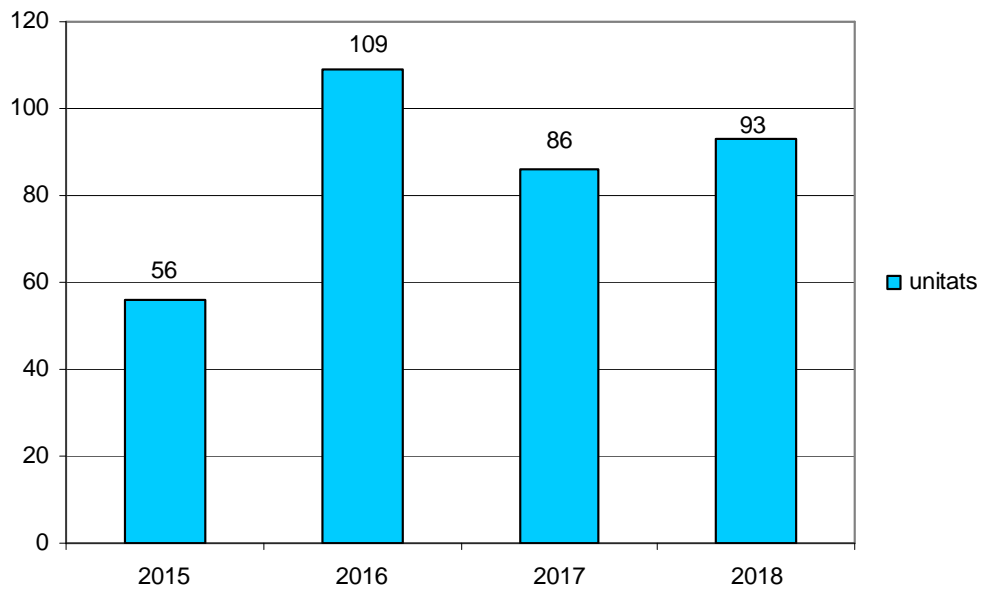
superfícies d'ampliació



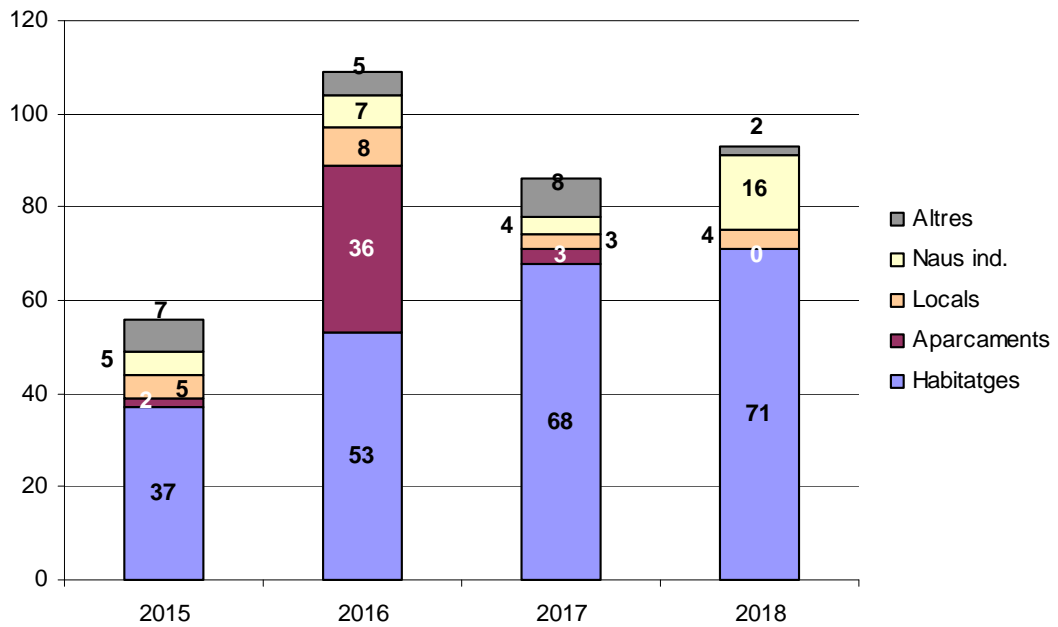
superfícies d'ampliació per usos



unitats d'ampliació



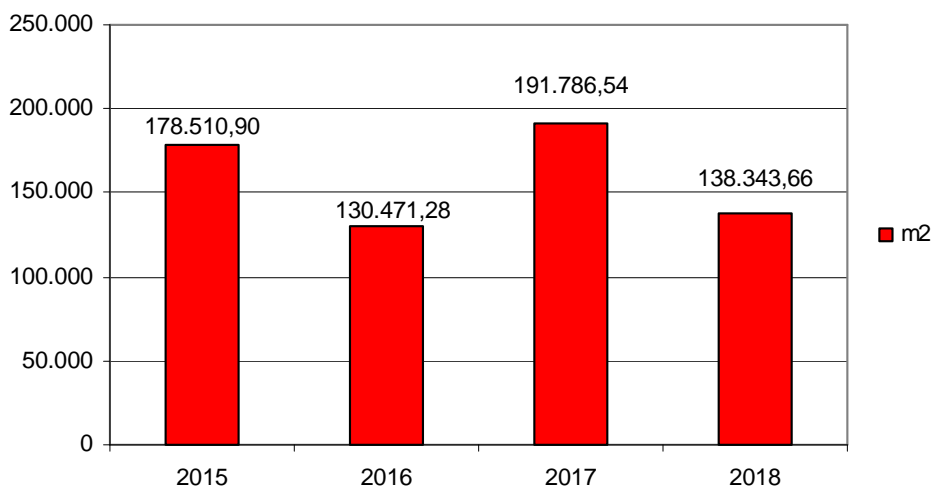
unitats d'ampliació per usos



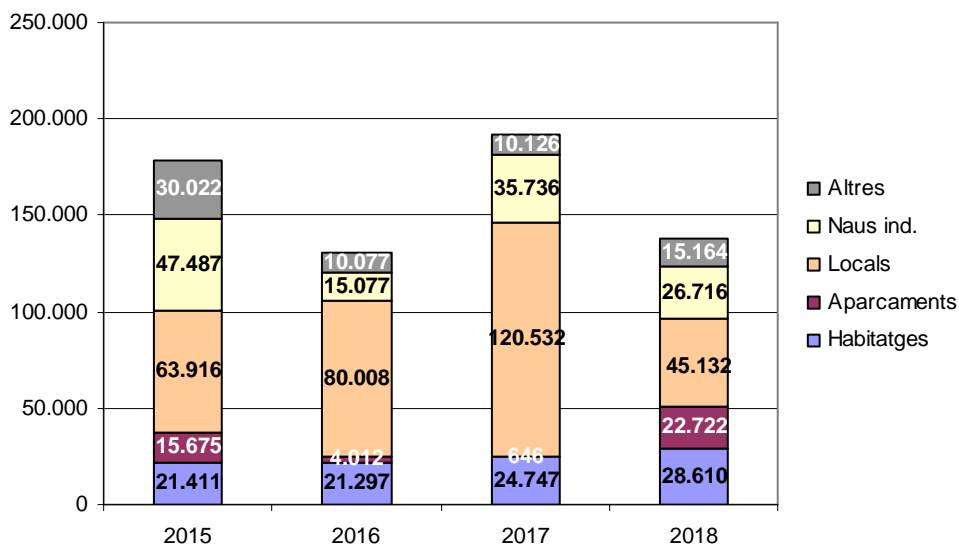
3.3. Reforma

		Reforma (unitats i m ²)				
Ús		2015	2016	2017	2018	TOTAL
unitats	Habitatges	213	238	280	297	1.028
	Aparcaments	444	87	29	359	919
	Locals	265	295	363	289	1.212
	Naus ind.	58	29	58	46	191
	Altres	33	29	30	24	116
m ²	Habitatges	21.410,96	21.297,42	24.746,85	28.609,68	96.064,91
	Aparcaments	15.674,68	4.011,54	646,02	22.721,72	43.053,96
	Locals	63.915,71	80.007,75	120.531,57	45.132,27	309.587,30
	Naus ind.	47.487,12	15.077,43	35.735,61	26.716,48	125.016,64
	Altres	30.022,43	10.077,14	10.126,49	15.163,51	65.389,57
totals	unitats	1.013	678	760	1.015	3.466
	m2	178.510,90	130.471,28	191.786,54	138.343,66	639.112,38

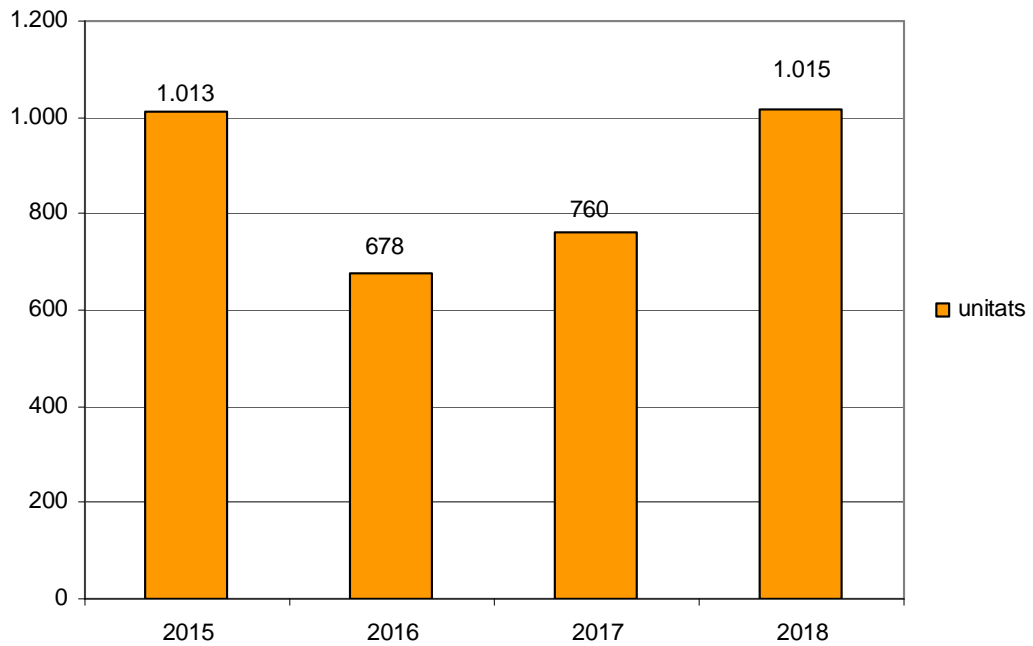
superfícies de reforma



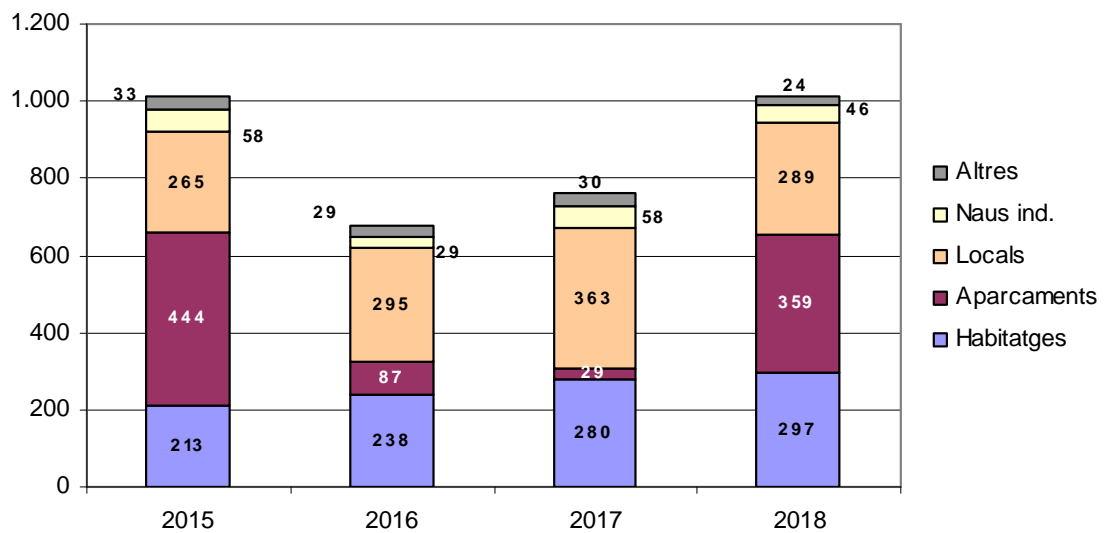
superfícies de reforma per usos



unitats de reforma

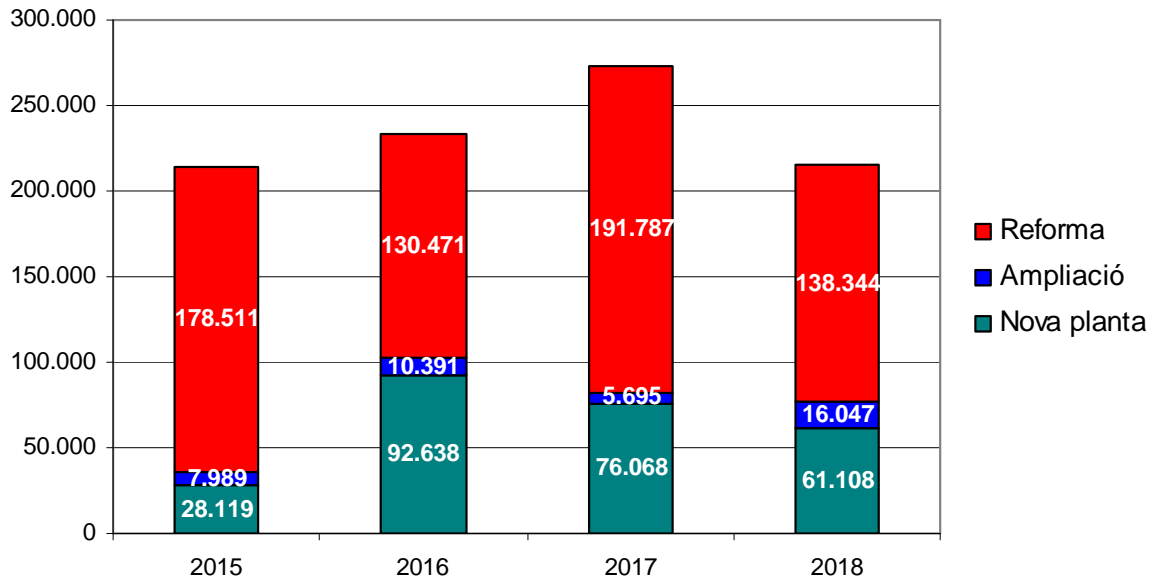


unitats de reforma per usos

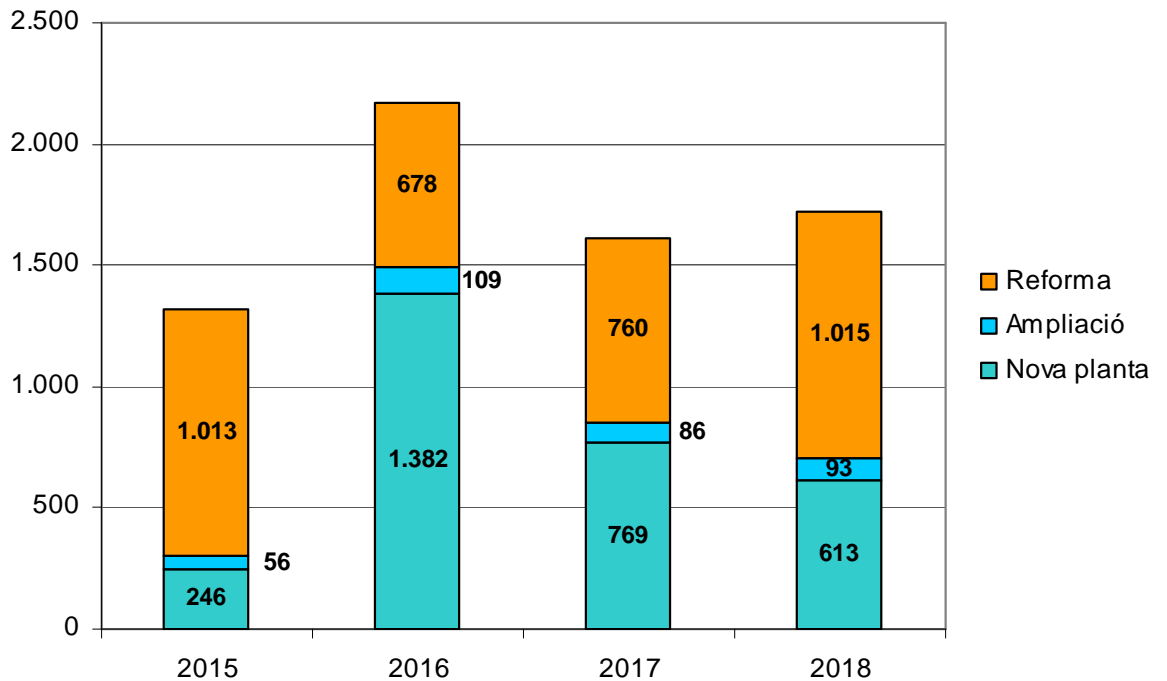


3.4. Nova planta, ampliació i reforma

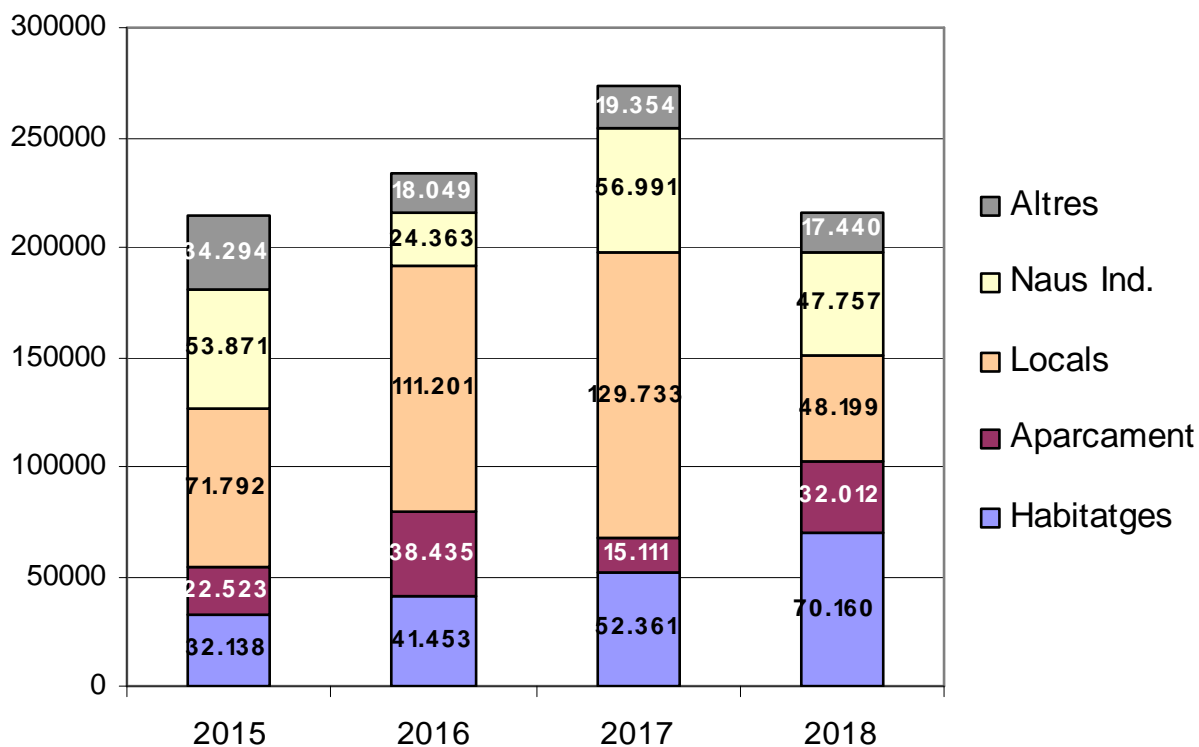
superfícies de nova planta, ampliació i reforma



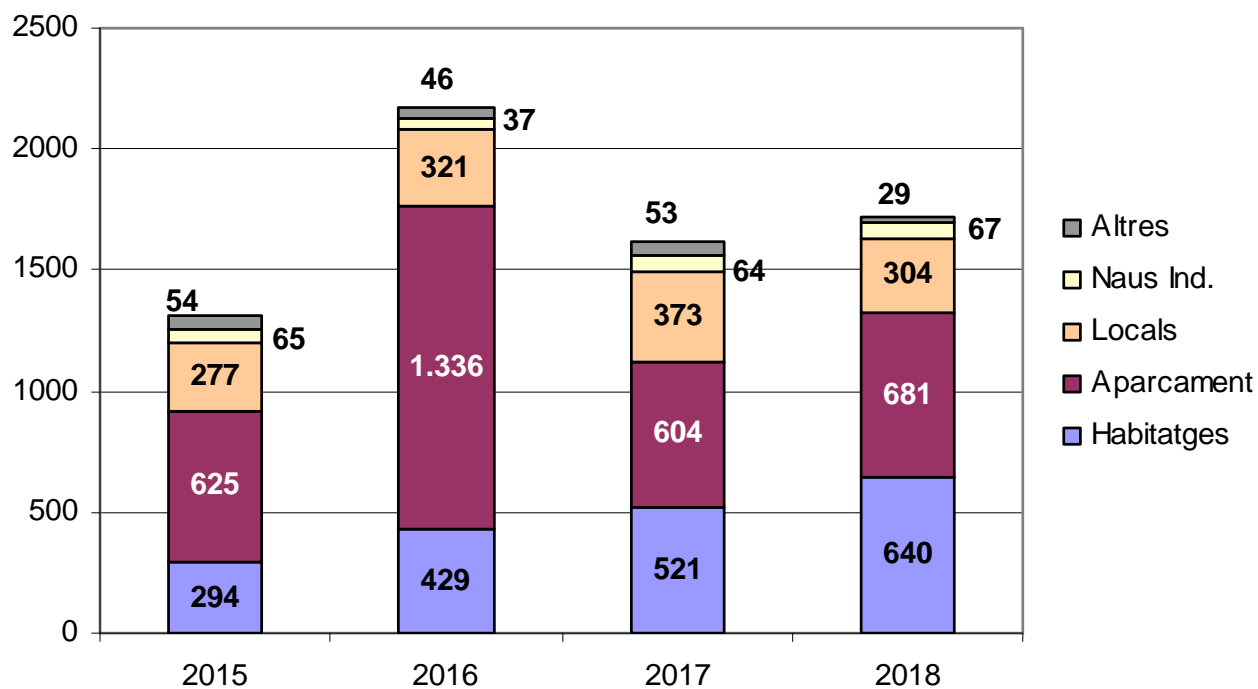
unitats de nova planta, ampliació i reforma



superfícies per usos



unitats per usos



4.- DISTRIBUCIÓ TERRITORIAL DE L'OBRA NOVA (nova planta i ampliació) I DE LA REFORMA (Període 2018)

4.1. Districte I

Barris

Antic Poble de Sant Pere
 Cementiri Vell
 Centre
 Pl. Catalunya - Escola Industrial
 Vallparadís



Districte I - Nova planta

	Barri	Habitatge	Local	Industrial	Aparcament	Altres
unitats	Antic Poble de Sant Pere	0	0	0	0	0
	Cementiri Vell	90	3	0	106	1
	Centre	27	3	1	2	0
	Pl. Catalunya - Escola Industrial	0	0	0	0	0
	Vallparadís	1	0	0	0	0
	totals unitats	118	6	1	108	1
m ²	Antic Poble de Sant Pere	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Cementiri Vell	10.239,78	275,63	0,00	2.918,15	84,97
	Centre	3.588,89	1.219,25	547,46	48,57	0,00
	Pl. Catalunya - Escola Industrial	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Vallparadís	277,70	0,00	0,00	0,00	0,00
	totals m²	14.106,37	1.494,88	547,46	2.966,72	84,97

Districte I - Ampliació						
	Barri	Habitatge	Local	Industrial	Aparcament	Altres
unitats	Antic Poble de Sant Pere	2	0	0	0	0
	Cementiri Vell	2	0	0	0	0
	Centre	24	3	0	0	0
	Pl. Catalunya - Escola Industrial	2	0	0	0	0
	Vallparadís	0	0	0	0	0
	totals unitats	30	3	0	0	0
m ²	Antic Poble de Sant Pere	411,51	0,00	0,00	0,00	0,00
	Cementiri Vell	168,66	0,00	0,00	0,00	0,00
	Centre	1.422,80	109,11	0,00	0,00	0,00
	Pl. Catalunya - Escola Industrial	83,43	0,00	0,00	0,00	0,00
	Vallparadís	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	totals m²	2.086,40	109,11	0,00	0,00	0,00

Districte I - Reforma						
	Barri	Habitatge	Local	Industrial	Aparcament	Altres
unitats	Antic Poble de Sant Pere	1	1	0	0	0
	Cementiri Vell	11	5	0	22	0
	Centre	102	89	0	12	11
	Pl. Catalunya - Escola Industrial	5	5	0	0	0
	Vallparadís	6	8	0	0	1
	totals unitats	125	108	0	34	12
m ²	Antic Poble de Sant Pere	56,30	4,55	0,00	0,00	0,00
	Cementiri Vell	1.022,06	625,01	0,00	880,37	0,00
	Centre	11.313,14	12.229,46	0,00	457,61	6.105,03
	Pl. Catalunya - Escola Industrial	485,43	504,78	0,00	0,00	0,00
	Vallparadís	585,05	1.453,69	0,00	0,00	157,00
	totals m²	13.461,98	14.817,49	0,00	1.337,98	6.262,03

4.2. Districte II



Barri

Disseminats D-2

Ca n'Anglada

Montserrat

Torre-sana

Districte II - Nova planta

	Barri	Habitatge	Local	Industrial	Aparcament	Altres
unitats	Disseminats D-2	0	0	0	0	0
	Ca n'Anglada	0	0	0	0	0
	Montserrat	0	0	0	0	0
	Torre-sana	0	0	0	0	0
	totals unitats	0	0	0	0	0
m ²	Disseminats D-2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Ca n'Anglada	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Montserrat	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torre-sana	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	totals m²	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Districte II - Ampliació

	Barri	Habitatge	Local	Industrial	Aparcament	Altres
unitats	Disseminats D-2	0	0	0	0	1
	Ca n'Anglada	2	0	0	0	0
	Montserrat	0	0	1	0	0
	Torre-sana	0	0	0	0	0
	totals unitats	2	0	1	0	1
m ²	Disseminats D-2	0,00	0,00	0,00	0,00	114,85
	Ca n'Anglada	130,74	0,00	0,00	0,00	0,00
	Montserrat	0,00	0,00	62,90	0,00	0,00
	Torre-sana	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	totals m²	130,74	0,00	62,90	0,00	114,85

Districte II - Reforma

	Barri	Habitatge	Local	Industrial	Aparcament	Altres
unitats	Disseminats D-2	0	0	0	0	1
	Ca n'Anglada	7	13	0	0	0
	Montserrat	0	4	2	1	0
	Torre-sana	4	1	0	0	0
	totals unitats	11	18	2	1	1
m ²	Disseminats D-2	0,00	0,00	0,00	0,00	980,00
	Ca n'Anglada	288,65	960,29	0,00	0,00	0,00
	Montserrat	0,00	1.126,96	132,40	40,00	0,00
	Torre-sana	871,35	222,35	0,00	0,00	0,00
	totals m²	1.160,00	2.309,60	132,40	40,00	980,00

4.3. Districte III



Barri

Can Jofresa
 Can Palet
 Disseminats D-3
 Xúquer
 P.I. Can Guitard
 P.I. Can Parellada
 P.I. Els Bellots
 P.I. Santa Eulàlia
 P.I. Santa Margarida
 Segle XX

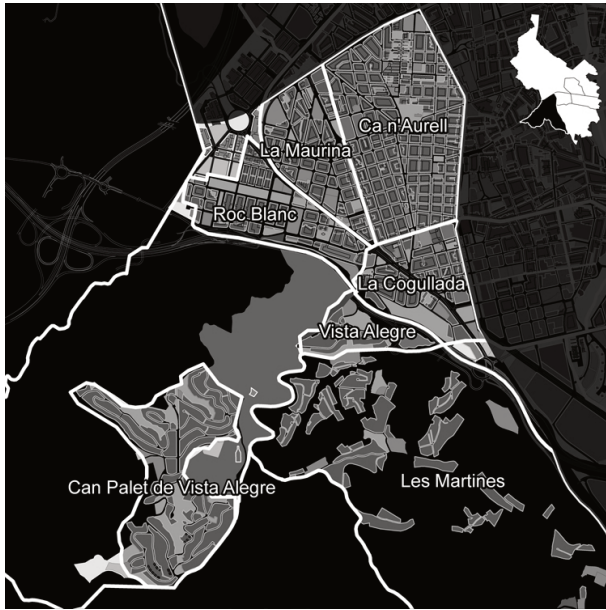
Districte III - Nova planta

	Barri	Habitatge	Local	Industrial	Aparcament	Altres
unitats	Can Jofresa	0	0	0	0	0
	Can Palet	1	0	0	2	0
	Disseminats D-3	0	0	0	0	0
	Xúquer	0	0	0	0	0
	P.I. Can Guitard	0	0	0	0	0
	P.I. Can Parellada	0	0	1	0	0
	P.I. Els Bellots	0	0	0	34	0
	P.I. Santa Eulàlia	0	0	0	0	0
	P.I. Santa Margarida	0	1	1	0	0
	Segle XX	14	0	1	16	0
	totals unitats	15	1	3	52	0
m ²	Can Jofresa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Can Palet	231,27	0,00	0,00	55,14	0,00
	Disseminats D-3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Xúquer	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	P.I. Can Guitard	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	P.I. Can Parellada	0,00	0,00	1.286,23	0,00	0,00
	P.I. Els Bellots	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	P.I. Santa Eulàlia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	P.I. Santa Margarida	0,00	908,26	3.764,20	0,00	0,00
	Segle XX	2.009,84	0,00	1.301,62	546,30	0,00
	totals m²	2.241,11	908,26	6.352,05	601,44	0,00

Districte III - Ampliació						
	Barri	Habitatge	Local	Industrial	Aparcament	Altres
unitats	Can Jofresa	0	0	0	0	0
	Can Palet	3	0	0	0	0
	Disseminats D-3	0	0	0	0	0
	Xúquer	0	0	0	0	0
	P.I. Can Guitard	0	0	1	0	0
	P.I. Can Parellada	0	0	5	0	0
	P.I. Els Bellots	0	0	2	0	0
	P.I. Santa Eulàlia	0	0	0	0	0
	P.I. Santa Margarida	0	0	5	0	0
	Segle XX	5	0	1	0	0
totals unitats		8	0	14	0	0
m ²	Can Jofresa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Can Palet	341,02	0,00	0,00	0,00	0,00
	Disseminats D-3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Xúquer	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	P.I. Can Guitard	0,00	0,00	1.061,18	0,00	0,00
	P.I. Can Parellada	0,00	0,00	5.165,27	0,00	0,00
	P.I. Els Bellots	0,00	0,00	3.439,77	0,00	0,00
	P.I. Santa Eulàlia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	P.I. Santa Margarida	0,00	0,00	733,40	0,00	0,00
	Segle XX	253,78	0,00	303,85	0,00	0,00
totals m²		594,80	0,00	10.703,47	0,00	0,00

Districte III - Reforma						
	Barri	Habitatge	Local	Industrial	Aparcament	Altres
unitats	Can Jofresa	0	0	0	0	0
	Can Palet	9	9	0	1	0
	Disseminats D-3	0	0	0	0	0
	Xúquer	0	1	0	0	0
	P.I. Can Guitard	0	0	1	0	0
	P.I. Can Parellada	0	1	3	0	0
	P.I. Els Bellots	0	1	4	0	0
	P.I. Santa Eulàlia	0	0	2	0	0
	P.I. Santa Margarida	0	12	16	0	0
	Segle XX	19	2	5	3	0
totals unitats		28	26	31	4	0
m ²	Can Jofresa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Can Palet	934,21	1.153,00	0,00	14,58	0,00
	Disseminats D-3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Xúquer	0,00	4,00	0,00	0,00	0,00
	P.I. Can Guitard	0,00	0,00	528,82	0,00	0,00
	P.I. Can Parellada	0,00	50,00	2.614,38	0,00	0,00
	P.I. Els Bellots	0,00	125,00	1.745,66	0,00	0,00
	P.I. Santa Eulàlia	0,00	0,00	765,95	0,00	0,00
	P.I. Santa Margarida	0,00	2.023,30	6.512,89	0,00	0,00
	Segle XX	2.088,69	1.308,06	3.256,00	317,70	0,00
totals m²		3.022,90	4.663,36	15.423,70	332,28	0,00

4.4. Districte IV



- Barri**
- Ca n'Aurell
 - Can Palet de Vista Alegre
 - Disseminat
 - La Cogullada
 - La Maurina
 - Les Martines
 - Roc Blanc
 - Vista Alegre

Districte IV - Nova planta

	Barri	Habitatge	Local	Industrial	Aparcament	Altres
unitats	Ca n'Aurell	24	1	0	28	0
	Can Palet de Vista Alegre	6	0	0	5	0
	Disseminats D-4	0	0	0	0	0
	La Cogullada	2	0	0	1	0
	La Maurina	0	0	0	0	0
	Les Martines	2	0	0	0	0
	Roc Blanc	0	0	0	0	0
	Vista Alegre	2	0	0	2	0
	totals unitats	36	1	0	36	0
m ²	Ca n'Aurell	3.290,46	87,55	0,00	1.252,89	0,00
	Can Palet de Vista Alegre	888,53	0,00	0,00	203,70	0,00
	Disseminats D-4	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	La Cogullada	458,91	0,00	0,00	26,55	0,00
	La Maurina	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Les Martines	268,63	0,00	0,00	0,00	0,00
	Roc Blanc	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Vista Alegre	317,40	0,00	0,00	82,64	0,00
	totals m²	5.223,93	87,55	0,00	1.565,78	0,00

Districte IV - Ampliació

		Barri	Habitatge	Local	Industrial	Aparcament	Altres
unitats		Ca n'Aurell	9	0	0	0	0
		Can Palet de Vista Alegre	0	0	0	0	0
		Disseminats D-4	0	0	0	0	0
		La Cogullada	0	0	0	0	0
		La Maurina	0	0	0	0	0
		Les Martines	3	0	0	0	0
		Roc Blanc	0	0	0	0	0
		Vista Alegre	0	0	0	0	0
		totals unitats	12	0	0	0	0
m ²		Ca n'Aurell	767,70	0,00	0,00	0,00	0,00
		Can Palet de Vista Alegre	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Disseminats D-4	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		La Cogullada	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		La Maurina	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Les Martines	141,92	0,00	0,00	0,00	0,00
		Roc Blanc	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Vista Alegre	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		totals m²	909,62	0,00	0,00	0,00	0,00

Districte IV - Reforma

		Barri	Habitatge	Local	Industrial	Aparcament	Altres
unitats		Ca n'Aurell	38	34	0	3	1
		Can Palet de Vista Alegre	0	0	0	0	0
		Disseminats D-4	0	0	0	0	0
		La Cogullada	2	6	0	0	1
		La Maurina	7	3	0	1	0
		Les Martines	2	0	0	0	1
		Roc Blanc	4	4	0	147	1
		Vista Alegre	0	0	1	0	0
		totals unitats	53	47	1	151	4
m ²		Ca n'Aurell	4.008,67	3.478,72	0,00	145,39	16,00
		Can Palet de Vista Alegre	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Disseminats D-4	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		La Cogullada	140,05	1.802,70	0,00	0,00	53,00
		La Maurina	293,56	401,31	0,00	45,41	0,00
		Les Martines	223,88	0,00	0,00	0,00	128,00
		Roc Blanc	219,17	2.695,68	0,00	4.880,83	1.234,91
		Vista Alegre	0,00	0,00	5.755,75	0,00	0,00
		totals m²	4.885,33	8.378,41	5.755,75	5.071,63	1.431,91

4.5. Districte V



Barri
 Can Boada Casc Antic
 Can Boada del Pi
 Can Gonteres
 Can Roca
 Disseminat
 Els Caus - Els Pinetons
 Pla del Bon Aire
 Pla del Bon Aire-El Garrot
 Poble Nou - Zona Esportiva
 Sant Pere
 Torrent d'En Pere Parres

Districte V - Nova planta

	Barri	Habitatge	Local	Industrial	Aparcament	Altres
unitats	Can Boada Casc Antic	0	0	0	0	0
	Can Boada del Pi	0	0	0	0	0
	Can Gonteres	0	0	0	0	0
	Can Roca	42	2	0	67	1
	Disseminats D-5	0	0	0	0	0
	Pla del Bon Aire	0	0	0	0	0
	Pla del Bon Aire-El Garrot	1	0	0	1	0
	Poble Nou - Zona Esportiva	3	0	0	3	0
	Sant Pere	20	0	0	23	0
	Torrent d'En Pere Parres	18	0	0	19	0
	totals unitats	84	2	0	113	1
m ²	Can Boada Casc Antic	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Can Boada del Pi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Can Gonteres	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Can Roca	5.212,94	376,82	0,00	2.179,37	2.003,37
	Disseminats D-5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Pla del Bon Aire	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Pla del Bon Aire-El Garrot	259,54	0,00	0,00	28,06	0,00
	Poble Nou - Zona Esportiva	1.009,87	0,00	0,00	154,93	0,00
	Sant Pere	2.718,75	0,00	0,00	776,01	0,00
	Torrent d'En Pere Parres	2.972,14	0,00	0,00	665,06	0,00
	totals m²	12.173,24	376,82	0,00	3.803,43	2.003,37

Districte V - Ampliació

	Barri	Habitatge	Local	Industrial	Aparcament	Altres
unitats	Can Boada Casc Antic	0	0	0	0	0
	Can Boada del Pi	0	0	0	0	1
	Can Gonteres	1	0	0	0	0
	Can Roca	0	0	0	0	0
	Disseminats D-5	0	0	0	0	0
	Pla del Bon Aire	2	0	0	0	0
	Pla del Bon Aire-El Garrot	0	0	0	0	0
	Poble Nou - Zona Esportiva	4	1	0	0	0
	Sant Pere	6	0	0	0	0
	Torrent d'En Pere Parres	2	0	0	0	0
	totals unitats	15	1	0	0	1
m ²	Can Boada Casc Antic	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Can Boada del Pi	0,00	0,00	0,00	0,00	63,30
	Can Gonteres	29,61	0,00	0,00	0,00	0,00
	Can Roca	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Disseminats D-5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Pla del Bon Aire	27,58	0,00	0,00	0,00	0,00
	Pla del Bon Aire-El Garrot	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Poble Nou - Zona Esportiva	358,25	43,20	0,00	0,00	0,00
	Sant Pere	239,65	0,00	0,00	0,00	0,00
	Torrent d'En Pere Parres	212,31	0,00	0,00	0,00	0,00
	totals m²	867,40	43,20	0,00	0,00	63,30

Districte V - Reforma

	Barri	Habitatge	Local	Industrial	Aparcament	Altres
unitats	Can Boada Casc Antic	5	5	0	0	0
	Can Boada del Pi	1	1	0	0	1
	Can Gonteres	1	0	0	0	0
	Can Roca	2	7	0	0	0
	Disseminats D-5	0	4	0	0	0
	Pla del Bon Aire	2	1	0	0	0
	Pla del Bona Aire - El Garrot	0	0	0	0	0
	Poble Nou - Zona Esportiva	14	11	0	1	2
	Sant Pere	26	12	0	11	0
	Torrent d'En Pere Parres	3	3	0	0	0
	totals unitats	54	44	0	12	3
m ²	Can Boada Casc Antic	76,75	77,16	0,00	0,00	0,00
	Can Boada del Pi	6,72	40,00	0,00	0,00	153,30
	Can Gonteres	73,45	0,00	0,00	0,00	0,00
	Can Roca	189,40	704,95	0,00	0,00	0,00
	Disseminats D-5	0,00	3.442,76	0,00	0,00	0,00
	Pla del Bon Aire	42,23	1,83	0,00	0,00	0,00
	Pla del Bon Aire - El Garrot	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Poble Nou - Zona Esportiva	1.022,87	871,44	0,00	270,91	2.419,40
	Sant Pere	2.539,18	1.221,75	0,00	417,80	0,00
	Torrent d'En Pere Parres	394,55	184,46	0,00	0,00	0,00
	totals m²	4.345,15	6.544,35	0,00	688,71	2.572,70

4.6. Districte VI



Barri

Can Tusell
 Ègara
 Font de l'Espardenyera
 Les Arenes-La Grípia-Can Montllor
 P.I. Can Petit
 P.I. Nord
 Sant Llorenç
 Sant Pere Nord
 Disseminat

Districte VI - Nova planta

	Barri	Habitatge	Local	Industrial	Aparcament	Altres
unitats	Can Tusell	0	0	0	0	0
	Ègara	0	0	0	0	0
	Font de l'Espardenyera	0	0	0	0	0
	Les Arenes-La Grípia-Can Montllor	0	0	0	0	0
	P.I. Can Petit	0	0	1	0	0
	P.I. Nord	0	0	0	0	0
	Sant Llorenç	0	0	0	0	0
	Sant Pere Nord	8	1	0	4	0
	Disseminats D-6	0	0	0	0	1
	totals unitats	8	1	1	4	1
m ²	Can Tusell	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Ègara	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Font de l'Espardenyera	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Les Arenes-La Grípia-Can Montllor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	P.I. Can Petit	0,00	0,00	3336,34	0,00	0,00
	P.I. Nord	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Sant Llorenç	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Sant Pere Nord	885,42	47,00	0,00	121,17	0,00
	Disseminats D-6	0,00	0,00	0,00	0,00	10,10
	totals m²	885,42	47,00	3.336,34	121,17	10,10

Districte VI - Ampliació

		Barri	Habitatge	Local	Industrial	Aparcament	Altres
unitats		Can Tusell	0	0	0	0	0
		Ègara	1	0	1	0	0
		Font de l'Espardenyera	0	0	0	0	0
		Les Arenes-La Grípià-Can Montllor	2	0	0	0	0
		P.I. Can Petit	0	0	0	0	0
		P.I. Nord	0	0	0	0	0
		Sant Llorenç	0	0	0	0	0
		Sant Pere Nord	1	0	0	0	0
		Disseminats D-6	0	0	0	0	0
totals unitats			4	0	1	0	0
m2		Can Tusell	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Ègara	65,52	0,00	37,85	0,00	0,00
		Font de l'Espardenyera	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Les Arenes-La Grípià-Can Montllor	221,72	0,00	0,00	0,00	0,00
		P.I. Can Petit	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		P.I. Nord	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Sant Llorenç	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Sant Pere Nord	35,80	0,00	0,00	0,00	0,00
		Disseminats D-6	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
totals m²			323,04	0,00	37,85	0,00	0,00

Districte VI - Reforma

		Barri	Habitatge	Local	Industrial	Aparcament	Altres
unitats		Can Tusell	0	1	0	0	0
		Ègara	1	2	7	0	1
		Font de l'Espardenyera	1	0	0	0	0
		Les Arenes-La Grípià-Can Montllor	4	12	1	2	0
		P.I. Can Petit	0	2	1	0	0
		P.I. Nord	0	0	1	0	0
		Sant Llorenç	1	4	0	0	0
		Sant Pere Nord	12	15	2	0	0
		Disseminats D-6	0	1	0	155	1
totals unitats			19	37	12	157	2
m2		Can Tusell	0,00	382,00	0,00	0,00	0,00
		Ègara	85,54	124,00	1961,52	0,00	475,00
		Font de l'Espardenyera	21,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Les Arenes-La Grípià-Can Montllor	406,29	1372,75	2176,50	90,12	0,00
		P.I. Can Petit	0,00	2281,00	279,80	0,00	0,00
		P.I. Nord	0,00	0,00	6,81	0,00	0,00
		Sant Llorenç	3,00	92,24	0,00	0,00	0,00
		Sant Pere Nord	846,48	1578,41	980,00	0,00	413,87
		Disseminats D-6	0,00	864,00	0,00	15161,00	3000,00
totals m²			1362,31	6694,40	5404,63	15251,12	3888,87

4.7. Districte VII

Barri

Can Parellada

Les Fonts

Districte VII - Nova Planta

	Barri	Habitatge	Local	Industrial	Aparcament	Altres
unitats	Can Parellada	8	0	0	5	0
	Les Fonts	3	0	0	4	0
	totals unitats	0	0	0	9	0
m ²	Can Parellada	1.338,58	0,00	0,00	152,61	0,00
	Les Fonts	670,11	0,00	0,00	82,85	0,00
	totals m²	2.008,69	0,00	0,00	235,46	0,00

Districte VII - Ampliació

	Barri	Habitatge	Local	Industrial	Aparcament	Altres
unitats	Can Parellada	0	0	0	0	0
	Les Fonts	0	0	0	0	0
	totals unitats	0	0	0	0	0
m ²	Can Parellada	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Les Fonts	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	totals m²	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Districte VII - Reforma

	Barri	Habitatge	Local	Industrial	Aparcament	Altres
unitats	Can Parellada	3	8	0	0	1
	Les Fonts	4	1	0	0	0
	totals unitats	0	9	0	0	0
m ²	Can Parellada	85,43	887,66	0,00	0,00	28,00
	Les Fonts	286,58	227,00	0,00	0,00	0,00
	totals m²	372,01	1.114,66	0,00	0,00	28,00

5.- EVOLUCIÓ CONSTRUCTIVA DELS HABITATGES DE NOVA PLANTA (PERÍODE 2011-2018)

Habitatges de nova planta. Llicències sol·licitades per any

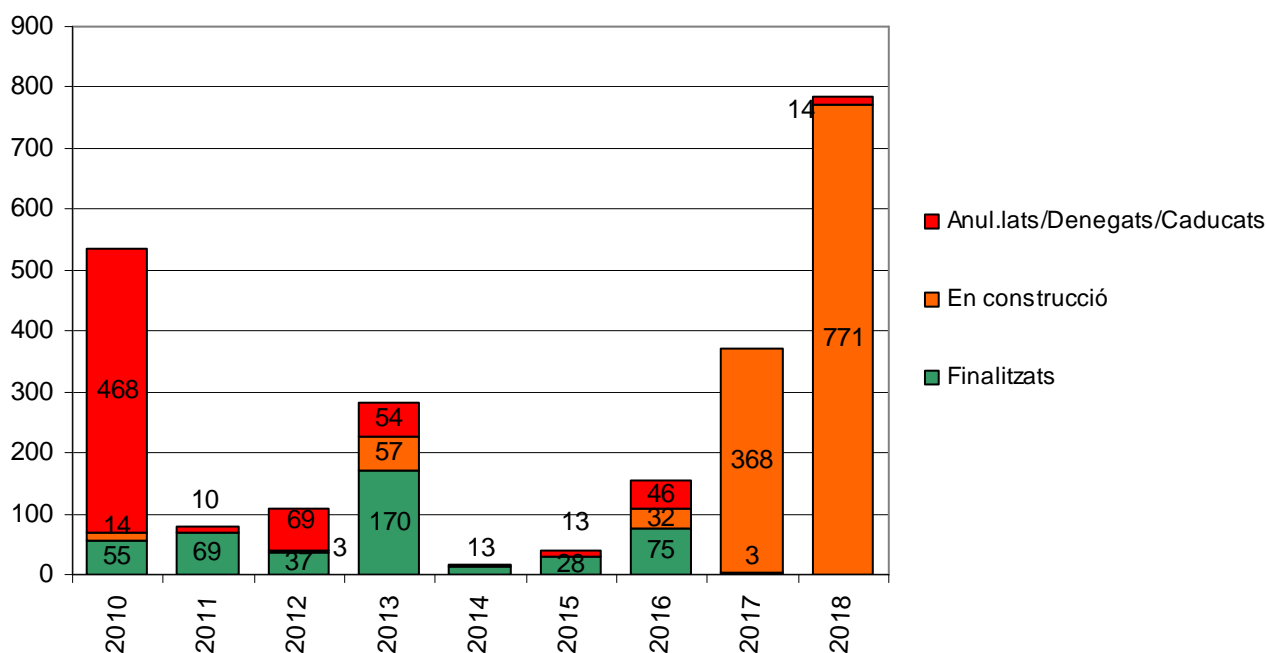
	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
en unifamiliars	19	18	19	10	11	30	40	38	67
en bifamiliars	6	0	2	4	4	0	8	12	4
en plurifamiliars	512	61	88	267	0	11	105	321	714
	537	79	109	281	15	41	153	371	785

Habitatges de nova planta. Llicències sol·licitades cada any i que segueixen sent vigents (no ANU; CAD; DEN). Habitatges potencials teòrics

	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
anul·lats	468	10	69	54	1	13	46	0	14
potencials	69	69	40	227	14	28	107	371	771

Habitatges de nova planta. Habitatges acabats formalment (amb OCOB)

	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
finalitzats	55	69	37	170	13	28	75	3	0
"en construcció"	14	0	3	57	1	0	32	368	771



6.- MOVIMENTS ECONÒMICS (PERÍODE 2014–2018): TAXES GENERADES

TAXA

Tipus d'expedient	2014	2015	2016	2017	2018	Total
Autoritzacions de zona de càrrega i descàrrega	5.266,62	12.411,84	21.896,40	26.826,05	45.820,40	112.221,31
Llicències de parcel·lació	4.932,40	6.270,98	5.587,71	13.141,81	7.701,76	37.634,66
Llicències de primera ocupació	17.684,40	19.709,07	37.144,60	36.455,90	31.063,36	142.057,33
Llicències de tanques i sitges	0,00	13.022,28	5.601,91	162.574,82	103.763,33	284.962,34
Llicències d'obertura de rases	16.936,38	57.300,44	34.022,02	61.398,67	60.152,11	229.809,62
Llicències d'obres majors	69.461,44	81.251,96	119.532,06	137.474,96	185.179,59	592.900,01
Llicències d'obres menors	105.444,56	117.701,83	92.589,09	93.835,22	80.095,43	489.666,13
Comunicacions adequació de locals	31.833,94	44.631,21	74.173,75	80.358,95	67.664,98	298.662,83
Comunicacions d'obres	23.917,98	26.785,22	31.847,55	57.673,49	61.481,28	201.705,52
Total	275.477,72	379.084,83	422.395,09	669.739,87	642.922,24	2.389.619,75

